

Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 20/04/2018

Oggetto: Lavori per la fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e degli Infissi per la Porta Magica del nuovo reparto di Pediatria. Approvazione perizia di variante.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	877,59
Prenotazione Fondi	200008098

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 626 del 10/04/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Vista:

- La deliberazione del Direttore Generale n. 648 del 13/12/2017, con cui è stato approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori per *“la fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e degli infissi per la Porta Magica del nuovo reparto di Pediatria”*, per l'importo complessivo di € 18.806,66, di cui € 14.808,39 per lavori (comprensivi di oneri e costi della sicurezza e della manodopera) ed € 3.998,27 per somme a disposizione;
- **la succitata** deliberazione n. 648 del 13/12/2017 con la quale sono stati affidati definitivamente i lavori di che trattasi alla Ditta **METAL TECNICA UMBRA snc di Terni**, mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso il confronto a tre operatori economici, per l'importo di € **8.733,16** per lavori, al netto del ribasso offerto del 51,23%, oltre € **807,73** per oneri della sicurezza, € **281,80** per costi della sicurezza ed € **1.860,13** per costi della manodopera, per un totale di € **8.733,16** oltre IVA al 22% pari a € **1.921,30** e così per **un importo complessivo di € 10.654,46**;

Preso atto:

- che l'Ing. Bruno Alessandrini, ex Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale è stato sostituito nell'incarico di RUP per i lavori di che trattasi dall'Ing. Gianni Fabrizi con nota prot. n. 2043 del 12/01/2018;
- Che il Direttore dei Lavori ex art. 101 del D.lgs. 50/2016 è il Geom. Fazi Fabrizio della S.C. Tecnico Patrimoniale;

Visto:

- che il Direttore dei Lavori ha consegnato i lavori alla Ditta **METAL TECNICA UMBRA snc** in data 16/02/2018 (con verbale redatto in pari data) a seguito di stipula del contratto effettuata con la predetta Ditta in data 16/02/2018 prot. n. 9471 **per un importo contrattuale di € 8.733,16** oltre IVA di legge;

Considerato:

- che nel corso delle lavorazioni, è sorta la necessità di procedere alla redazione di una perizia suppletiva nell'ambito dei lavori suddetti per le motivazioni esposte nella relazione tecnica del Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Fazi così come accertato e certificato dal RUP datata 02/03/2018 (**All. n. 1**);

Considerato:

- Che le lavorazioni sopra esposte hanno prodotto maggiori spese e che, secondo quanto risulta dalla nota prot. n. 17847 del 28/03/2018 a firma del RUP Ing. Gianni Fabrizi (**All. n. 2**), la variante si appalesa ammissibile e conforme **all'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**;

Vista:

- la documentazione progettuale redatta dal Direttore dei lavori Geom. Fabrizio Fazi e composta dai seguenti elaborati:
 - Computo metrico
 - Computo consuntivo
 - Quadro economico progetto originario
 - Quadro economico consuntivo
 - Schema atto di sottomissione e verbale Nuovi prezzi.
- che il nuovo quadro economico dell'intervento (di seguito specificato), rideterminato a seguito di perizia di variante, evidenzia un importo complessivo dei lavori in variante di € 9.452,50 di cui € 6.228,54 per lavori, € 807,73 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, € 281,80 per costi della sicurezza ed € 2.134,43 per costi della manodopera; oltre € 2.079,55 per somme a disposizione e, così, per un importo complessivo di € 11.532,05;

CONTO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	APPALTO	AGGIUDICATO	VARIANTE
LAVORI IN APPALTO			
Importo esecuzione lavori (base d'asta)	€ 11.858,73	€ 11.858,73	€ 12.771,25
Oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza	€ 807,73	€ 807,73	€ 807,73
Costi per la sicurezza	€ 281,80	€ 281,80	€ 281,80
Costo della manodopera	€ 1.860,13	€ 1.860,13	€ 2.134,43
Totale lavori in appalto	€ 14.808,39	€ 14.808,39	€ 15.995,21
Ribasso d'asta 51,23%		€ 6.075,23	€ 6.542,71
Importo ribassato		€ 8.733,16	€ 9.452,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivazione art 92 Dlgs 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I.V.A. 22% su lavori in appalto	€ 3.257,85	€ 1.921,30	€ 2.079,55
Contributo integrativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 740,42	€ 740,02	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 3.998,27	€ 2.661,32	€ 2.079,55
TOTALE PROGETTO	€ 18.806,66	€ 11.394,48	€ 11.532,05

Visto:

- il combinato disposto del comma 1 lett. c) e comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 che consente le varianti in corso d'opera solo se sussistono le seguenti condizioni:

- Le varianti derivano da circostanze impreviste o imprevedibili;
- Non sia alterata la natura del contratto;
- Non si superi il 50% dell'importo originario del contratto;

Considerata:

- la succitata nota del RUP del **28/03/2018** dalla quale si evince:
 - Che nel caso specifico, le lavorazioni oggetto della richiesta di variante in corso d'opera come indicate nella nota del Direttore dei Lavori, Geom. Fazi Fabrizio, sono impreviste ed imprevedibili;
 - La variante in questione non altera la natura del contratto;
 - L'importo della variante in questione non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale per i seguenti motivi:
 - L'importo del contratto iniziale è pari ad **€ 8.733,16**, oltre IVA come per legge ed il relativo 50% corrisponde ad € 4.366,58
 - L'importo della variante al netto del ribasso contrattuale del 51,23% è pari a **€ 719,34**

Considerato, altresì:

- che le variazioni, derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili, non producono modifiche sostanziali al progetto iniziale approvato e che tali variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono da esigenze dell'impresa;

Visto:

- lo schema dell'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi riguardante i lavori per *“la fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e degli infissi per la Porta Magica del nuovo reparto di Pediatria”*, firmato per accettazione dalla Ditta METAL TECNICA UMBRA snc la quale si è impegnata alla esecuzione dei nuovi e maggiori lavori previsti negli elaborati di variante agli stessi patti e condizioni del contratto principale - **(All. 3)**;

Considerato:

- che la spesa relativa ai presenti lavori di variante pari a € 877,59 trova copertura finanziaria nella prenotazione fondi n. 200008098 Rigo 044 posizione finanziaria 30080010 Centro di Risorsa AZ20-Q010;

Tutto ciò premesso:

SI PROPONE DI DELIBERARE

- **Di prendere atto** della relazione tecnica a firma del Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Fazi del 02/03/2018 **(All. n. 1)** e della *“Relazione del Responsabile Unico del Procedimento sulla perizia di Variante in corso d'opera ”* datata 28/03/2018 **(all. n. 2)**, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- **Di approvare** il progetto di perizia di variante in corso d'opera per *“la fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e degli infissi per la Porta Magica del nuovo*

reparto di Pediatria” redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Fabrizio Fazi per l'importo complessivo di € 11.532,05 e composto dai seguenti elaborati:

- Computo metrico
- Computo consuntivo
- Quadro economico progetto originario
- Quadro economico consuntivo
- Schema atto di sottomissione e verbale Nuovi prezzi

- **Di dare atto** che con l'approvazione della presente variante, si modifica il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

CONTO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	APPALTO	AGGIUDICATO	VARIANTE
LAVORI IN APPALTO			
Importo esecuzione lavori (base d'asta)	€ 11.858,73	€ 11.858,73	€ 12.771,25
Oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza	€ 807,73	€ 807,73	€ 807,73
Costi per la sicurezza	€ 281,80	€ 281,80	€ 281,80
Costo della manodopera	€ 1.860,13	€ 1.860,13	€ 2.134,43
Totale lavori in appalto	€ 14.808,39	€ 14.808,39	€ 15.995,21
Ribasso d'asta 51,23%		€ 6.075,23	€ 6.542,71
Importo ribassato		€ 8.733,16	€ 9.452,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivazione art 92 Dlgs 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I.V.A. 22% su lavori in appalto	€ 3.257,85	€ 1.921,30	€ 2.079,55
Contributo integrativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 740,42	€ 740,02	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 3.998,27	€ 2.661,32	€ 2.079,55
TOTALE PROGETTO	€ 18.806,66	€ 11.394,48	€ 11.532,05

- **Di approvare** lo schema dell'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi riguardante i lavori in questione - che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale -, firmato per accettazione dalla Ditta METAL TECNICA UMBRA snc la quale si è impegnata alla esecuzione dei nuovi e maggiori lavori previsti negli elaborati di variante agli stessi patti e condizioni del contratto principale - **(All. 3)**;

- **Di dare atto** che la spesa relativa ai presenti lavori di variante pari a € 877,59 trova copertura finanziaria nella prenotazione fondi n. 200008098 Rigo 044 posizione finanziaria 30080010 Centro di Risorsa AZ20-Q010;
- **Di confermare** l'Ing. Gianni Fabrizi quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) ex art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016.

Estensore
Sig.ra Claudia Cascioli

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

IL DIRIGENTE
S.S. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Coordinatore ad interim delle

Attività Tecnico Patrimoniali:

Dirigente S.S. Acquisizione

Beni e Servizi

Dott.ssa Cinzia Angione

Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240

e-mail: c.angione@aosp terni.it

PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

LAVORI DI: Fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e per la porta magica del nuovo reparto di Pediatria.

IMPRESA: METAL TECNICA UMBRA SNC

Contratto del 16 FEBBRAIO 2018 – PROT. 9471.

RELAZIONE TECNICA

Con Determinazione Dirigenziale n. 648 del 13/12/2017 sono stati affidati i lavori di "Fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e per la porta magica del nuovo reparto di Pediatria" per l'importo complessivo di €. 8.733,16 comprensivo di costi e oneri della sicurezza e della manodopera, oltre IVA come per legge;

Durante le lavorazioni, sono emerse alcune criticità che avrebbero compromesso il regolare svolgimento delle attività del Pronto Soccorso, nella fattispecie, l'oscuramento dei vetri delle attuali porte scorrevoli creava problemi al regolare deflusso sia dei pazienti in entrata al Triage che quelli in uscita verso la sala di attesa.

Inoltre nel rimontare il Box nella zona di Endoscopia, si è ritenuto opportuno per motivi di spazio e di conformazione degli ambienti, togliere un modulo ed accorciarlo di circa 1 ml e

di salvaguardare l'attuale cassettone a protezione dei gas medicali.

Tale modifica ha comportato la realizzazione un piccolo profilato di alluminio per adeguare la nuova parete e la tamponatura della stessa con pannelli in lamiera di alluminio verniciata.

Tutto ciò ha prodotto maggiori spese come di seguito descritte:

1) Vetri spessore 66.1	MQ 4.73	€ 46.30	Tot. € 219.00
2) Pellicola di sicurezza	MQ 2.90	€ 42.10	Tot. € 122.09
3) Infisso per finestre	MQ 2.10	€ 268.00	Tot. € 562.80
4) Tamponatura per porte	MQ 0.98	€ 33.60	Tot. € 32.93
5) Manodopera 2 persone	ORE N° 4		Tot. € 250.00
TOTALE			€ 1.186.82

Considerato che con la Determinazione Dirigenziale 648/2017 era stato approvato il seguente preventivo di spesa:

A) Per lavori a base di gara	11.858,73
A1) Oneri della sicurezza	807,73
A2) Costi della sicurezza	281,80
A3) Costi manodopera	1.860,13
Sommano	14.808,39
SOMME A DISPOSIZIONE	
B) IVA 22%	3.257,85
B1) IMPREVISTI 5%	740,42
Sommano	3.998,27
Totale	18.806,66

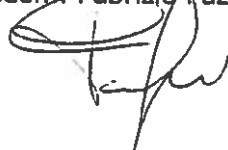
Considerato il ribasso del 51,23% offerto dalla ditta in sede di gara, il nuovo quadro economico è il seguente:

A) Per lavori a base d'asta	12.771,25
Ribasso applicato 51.23%	6.542,71
A1) Lavori ribassati	6.228,54
A2) Oneri della sicurezza	807,73
A3) Costi della sicurezza	281,80
A4) Costi manodopera	2.134,43
 Sommano (A1+A2+A3+A4)	 9.452,50
 SOMME A DISPOSIZIONE	
B) IVA 22%	2.079,55
 Totale	 11.532,05

Terni li 02/03/2018

Il Direttore dei lavori

Geom. Fabrizio Fazi



Visto ed accettato si conferma

Il responsabile del procedimento

Ing. Gianni Fabrizi





AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
Coordinatore ad interim delle
Attività Tecnico Patrimoniali:
Dirigente S.S. Acquisizione
Beni e Servizi
Dott.ssa Cinzia Angione
Tel. 0744/205284 – Fax 0744/205240
e-mail: c.angione@aosp terni.it
PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

Prot. n° 17867

del 28/03/2018

OGGETTO: Fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo Triage e per la porta magica del nuovo reparto di Pediatria. CIG ZB020DDEA8

PERIZIA VARIANTE IN CORSO D'OPERA.

RELAZIONE

In riferimento ai lavori in oggetto, il sottoscritto **Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianni Fabrizi,**

vista:

- La Determinazione Dirigenziale n. 648 del 13/12/2017 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione alla Ditta METAL TECNICA UMBRA Snc di Terni;

richiamato:

- Il relativo contratto di appalto stipulato in data 16/02/2018 Prot. n. 9471;

considerata:

- La relazione del 02/03/2018 a firma della Direzione Lavori con cui la stessa evidenziava che nel corso delle lavorazioni, al fine di un ulteriore miglioramento funzionale ed architettonico è emersa la necessità di poter eseguire delle lavorazioni imprevedute ed imprevedibili" nella stessa nota riportate.

dato atto:

- Che la perizia di variante consegnata alla Stazione Appaltante è composta dai seguenti elaborati:
 - Computo metrico estimativo – Computo Consuntivo;
 - Schema atto di sottomissione e verbale Nuovi prezzi;
 - Quadro economico Consuntivo;
 - Relazione Tecnica.

- **Dato atto**, pertanto, che il nuovo quadro economico dell'intervento (di seguito specificato), rideterminato a seguito di perizia di variante, evidenzia un importo complessivo dei lavori in variante di € 9.452,50 di cui € 6.228,54 per lavori, € 807,73 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, € 281,80 per costi della sicurezza ed € 2.134,43 per costi della manodopera; oltre € 2.079,55 per somme a disposizione e, così, per un importo complessivo di € 11.532,05:

CONTO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	APPALTO	AGGIUDICATO	VARIANTE
LAVORI IN APPALTO			
Importo esecuzione lavori (base d'asta)	€ 11.858,73	€ 11.858,73	€ 12.771,25
Oneri per l'attuazione del Piano di sicurezza	€ 807,73	€ 807,73	€ 807,73
Costi per la sicurezza	€ 281,80	€ 281,80	€ 281,80
Costo della manodopera	€ 1.860,13	€ 1.860,13	€ 2.134,43
Totale lavori in appalto	€ 14.808,39	€ 14.808,39	€ 15.995,21
Ribasso d'asta 31%		€ 6.075,23	€ 6.542,71
Importo ribassato		€ 8.733,16	€ 9.452,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
Lavori in economia	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivazione art 92 Dlgs 163/2006	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I.V.A. 22% su lavori in appalto ed in economia	€ 3.257,85	€ 1.921,30	€ 2.079,55
Contributo integrativo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 740,42	€ 740,02	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 3.998,27	€ 2.661,32	€ 2.079,55
TOTALE PROGETTO	€ 18.806,66	€ 11.394,48	€ 11.532,05

Visto:

- Il combinato disposto dei commi comma 1, lett. c) e comma 7, dell'art. 106 del del D.lgs n. 50/2016 che consente le varianti in corso d'opera solo se sussistono le seguenti condizioni:
 - le varianti derivano da circostanze impreviste o imprevedibili
 - non sia alterata la natura del contratto;
 - non si superi il 50% dell'importo originario del contratto;

Per quanto sopra esposto:

SI DICHIARA

- Che, nel caso specifico, le lavorazioni oggetto della richiesta variante in corso d'opera come indicate nella nota del Direttore dei Lavori, Geom. Fabrizio Fazi, sono impreviste ed imprevedibili.
- La variante in questione non altera la natura del contratto;
- L'importo della variante in questione non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale per i seguenti motivi:
 - l'importo del contratto iniziale è pari ad €. 8.733,16, oltre IVA come per legge ed il relativo 50% corrisponde ad €. 4.366,58.
 - l'importo della variante al netto del ribasso contrattuale del 51,23% è pari ad €. 719,34.
- Che le variazioni, derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili, non producono modifiche sostanziali al progetto iniziale approvato e che tali variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono da esigenze dell'impresa;
- **che pertanto la verifica effettuata ha accertato la conformità della documentazione progettuale consegnata.**

Terni, lì 27 marzo 2018

IL RUP
Ing. Gianni Fabrizi



ALL - 3



A Z I E N D A
O S P E D A L I E R A
S A N T A M A R I A
T E R N I

Via Tristano di Joannuccio, 1 - 05100 Terni (TR)
C.F.- P.I.: 00679270553

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

LAVORI: "Fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo triage e infissi Porta Magica nuovo reparto di Pediatria -

IMPRESA: METAL TECNICA UMBRA SNC - sita in Terni, Via Mercurio
n.6

CONTRATTO : stipulato in data 12/02/2018 (Prot. n. 8446) CIG n.
ZB020DDEA8

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 106 del D.Lgs 50/2016)

Premesso :

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 648 datata 13/12/2017, è stato approvato il preventivo di spesa per i lavori di "Fornitura e posa in opera di infissi per la realizzazione del nuovo triage e infissi Porta Magica nuovo reparto di Pediatria" riguardanti il Corpo Principale (A) dell'Azienda Ospedaliera di Terni;
- Che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 648 datata 13/12/2017 in seguito alla procedura dei contratti sotto soglia ex art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dell'art. 17.2 del suddetto Regolamento Aziendale attraverso il confronto tra n. 3 operatori economici scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva al soprannominato

Appaltatore;

- Che il Direttore dei Lavori ha consegnato i lavori alla Ditta Appaltatrice in data 16/02/2018;
- Che nel corso delle attività esecutive, è sorta la necessità di procedere alla redazione di una perizia suppletiva nell'ambito dei lavori suddetti per le motivazioni esposte nelle relazioni del Direttore dei Lavori, così come accertato e certificato dal RUP.
- Che a seguito del controllo della documentazione, sulla base dei prezzi contrattuali e della definizione dei Nuovi Prezzi l'importo netto della perizia ammonta ad € 1.186,82 IVA esclusa, come meglio risulta documentato negli elaborati;
- Che per le nuove lavorazioni previste dalla perizia si è fatto riferimento all'Elenco Prezzi Unitari di cui al contratto in epigrafe e in conformità all'art. 23 comma 7 del D.Lgs 50/2016, come riportato nell'allegato Elenco Nuovi Prezzi.

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladieciotto (2018) il giorno diciannove (19) del mese di febbraio con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

L' IMPRESA METAL TECNICA UMBRA SNC, nella persona del Legale Rappresentante della Ditta Sig. Graziano Casini , assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo le indicazioni contenute nella perizia stessa e le pattuizioni contrattuali di cui al presente atto di sottomissione.

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

Art. 2 AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dei lavori di cui trattasi ammonta a € 9.452,50 risultante dalla perizia, si intende per appalto a misura e applicando il ribasso offerto del 51,23%.

Il nuovo quadro economico derivante dalla perizia è il seguente:

Lavori a base d'asta depurati dei costi della sicurezza e degli eventuali oneri della

Sicurezza e costo della manodopera	€	12.713,41
------------------------------------	---	-----------

Ribasso applicato 51,23%	€	6.542,71
--------------------------	---	----------

Lavori ribassati	€	6.170,70
------------------	---	----------

Oneri per la sicurezza	€	807,73
------------------------	---	--------

Costo della manodopera	€	2.134,43
------------------------	---	----------

Costi della sicurezza	€	281,80
-----------------------	---	--------

TOTALE LAVORI OGGETTO DI CONTRATTO	€	9.452,50
---	----------	-----------------

Art. 3 TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La durata complessiva dei lavori è di 30 giorni, per cui rimane inalterato il termine fissato nel Foglio Patti e Condizioni.

Art. 4 - ELENCO NUOVI PREZZI

Vengono concordati n. 4 nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale, come da elenco allegato al presente atto a farne parte integrante (Allegato 1)

Art. 5 - DISCIPLINA ECONOMICA

La contabilizzazione di lavori oggetto del presente contratto avverrà a lavori ultimati.

I lavori, sia originari che di variante, saranno contabilizzati a misura.

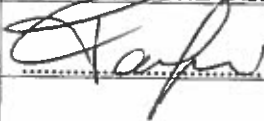
ART. 7 - PENALE PER I RITARDI

L'importo della penale per i ritardi, è nella misura dello 1,0 per mille dell'importo contrattuale, così come stabilito nel Foglio Patti e condizioni.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'APPALTATORE



MECANICA UN
di CASINI G. & NULLO N.
Via Mercato n. 4 - 05100 TERNI
Tel e Fax 0744 317270
PARTITA IVA 00583019569

Visto

IL R.U.P. 