

Determinazione Dirigenziale n. 140 del 07/10/2016

Oggetto: lavori di posa in opera nuovo rivestimento all'interno del corridoio del bunker. Approvazione preventivo di spesa e aggiudicazione definitiva.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2016
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	260010010
Importo	7267,33
Prenotazione Fondi	200006226

IL RESPONSABILE**Visto:**

- L'art. 5 della legge n. 241/1990, secondo cui “Il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale. Fino a quando non sia effettuata l'assegnazione di cui al comma 1, è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa determinata a norma del comma 1 dell'[articolo 4](#)”;
- L'art. 3 rubricato “*Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento*” del “Regolamento Aziendale per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia”, approvato con Deliberazione del D.G. n. 229/2015;
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è il geom. Fabrizio Fazi della S.C. citata;

Premesso:

- che si è reso necessario effettuare i lavori di posa in opera del nuovo rivestimento all'interno del corridoio del bunker dell'ospedale di Terni per renderlo uniforme con il rivestimento precedente;
- che trattandosi di lavori non programmabili e non procrastinabili, ai sensi dell'art. 11.2 del suddetto Regolamento Aziendale, è stata acquisita la preventiva autorizzazione del Direttore Amministrativo, conservata agli atti di gara”.

Dato atto:

- che, allo scopo, la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di **€. 7.409,25**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 4.833,35
ONERI della sicurezza	€. 383,47
COSTI della sicurezza	€. 59,50
COSTI della manodopera	€. 2.132,93

TOTALE INTERVENTO	€. 7.409,25
--------------------------	--------------------

Dato atto:

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di “posa in opera del nuovo rivestimento all'interno del corridoio del bunker dell'ospedale di Terni.” mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016,

attraverso il confronto tra TRE operatori economici scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi;

- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n con nota prot. n. 27672 del 01/09/2016 l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella nota medesima,
- che gli inviti prot. n.ri 27676, 27679 e 27680 del 01/09/2016 hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 12/09/2016;

- che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 3 (tre) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. MADRUGADA s.r.l. di Terni – Prot. n. 28906 del 12/09/2016, ore 10:56;
2. AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. di Ravenna – Prot. n.28909 del 12/09/2016, ore 11:09
3. BONOMI S.R.L. di Terni – Prot. n. 28914 del 12/09/2016, ore 11:27.

- Che la ditta AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. è stata ammessa al soccorso istruttorio per integrare la documentazione mancante, come da verbale di gara del 14/09/2016, successivamente debitamente integrata per cui è stata ammessa al prosieguo della procedura;
- Che, pertanto, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate dalle tre Ditte in gara le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

- 1) MADRUGADA s.r.l. = ribasso del 10%
- 2) AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. = ribasso del 5%
- 3) BONOMI S.R.L. di Terni = ribasso del 30,05%

delle quali è risultata provvisoriamente aggiudicataria la **Ditta BONOMI S.R.L.** di Terni, come da verbale di gara del 20/09/2016, che ha offerto il maggior ribasso del 30,05%, **€. 3.380,93** per lavori, al netto del ribasso offerto del 30,5%, corrispondente all'importo di

oltre **€. 383,47** per oneri per la sicurezza, **€.59,50** per costi della sicurezza ed **€. 2.132,93** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 5.956,83 (euro**

Cinquemilanovecentocinquantasei/83), oltre IVA al 22% pari ad €. 1.310,50 e, così, per l'importo complessivo di **€. 7.267,33**;

- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 7.267,33** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006226 posizione finanziaria 260010010 Pos. 108 al rigo 019 CDR AZ20-Q010.

- che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto il geom. Fabrizio Fazi della S.C. citata.

-

Considerato:

- che dall'analisi dei verbali di gara del 14 e 20 settembre 2016 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale, qui richiamato anche se materialmente non allegati), relativo ai lavori di "posa in opera del nuovo rivestimento all'interno del corridoio del bunker dell'ospedale di Terni", dell'importo complessivo di **€. 7.409,25**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 4.833,35
ONERI della sicurezza	€. 383,47
COSTI della sicurezza	€. 59,50
COSTI della manodopera	€. 2.132,93

TOTALE INTERVENTO **€. 7.409,25**

- 2) Di prendere atto e di approvare** i suddetti verbali di gara del 14 e 20 settembre 2016, i quali formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori suddetti;
- 3) Di affidare definitivamente** i predetti lavori alla **Ditta BONOMI S.R.L.** di Terni, come da verbale di gara del 20/09/2016, che ha offerto il maggior ribasso del 30,05%, **€. 3.380,93** per lavori, al netto del ribasso offerto del 30,5%, corrispondente all'importo di **€. 383,47** per oneri per la sicurezza, **€.59,50** per costi della sicurezza ed **€. 2.132,93** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 5.956,83 (euro)**

Cinquemilanovecentocinquantasei/83), oltre IVA al 22% pari ad €. 1.310,50 e, così, per l'importo complessivo di **€. 7.267,33**;

- 4) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 7.267,33** al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006226 posizione finanziaria 260010010 Pos. 108 al rigo 019 CDR AZ20-Q010.
- 6) **di liquidare** e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte dei tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.
- 7) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto il geom. Fabrizio Fazi della S.C. citata.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Bruno Alessandrini

IL RESPONSABILE
Ing. Bruno Alessandrini

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

OGGETTO: Indagine esplorativa con richiesta preventivo di spesa, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di installazione nuovo rivestimento corridoio di accesso al bunker.

CIG: Z471AFF99E

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 7.409,25 (euro Settemilaquattrocentonove/25), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 4.833,35 (euro Quattromilaottocentotrentatre/35), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 383,47 (euro Trecentoottantatre/47)

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.756,95 (euro Millesettecentocinquantasei/95)

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 2.132,93 (euro Duemilacentotrentadue/93)

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo €. 7.409,25

L'anno duemilaSEDICI, il giorno 14 (quattordici) del mese di SETTEMBRE alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Bruno Alessandrini

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Geom. Mara Bartolini e Ing. Roberto Celin

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, come individuato con atto del Direttore Amministrativo Prot. n. 29122 del 13/09/2016, alle ore 12:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura in oggetto e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che si rende necessario effettuare i lavori di posa in opera del nuovo rivestimento all'interno del corridoio del bunker dell'ospedale di Terni per renderlo uniforme con il rivestimento precedente;
- che, trattandosi di lavori non programmati e non procrastinabili, il Direttore Amministrativo Dott. Riccardo Brugnotta, a margine della nota prot. n. 26446 del 18/08/2016, ha espresso parere favorevole;
- Che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. n. 27672 del 01/09/2016 decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 ed in base alla proposta di Linee Guida dell'ANAC relative *alle "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e gestione degli elenchi di operatori economici"* procedendo alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da tre operatori economici, selezionati in base al criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi.
- Che i relativi inviti a presentare offerta per indagine di mercato prot. n.ri 27676, 27679 e 27680 del 01/09/2016 hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 12/09/2016;

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. tre (03) plichi chiusi, sigillati e

controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. MADRUGADA s.r.l. di Terni – Prot. n. 28906 del 12/09/2016, ore 10:56;
2. AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. di Ravenna – Prot. n.28909 del 12/09/2016, ore 11:09
3. BONOMI S.R.L. di Terni – Prot. n. 28914 del 12/09/2016, ore 11:27

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

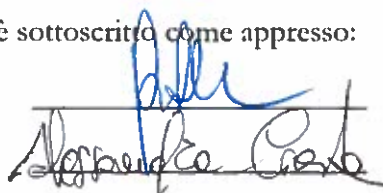
Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle due Ditte suddette, rileva che la Ditta AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. di Ravenna ha omesso di presentare le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1 e 5, lett. L) del D.lgs n. 50/2016 relativamente alla figura del Vice-Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Casadei Baldelli Franco (in quanto soggetto munito di potere di rappresentanza).

In virtù di ciò, pertanto, ammette la Ditta AR.CO COSTRUZIONI S.r.l. al soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del citato Decreto concedendo termine per l'integrazione sino alle ore 12:00 del 19/09/2016 e rinviando alla successiva seduta pubblica delle ore 13:00 del 19/09/2016 la verifica della suddetta documentazione mancante e l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente del Seggio di gara, pertanto, dà mandato al Segretario affinché provveda ad effettuare le relative e conseguenti comunicazioni, nonché alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

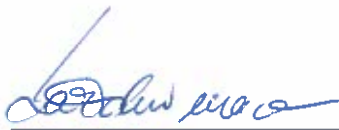
Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta



Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is above a horizontal line and appears to be 'Bruno Alessandrini'. The second signature is below a horizontal line and appears to be 'Alessandra Cresta'.

I Testimoni: Geom. Mara Bartolini
Ing. Roberto Celin



AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 2

OGGETTO: Indagine esplorativa con richiesta preventivo di spesa, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di installazione nuovo rivestimento corridoio di accesso al bunker.

CIG: Z471AFF99E

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€. 7.409,25 (euro Settemilaquattrocentonove/25), oltre IVA come per legge

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€. 4.833,35 (euro Quattromilaottocentotrentatre/35), oltre IVA come per legge

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 383,47 (euro Trecentoottantatre/47)

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€. 1.756,95 (euro Millesettecentocinquantasei/95)

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€. 2.132,93 (euro Duemilacentotrentadue/93)

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo **€. 7.409,25**

L'anno duemilaSEDICI, il giorno 20 (venti) del mese di SETTEMBRE alle ore 17:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Ing. Bruno Alessandrini

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Sig.ra Claudia Cascioli e Sig. Paolo Petasecca

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO



Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, come individuato con atto del Direttore Amministrativo Prot. 25944 dell'11/08/2016, alle ore 17:00 accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura in oggetto e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che in data 14/09/2016 è stata espletata la procedura di gara informale per il conferimento dei lavori in oggetto, da cui è risultato che la Ditta AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. di Ravenna, non ha inserito nella busta "*A- Documentazione amministrativa*" le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1 e 5, lett. L) del D.lgs n. 50/2016 relativamente alla figura del Vice-Presidente del Consiglio di Amministrazione, Sig. Casadei Baldelli Franco (in quanto soggetto munito di potere di rappresentanza) e che in virtù di ciò, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs n. 50/2016 la stessa Ditta è stata ammessa al soccorso istruttorio, come da apposito verbale del 14/09/2016 che viene qui richiamato anche se materialmente non allegato;
- che con nota prot. n.29451 del 15/09/2016 si è proceduto a comunicare alla Ditta AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. l'avvio del procedimento per il soccorso istruttorio, concedendo alla stessa, per integrare la suddetta documentazione, termine sino alle ore 12:00 del 19/09/2016;

A questo punto il Presidente del seggio di gara dà atto che, entro il termine concesso alla Ditta suddetta per presentare l'integrazione, ovvero le ore 12:00 del 19/09/2016, la Ditta medesima ha provveduto a presentare la documentazione mancante e, pertanto, viene ammesso al prosieguo della procedura.

Si procede, quindi, all'apertura della busta B dell'unico concorrente rimasto in

gara, contenente l'offerta economica dello stesso (la quale viene firmata dal Presidente) e si dà lettura del ribasso presentato dalla stessa, come meglio sotto specificato:

1. MADRUGADA = ribasso del 10,00 %
2. AR.CO COSTRUZIONI S.R.L. = ribasso del 5,00%
3. BONOMI S.R.L. = ribasso del 30,05 %

A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta BONOMI S.R.L. di Terni**, la quale ha offerto il ribasso del 30,05%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera ed essendo, inoltre, in linea con i ribassi del mercato.

Pertanto, il Presidente propone di aggiudicare i lavori alla suddetta Impresa per l'importo ribassabile di **€. 3.380,93** per lavori, al netto del ribasso offerto del 30,5%, oltre **€. 383,47** per oneri per la sicurezza, **€.59,50** per costi della sicurezza ed **€. 2.132,93** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 5.956,83 (euro Cinquemilanovecentocinquantasei/83)**, oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che, trattandosi di una proposta di aggiudicazione, la stessa è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:



Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: Sig.ra Claudia Cascioli

Sig. Paolo Petasecca DONATI

