

Determinazione Dirigenziale n. 592 del 10/11/2017

Oggetto: Affidamento lavori adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso presso soppalco Farmacia. Approvazione preventivo spesa e aggiudicazione definitiva

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2017
Centro di Risorsa	AZ20-Q010 rigo 002
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	18389,23
Prenotazione Fondi	200007582

IL RESPONSABILE**Visto:**

- L'art. 3 rubricato "*Organizzazione e competenze-Responsabile del procedimento*" del "Regolamento Aziendale per la disciplina di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, in attuazione al Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.", approvato con Deliberazione del D.G. n. 476 del 23/05/2017;
- Che il RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 è l'Ing. Bruno Alessandrini Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale, ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto è la Geom. Simona Bocchini della S.C. citata;

Premesso:

- che si rende necessario effettuare i lavori di adeguamento delle stanze per il cambio di destinazione d'uso presso il soppalco della Farmacia dell'Azienda Ospedaliera S. Maria al fine di ottimizzare l'impiego degli spazi esistenti con lo scopo di renderli più adatti alle attuali esigenze della farmacia;

Dato atto:

- che, allo scopo la Geom. Simona Bocchini in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale ha redatto il sottoindicato preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 23.578,77, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 13.945,50
ONERI della sicurezza	€. 1.143,05
COSTI della sicurezza	€. 1.670,40
COSTI della manodopera	€. 6.819,82
TOTALE INTERVENTO	€. 23.578,77

Dato atto:

- che il Responsabile della Struttura succitata, vista la necessità di procedere in tal senso nel più breve tempo possibile, ha ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori di "adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia" mediante la procedura dei contratti sotto-soglia ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dell'art. 17.2 del suddetto Regolamento Aziendale attraverso il confronto tra 5 operatori economici individuati tra le ditte accreditate come fornitrici dell'Azienda Ospedaliera S.Maria di Terni e scelti secondo il criterio del minor prezzo, determinato dal massimo ribasso sull'elenco prezzi;
- che, a seguito di nota del R.U.P. Ing. Bruno Alessandrini prot. n. 0051009 del 19/09/2017 l'ufficio ha attivato l'indagine esplorativa in questione, invitando a presentare offerta le ditte elencate nella nota medesima;

- che gli inviti prot. n.ri 0051033 / 0051035 / 0051037 / 0051039 / 0051041 del 19/09/2017 hanno fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 02/10/2017;
- che il CIG è il seguente: Z3F1FAF9F1
- che, entro il termine per la presentazione delle offerte, sono pervenuti n. 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Ditte:

1. Ditta I.N.S.E. S.r.l. di Narni Scalo (TR) – Prot. n. 0053418 del 02/10/2017, ore 10:27;
2. Ditta Nuova Tonelli S.r.l. di Terni (TR) – Prot. n. 0053371 del 02/10/2017, ore 09:27;
3. Ditta Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR) – Prot. n. 0053365 del 02/10/2017, ore 09:19;
4. Ditta Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c. di Cannaiola di Trevi (PG) – Prot. n. 0053365 del 27/09/2017, ore 12:38;

le quali hanno presentato i seguenti ribassi:

1. Ditta I.N.S.E. S.r.l. di Narni Scalo (TR) – ribasso del 1,2%;
2. Ditta Nuova Tonelli S.r.l. di Terni (TR) – ribasso del 8,18%;
3. Ditta Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR) – ribasso del 60,992%;
4. Ditta Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c. di Cannaiola di Trevi (PG) - ribasso del 20,5%;

delle quali è risultata provvisoriamente aggiudicataria la **Ditta Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR)**, come da verbale di gara del 03/10/2017, che ha offerto il maggior ribasso del **60,992%**, corrispondente all'importo di **€. 5.439,87** per lavori ribassabili, oltre **€. 1.143,05** per oneri per la sicurezza, **€. 1.670,40** per costi della sicurezza ed **€. 6.819,82** per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 15.073,14 (euro Quindicimilazerottantatré/14)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 3.316,09** e così per l'importo complessivo di **€. 18.389,23**;

- Che l'offerta è da ritenersi idonea e congrua non presentando elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa;
- che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 18.389,23** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200007582 posizione finanziaria 30080010 - al rigo 2 - AZ20-Q010

Considerato:

- che dall'analisi del verbale di gara del 03/10/2017 e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, commi 9 e 10, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica "... nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e b)" del Decreto medesimo;
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il sotto indicato preventivo di spesa (che costituisce parte integrale e sostanziale, qui richiamato anche se materialmente non allegati), relativo ai lavori di "adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia", dell'importo complessivo di **€. 23.578,77**, costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

- COMPUTO METRICO
- STIMA ONERI DELLA SICUREZZA E QUADRO ECONOMICO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA E DELLA MANODOPERA
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI

Importo a base di gara, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€. 13.945,50
ONERI della sicurezza	€. 1.143,05
COSTI della sicurezza	€. 1.670,40
COSTI della manodopera	€. 6.819,82
TOTALE INTERVENTO	€. 23.578,77

2) Di prendere atto e di approvare il suddetto verbale di gara del 03/10/2017, il quale forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ad esso materialmente allegato, individuando così l'offerta di maggior ribasso nella procedura per l'affidamento dei lavori di "adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia";

Di affidare definitivamente i predetti lavori alla Ditta **Ditta Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR)**, come da verbale di gara del 03/10/2017, che ha offerto il maggior ribasso del **60,992%**, corrispondente all'importo di **€. 5.439,87** per lavori ribassabili, oltre **€. 1.143,05** per oneri per la sicurezza, **€. 1.670,40** per costi della sicurezza ed **€. 6.819,82** per costi della

manodopera, per l'importo complessivo di **€. 15.073,14 (euro Quindicimilazerosettantatre/14)**, oltre IVA al 22% pari ad **€. 3.316,09** e così per l'importo complessivo di **€. 18.389,23**;

- 3) **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara informale dall'impresa aggiudicataria ex art. 32, comma 7, del D.lgs n. 50/2016, previa attestazione da disporsi con apposita nota dirigenziale.
- 4) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera, pari ad **€. 18.389,23** (al netto del ribasso offerto e comprensiva di oneri, costi ed I.V.A. al 22%), trova copertura nella prenotazione fondi n. 200007582 posizione finanziaria 30080010 - al rigo 2 - AZ20-Q010
- 5) **Di dare atto** che il CIG è il seguente: Z3F1FAF9F1.
- 6) **di liquidare** e pagare il succitato corrispettivo su presentazione di fattura da parte della Ditta esecutrice dell'intervento, debitamente vistata per la regolarità dei lavori e dell'importo in essa descritto da parte dei tecnici della S.C. Tecnico-Patrimoniale.
- 7) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;
- 8) **Di confermare** RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ex art. 101 del medesimo Decreto la Geom. Simona Bocchini della S.C. citata.

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Bruno Alessandrini

IL DIRIGENTE
Ing. Bruno Alessandrini

OGGETTO: Lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il Soppalco della Farmacia dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

IMPORTO DELLE LAVORAZIONI	€	23.578,77
COSTI SICUREZZA	€	1.670,40
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€	1.143,05
IMPORTO MANODOPERA	€	6.819,82

QUADRO ECONOMICO

	Importo lavori al lordo degli oneri sicurezza e del costo manodopera	€	21.908,37
	Importo manodopera	€	6.819,82
	Importo oneri sicurezza	€	1.143,05
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	13.945,50
	Ribasso %	€	---
	Importo lavori al netto oneri sicurezza e costo manodopera ribassato	€	---
	Importo manodopera (al lordo del ribasso)	€	6.819,82
	Importo oneri sicurezza (al lordo del ribasso)	€	1.143,05
	Costi sicurezza (al lordo del ribasso)	€	1.670,40
A	IMPORTO DELL'APPALTO	€	23.578,77

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (22%)	€	5.187,33
	Imprevisti, arrotondamenti 5%	€	1.178,94
	Spese postali e pubblicità	€	---
	Contributo Autorità Vigilanza sui LL.PP. (ART. 1 L. 266/05)	€	---
	Incentivi 2% D.Lgs. 163/06	€	---
	Oneri fiscali - IRAP (7% incentivo)	€	---
	Spese tecniche: Direzione Lavori - Coordinatore Sicurezza in Fase di Esecuzione	€	---
	Coperture Assicurative	€	---
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	6.366,27

A+B	TOTALE GENERALE	€	29.945,04
------------	------------------------	---	------------------

Il Tecnico
Geom. Simona Bocchini







OGGETTO: Lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il Soppalco della Farmacia dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

ONERI DELLA SICUREZZA

In conformità al punto 2.1 della deliberazione della giunta Regionale dell'Umbria del 7 giugno 2011 n. 569 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art.23 della L.R. n. 3/2010) gli Oneri della Sicurezza

sono stati determinati con la seguente formula $O = \text{Psg} \times \text{SG}$

$$\text{Psg} = T_{1\%} \times [1 + (T_{2\%} + T_{3\%} + T_{4\%})]$$

$$\text{SG} = \text{PSG} \times \text{SG}$$

TABELLA CALCOLO ONERI DELLA SICUREZZA

T1%	1	T2%	T3%	T4%	=	PSG
0,400	1	0,05	0,05	0,00	1,10	0,44000

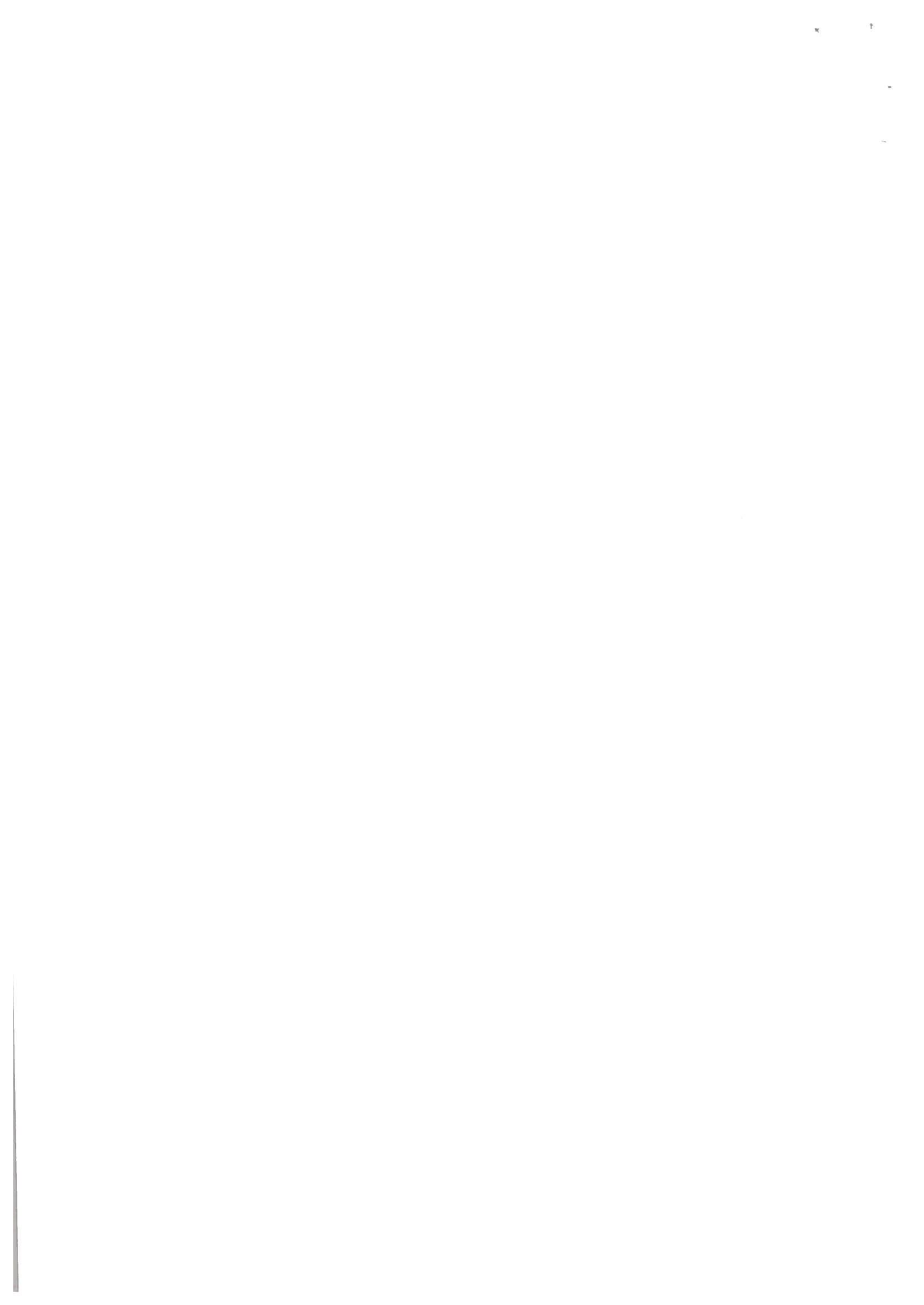
IL (Importo Lavori)	Csg1	Csg2	SG
€ 21.908,37	1,265	0,15	€ 2.597,83

PSG	SG	O
0,44000	€ 2.597,83	€ 1.143,05

Pertanto gli Oneri della sicurezza risultano essere pari a € 1.143,05

Il Tecnico

Geom. Simona Bocchini



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

Data, 20/07/2017

IL TECNICO

Geom. Simona Bocchini



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 02.03.0080.0 02	Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. Parete di delimitazione filtro		9,00		3,000	27,00		
	SOMMANO mq					27,00	12,80	345,60
2 02.03.0100.0 02	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta ... e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in moquette, o polivinile o prealino incollato.		10,00	1,500		15,00		
	SOMMANO mq					15,00	4,61	69,15
3 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Passaggio parete filtro/lab. sacche Porta lab. sacche		1,50 1,00	1,500 2,200		2,25 2,20		
	SOMMANO mq					4,45	21,10	93,90
4 02.04.0130	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Lavabo lab. sacche Condizionatore lab. sacche					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	25,50	51,00
5 03.02.0372.0 01	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5 (due pannelli per ogni lato della struttura), fissati mediante viti ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 100. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina		5,50 4,50	3,000 3,000		16,50 13,50		
	SOMMANO mq					30,00	57,00	1710,00
6 04.07.0080	Applicazione con spatola metallica o con idonea pompa, di malta cementizia bicomponente a granulometria fine, allo scopo di creare una superficie liscia che serva da base per la su ... o elastico a 28 gg 180.000 Kg/cmq. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a mm 3. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina	2,00 2,00	5,50 4,50	3,000 3,000		33,00 27,00		
	SOMMANO mq					60,00	45,10	2706,00
7 06.01.0021.0 02	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con malta di grassello di calce o malta di calce idraulica naturale. Sono compresi: l'eventuale sp ... ici da trattare. È inoltre							
	A R I P O R T A R E							4'975,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							4'975,65
	compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con malta di calce idraulica naturale.	3,00	1,00	3,000		9,00		
	SOMMANO mq					9,00	43,00	387,00
8 06.04.0340	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	2,00	5,50			11,00		
	Nuova parete divisoria uffici	2,00	4,50			9,00		
	Nuova parete divisoria cucina							
	SOMMANO m					20,00	3,24	64,80
9 06.04.0440	Pavimento autolivellante realizzato con miscele di resine termoindurenti armate con fibra di vetro e speciali autodilatanti, atte a formare una pavimentazione liscia monolitica del ... detergenti e ai grassi e resistenza agli acidi e al calpestio. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		9,00	2,000		18,00		
	SOMMANO mq					18,00	63,00	1'134,00
10 08.01.0050.0 03	Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di ... ro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 6/10, sviluppo cm 50.		32,00			32,00		
	Parete esterna Farmacia							
	SOMMANO m					32,00	48,40	1'548,80
11 08.01.0040.0 03	Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 6/10.	2,00	6,50			13,00		
	Parete esterna Farmacia							
	SOMMANO m					13,00	33,00	429,00
12 08.01.0030.0 02	Terminale di pluviale in profilato in ferro tubolare a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staf ... (minio). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100.	2,00	1,00			2,00		
	Parete esterna Farmacia							
	SOMMANO m					2,00	30,00	60,00
13 09.03.0061.0 01	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice		1,00	2,200		2,20		
	Porta cucina							
	SOMMANO mq					2,20	272,00	598,40
14 09.03.0061.0 03	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle							
	A RIPORTARE							9'197,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							9'197,65
	porte interne in alluminio per mostra Porta cucina	2,00	1,00	2,200		4,40		
	SOMMANO mq					4,40	46,00	202,40
15 09.03.0061.0 09	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... ndenza alle norme applicabili, la marcatura CE, il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 isolante. Porta cucina		1,00	2,200		2,20		
	SOMMANO mq					2,20	58,00	127,60
16 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio *(lung.=15+32) Cucina Cucina Cucina Parete esterna farmacia	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,50 4,50 5,50 3,50 5,50 7,50 6,00 2,00 4,50 32,00	3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 2,000		33,00 27,00 16,50 21,00 33,00 22,50 47,00 6,00 12,00 13,50 64,00		
	SOMMANO mq					295,50	1,96	579,18
17 12.01.0040.0 01	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonac ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio *(lung.=15+32) Cucina Cucina Cucina	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,50 4,50 5,50 3,50 5,50 7,50 47,00 6,00 2,00 4,50 3,000	3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000		33,00 27,00 16,50 21,00 33,00 22,50 47,00 6,00 12,00 13,50		
	SOMMANO mq					231,50	8,20	1'898,30
18 12.01.0050.0 01	Tinteggiatura con idropittura acrilica, pigmentata o al quarzo, per esterni, del tipo opaco solubile in acqua in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco civil ... mata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati di idropittura acrilica pigmentata. Parete esterna Farmacia		32,00	2,000		64,00		
	SOMMANO mq					64,00	8,20	524,80
19 12.04.0020.0 01	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Parete esterna Farmacia		32,00	2,000		64,00		
	SOMMANO mq					64,00	3,81	243,84
	A RIPORTARE							12'773,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							12773,77
20 15.01.0004.0 02	Incremento alla canalizzazione per punto luce o per punto di comando per opere murarie su murature intonacate dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60m per il ... o altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Per punto di comando Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,60	10,60
21 15.01.0004.0 01	Incremento alla canalizzazione per punto luce o per punto di comando per opere murarie su murature intonacate dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60m per il ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Per punto luce Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	14,90	14,90
22 13.30.0081.0 03	Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calo ... a interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Versione pompa di calore con PF = 3,0 - PR = 5,0 - PA = 1,4 - L = 25. Nuovo ufficio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'286,00	1'286,00
23 15.01.0006.0 02	Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente in vista a pare ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP55					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	19,30	19,30
24 15.01.0014.0 02	Punto luce semplice con o senza conduttore di protezione posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o ... inito. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte. Per punto luce con conduttore di protezione Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	90,60	90,60
25 15.01.0015.0 02	Punto di comando o compenso per punto aggiuntivo sulla stessa scatola su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta fornito e posto in opera dalla scatola di ... sate a parte; inclusi i copriforni e le placche in materiale plastico a finitura normale. Per punto di comando aggiuntivo Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	9,00	9,00
26 15.02.0003	Incremento alla canalizzazione per punto presa per opere murarie su murature intonacate dalla scatola di derivazione del locale o di zona per distanze non superiori a 60m misurate ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	15,30	15,30
	A RIPORTARE							14'219,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'219,47
27 15.02.0005.0 02	Canalizzazione per punto presa in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in linea d'aria, corrente in vista a parete o a so ... o quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori; le opere murarie. In tubazione in pvc IP55 Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	21,90	21,90
28 15.02.0031.0 01	Punto allaccio per presa di corrente posato con grado IP55 all'interno di canalizzazione in vista, derivato da linea dorsale da canale o passerella compensata a parte, posto in ope ... rati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A con cavo N07V-K su tubazione in pvc					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	17,40	17,40
29 15.02.0041.0 03	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita ... ione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	12,60	12,60
30 15.02.0041.0 04	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita ... reso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Presa elettrica aggiuntiva sulla stessa scatola 2P+T 10/16A + UNEL.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,00	10,00
31 15.03.0030	Punto presa di servizio realizzato in canalizzazione o tubazione a vista dal punto di smistamento di piano o di zona, per distanze non superiori a 60m misurate in pianta in linea d ... issaggio; i collari, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi i conduttori.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	32,00	32,00
32 15.03.0220.0 06	Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di derivazione di piano o di zona fino ad un massimo di 60 m misurati ... la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	91,00	91,00
33 15.04.0090.0 01	Linea elettrica in cavo resistente al fuoco RF31 ed a ridotta emissione di fumi e di gas tossici corrosivi, con conduttori flessibili isolati con materiale reticolato speciale sott ... corre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x2,5 mm2		70,00			70,00		
	SOMMANO m		70,00			70,00	6,60	462,00
	A RIPORTARE							14'866,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'866,37
34 15.04.0250.0 06	Linea in cavo per trasmissione dati a norme MIL C-17 con conduttori in rame stagnato isolato in polietilene, calza in treccia di rame stagnata sotto guaina in pvc non propagante l' ... per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni, le scatole di derivazione e le opere murarie. Tipo UTP cat.6.		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	3,50	245,00
35 15.05.0200.0 06	Minicanale in materiale plastico antiurto e autoestinguente con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori per le ... a sottovoce (altezza per profondità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 25/30 x 17 mm.		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	5,50	385,00
36 NP01	ASSISTENZA ALLE LAVORAZIONI PER SPOSTAMENTO DI ARREDI. Assistenza alle lavorazioni per spostamento di arredi al fine di garantire il pieno accesso alle superfici oggetto di inter ... one delle lavorazioni a perfetta regola d'arte. E' compreso il riposizionamento degli arredi nelle condizioni originali.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	112,00	112,00
37 NP02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PENSILINA TETTOIA. Fornitura e posa in opera di pensilina tettoia su misura, con copertura in lamina di policarbonato compatto satinato raccordata co ... a perfetta regola d'arte. Dimensioni tettoia: sporgenza 950 mm x lunghezza 1500 mm, altezza mensola attacco muro 190 mm. Aperture soppalco farmacia					14,00		
	SOMMANO cadauno					14,00	450,00	6'300,00
38 S1.01.0010.0 01	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il mo ... viluppo del ponteggio. Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione.		5,00		8,000	40,00		
	SOMMANO mq					40,00	10,40	416,00
39 S1.01.0090.0 17	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... e 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorn					1,00	52,20	52,20
40 S1.01.0090.0 18	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					29,00		
	SOMMANO cad/giorn					29,00	7,30	211,70
	A RIPORTARE							22'588,27

COMPUTO METRICO

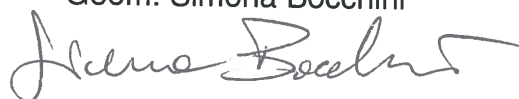
OGGETTO: Lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia.
COSTI PER LA SICUREZZA.


COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

Data, 20/07/2017

IL TECNICO

Geom. Simona Bocchini



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 S1.01.0010.0 01	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il montaggio e il viluppo del ponteggio. Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione.		5,00		8,000	40,00		
	SOMMANO mq					40,00	10,40	416,00
2 S1.01.0090.0 17	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... e 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorn					1,00	52,20	52,20
3 S1.01.0090.0 18	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					29,00		
	SOMMANO cad/giorn					29,00	7,30	211,70
4 S1.04.0011.0 03	Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, montata ... a, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,80		60,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	15,60	936,00
5 S1.04.0012	Il perimetro realizzato in tubolare a sezione tonda. Gli apprestamenti sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata in pannelli di lunghezza 3,50 m e altezza 2 m per la durata dei lavori o delle fasi lavorative per il quale è impiegato.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	10,90	54,50
	Parziale LAVORI A MISURA euro							1'670,40
	T O T A L E euro							1'670,40
	Data, 20/07/2017							
	Il Tecnico Geom. Simona Bocchini  ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

Data, 20/07/2017

IL TECNICO

Geom. Simona Bocchini



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 02.03.0080.0 02	Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti ... e di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori oltre cm 11 fino a cm 14. Parete di delimitazione filtro		9,00		3,000	27,00		
	SOMMANO mq					27,00	7,70	207,90
2 02.03.0100.0 02	Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta ... e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimento in moquette, o polivinile o prealino incollato.		10,00	1,500		15,00		
	SOMMANO mq					15,00	2,68	40,20
3 02.04.0120	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai, ecc.. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Passaggio parete filtro/lab. sacche Porta lab. sacche		1,50 1,00	1,500 2,200		2,25 2,20		
	SOMMANO mq					4,45	11,80	52,51
4 02.04.0130	Rimozione di apparecchi idro-sanitari e riscaldamento. Sono compresi: le opere murarie e idrauliche; il calo a terra dei materiali; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Lavabo lab. sacche Condizionatore lab. sacche					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	13,50	27,00
5 03.02.0372.0 01	Pareti divisorie interne prefabbricate, realizzate con pannelli in gesso cartonato dello spessore di circa mm 12,5 (due pannelli per ogni lato della struttura), fissati mediante viti ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la tinteggiatura delle pareti. Pareti divisorie spessore mm 100. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina		5,50 4,50	3,000 3,000		16,50 13,50		
	SOMMANO mq					30,00	23,60	708,00
6 04.07.0080	Applicazione con spatola metallica o con idonea pompa, di malta cementizia bicomponente a granulometria fine, allo scopo di creare una superficie liscia che serva da base per la suola ... o elastico a 28 gg 180.000 Kg/cmq. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per spessori fino a mm 3. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina	2,00 2,00	5,50 4,50	3,000 3,000		33,00 27,00		
	SOMMANO mq					60,00	20,20	1'212,00
7 06.01.0021.0 02	Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con malta di grassello di calce o malta di calce idraulica naturale. Sono compresi: l'eventuale sporcizia da trattare. È inoltre							
	A R I P O R T A R E							2'247,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'247,61
	compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con malta di calce idraulica naturale.	3,00	1,00	3,000		9,00		
	SOMMANO mq					9,00	27,80	250,20
8	Zoccolino battiscopa, in vinile di altezza cm 8-10 e spessore mm 2,5, fornito e posto in opera con collanti speciali. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	2,00	5,50			11,00		
06.04.0340	Nuova parete divisoria uffici	2,00	4,50			9,00		
	Nuova parete divisoria cucina							
	SOMMANO m					20,00	1,12	22,40
9	Pavimento autolivellante realizzato con miscele di resine termoindurenti armate con fibra di vetro e speciali autodilatanti, atte a formare una pavimentazione liscia monolitica del ... detergenti e ai grassi e resistenza agli acidi e al calpestio. È compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		9,00	2,000		18,00		
06.04.0440						18,00	23,10	415,80
10	Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di ... ro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 6/10, sviluppo cm 50.		32,00			32,00		
08.01.0050.03	Parete esterna Farmacia					32,00	14,20	454,40
11	Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 6/10.	2,00	6,50			13,00		
08.01.0040.03	Parete esterna Farmacia					13,00	10,60	137,80
12	Terminale di pluviale in profilato in ferro tubolare a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali di congiungimento; i collari; le staf ... (minio). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione di cm 10x10 o diametro mm 100.	2,00	1,00			2,00		
08.01.0030.02	Parete esterna Farmacia					2,00	11,90	23,80
13	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... petto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Porte interne in alluminio con profilo piccolo e telaio semplice		1,00	2,200		2,20		
09.03.0061.01	Porta cucina					2,20	54,00	118,80
14	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l ... , il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 Maggiorazione alle							
09.03.0061.03								
	A R I P O R T A R E							3'670,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'670,81
	porte interne in alluminio per mostra Porta cucina	2,00	1,00	2,200		4,40		
	SOMMANO mq					4,40	3,65	16,06
15 09.03.0061.0 09	Porte interne in alluminio anodizzato o verniciate RAL a una o due ante, fornite e poste in opera. Sono esclusi il controtelaio, da murare, le opere murarie e le specchiature e/o l'adesione alle norme applicabili, la marcatura CE, il rispetto delle specifiche di cui alla norma UNI EN 14351-2 isolante. Porta cucina		1,00	2,200		2,20		
	SOMMANO mq					2,20	0,00	0,00
16 12.04.0040	Applicazione di una mano di fissativo. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio *(lung.=15+32) Cucina Cucina Cucina Parete esterna farmacia	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,50 4,50 5,50 3,50 5,50 7,50 47,00 6,00 2,00 4,50 32,00	3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 2,000		33,00 27,00 16,50 21,00 33,00 22,50 47,00 6,00 12,00 13,50 64,00		
	SOMMANO mq					295,50	1,02	301,41
17 12.01.0040.0 01	Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. Nuova parete divisoria uffici Nuova parete divisoria cucina Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio Ufficio *(lung.=15+32) Cucina Cucina Cucina	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	5,50 4,50 5,50 3,50 5,50 7,50 47,00 6,00 2,00 4,50	3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000 3,000		33,00 27,00 16,50 21,00 33,00 22,50 47,00 6,00 12,00 13,50		
	SOMMANO mq					231,50	4,81	1'113,52
18 12.01.0050.0 01	Tinteggiatura con idropittura acrilica, pigmentata o al quarzo, per esterni, del tipo opaco solubile in acqua in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco civile ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati di idropittura acrilica pigmentata. Parete esterna Farmacia		32,00	2,000		64,00		
	SOMMANO mq					64,00	4,81	307,84
19 12.04.0020.0 01	Lavatura, sgrassaggio e rimozione di vecchia tinteggiatura o pittura murale su pareti e soffitti esterni ed interni, anche in stabili o locali occupati, con eventuali rappezzi nei ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lavatura a spugna, spazzolatura e sgrassaggio di pittura murale. Parete esterna Farmacia		32,00	2,000		64,00		
	SOMMANO mq					64,00	2,00	128,00
	A RIPORTARE							5'537,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'537,64
20 15.01.0004.0 02	Incremento alla canalizzazione per punto luce o per punto di comando per opere murarie su murature intonacate dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60m per il ... o altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Per punto di comando Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	5,90	5,90
21 15.01.0004.0 01	Incremento alla canalizzazione per punto luce o per punto di comando per opere murarie su murature intonacate dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60m per il ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Per punto luce Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	8,20	8,20
22 13.30.0081.0 03	Condizionatore autonomo d'ambiente a due sezioni con condensazione in aria e compressore a velocità variabile comandato da inverter, per solo raffreddamento oppure a pompa di calore ... à interna ed unità esterna non inferiore a: L (m). Versione pompa di calore con PF = 3,0 - PR = 5,0 - PA = 1,4 - L = 25. Nuovo ufficio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	97,00	97,00
23 15.01.0006.0 02	Canalizzazione per punto luce in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in pianta in linea d'aria, corrente in vista a pare ... quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori e le opere murarie. In tubazione in PVC IP55					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3,08	3,08
24 15.01.0014.0 02	Punto luce semplice con o senza conduttore di protezione posato su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta, fornito e posto in opera dal quadro di piano o ... inito. Sono escluse le canalizzazioni e le opere murarie compensate a parte. Per punto luce con conduttore di protezione Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2,86	2,86
25 15.01.0015.0 02	Punto di comando o compenso per punto aggiuntivo sulla stessa scatola su canalizzazione in traccia o su tubazione in vista già predisposta fornito e posto in opera dalla scatola di ... sate a parte; inclusi i coprifori e le placche in materiale plastico a finitura normale. Per punto di comando aggiuntivo Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1,38	1,38
26 15.02.0003	Incremento alla canalizzazione per punto presa per opere murarie su murature intonacate dalla scatola di derivazione del locale o di zona per distanze non superiori a 60m misurate ... noltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'intonaco, la rasatura e la tinteggiatura Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	10,59	10,59
	A RIPORTARE							5'666,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							5'666,65
27 15.02.0005.02	Canalizzazione per punto presa in vista fornita in opera dal quadro di piano o di zona per distanze non superiori a 60 m misurate in linea d'aria, corrente in vista a parete o a so ... o quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: i conduttori; le opere murarie. In tubazione in pvc IP55 Cucina					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3,97	3,97
28 15.02.0031.01	Punto allaccio per presa di corrente posato con grado IP55 all'interno di canalizzazione in vista, derivato da linea dorsale da canale o passerella compensata a parte, posto in ope ... rati e le opere murarie compensate a parte. Per allaccio monofase con carico max 16A con cavo N07V-K su tubazione in pvc					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2,22	2,22
29 15.02.0041.03	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita ... ione IP55. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Punto presa elettrica 2P+T 10/16A + UNEL.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1,85	1,85
30 15.02.0041.04	Punto presa elettrica posato su scatola portafrutto predisposta da collegare alla linea di alimentazione presente nella stessa e compensata a parte come allaccio elettrico; fornita ... reso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Presa elettrica aggiuntiva sulla stessa scatola 2P+T 10/16A + UNEL.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1,11	1,11
31 15.03.0030	Punto presa di servizio realizzato in canalizzazione o tubazione a vista dal punto di smistamento di piano o di zona, per distanze non superiori a 60m misurate in pianta in linea d ... issaggio; i collari, etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi i conduttori.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	13,00	13,00
32 15.03.0220.06	Incremento al punto presa di servizio per presa trasmissione dati. Sono compresi la quota di cavo fino al box di derivazione di piano o di zona fino ad un massimo di 60 m misurati ... la placca. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Con connettore tipo RJ45 cavo UTP cat. 6.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	13,60	13,60
33 15.04.0090.01	Linea elettrica in cavo resistente al fuoco RF31 ed a ridotta emissione di fumi e di gas tossici corrosivi, con conduttori flessibili isolati con materiale reticolato speciale sott ... corre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: le canalizzazioni; le scatole di derivazione; le opere murarie. 4x2,5 mm2		70,00			70,00		
	SOMMANO m		70,00			70,00	1,28	89,60
	A RIPORTARE							5'792,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'792,00
34 15.04.0250.0 06	Linea in cavo per trasmissione dati a norme MIL C-17 con conduttori in rame stagnato isolato in polietilene, calza in treccia di rame stagnata sotto guaina in pvc non propagante l' ... per dare il lavoro finito. Sono escluse le canalizzazioni, le scatole di derivazione e le opere murarie. Tipo UTP cat.6.		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	1,42	99,40
35 15.05.0200.0 06	Minicanale in materiale plastico antiurto e autoestinguento con grado IP40, installabile sia a parete che a soffitto, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli accessori per le ... a sottovoce (altezza per profondità). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 25/30 x 17 mm.		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	1,79	125,30
36 NP01	ASSISTENZA ALLE LAVORAZIONI PER SPOSTAMENTO DI ARREDI. Assistenza alle lavorazioni per spostamento di arredi al fine di garantire il pieno accesso alle superfici oggetto di inter ... one delle lavorazioni a perfetta regola d'arte. E' compreso il riposizionamento degli arredi nelle condizioni originali.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	88,56	88,56
37 NP02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PENSILINA TETTOIA. Fornitura e posa in opera di pensilina tettoia su misura, con copertura in lamina di policarbonato compatto satinato raccordata co ... a perfetta regola d'arte. Dimensioni tettoia: sporgenza 950 mm x lunghezza 1500 mm, altezza mensola attacco muro 190 mm. Aperture soppalco farmacia					14,00		
	SOMMANO cadauno					14,00	51,04	714,56
38 S1.01.0010.0 01	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati, forniti e posti in opera. Sono compresi: il mo ... viluppo del ponteggio. Fornitura all'esterno dei manufatti per l'intera durata dei lavori, per il primo mese o frazione.		5,00		8,000	40,00		
	SOMMANO mq					40,00	0,00	0,00
39 S1.01.0090.0 17	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... e 2 persone. Altezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per il primo giorno di lavoro.					1,00		
	SOMMANO cad/giorn					1,00	0,00	0,00
40 S1.01.0090.0 18	Costo di utilizzo, per la sicurezza e la salute dei lavoratori, di trabattello professionale metallico ad elementi innestabili, con piani di lavoro e scale in alluminio per salita ... ltezza del piano di lavoro circa m 2,00. Misurato cadauno posto in opera, per ogni giorno di lavoro successivo al primo.					29,00		
	SOMMANO cad/giorn					29,00	0,00	0,00
	A R I P O R T A R E							6'819,82

N.P. 02 FORNITURA E POSA IN OPERA DI PENSILINA TETTOIA.

Fornitura e posa in opera di pensilina tettoia su misura, con copertura in lamina di polycarbonato compatto satinato raccordata con profili in alluminio estruso a norme UNI 3569/66, forniti verniciati, e guarnizioni di tenuta in EPDM. Struttura autoportante fermata a parete verticale tramite tasselli murali in acciaio. Nel prezzo sono comprese tutte le operazioni di montaggio ed il materiale di consumo necessario alla posa in opera. E' inoltre incluso quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Dimensioni tettoia: sporgenza 950 mm x lunghezza 1500 mm, altezza mensola attacco muro 190 mm.

N.	OGGETTO	u.m.	Qua.tà	Prezzo unitario	Importo
A	MANODOPERA				
	Operaio Specializzato	ora	1	26,44	26,44
	Operaio Qualificato	ora	1	24,60	24,60
	TOTALE "A"				51,04
B	MATERIALI				
	Fornitura di tettoia costituita da profili in alluminio e lastre di polycarbonato compatto bianco opaco, spessore lastra 6 mm, peso gr./mq 7200 (dimensioni: sporgenza 950 mm x lunghezza 1500 mm, altezza mensola attacco muro 190 mm).	cad.	1,00	300,00	300,00
	Materiale di consumo	a corpo	1	5,00	5,00
	TOTALE "B"				305,00
C	NOLI E TRASPORTI				
	TOTALE "C"				0,00
D	TOTALE PARZIALE "A"+"B"+"C"				356,04
E	ONERI DELLA SICUREZZA				0,00
F	TOTALE PARZIALE "D"+"E"				356,04
G	Spese generali 15% di "F"		15,0%		53,41
H	TOTALE PARZIALE "D"+"E"				409,45
I	Utile di impresa 10 % di "H"		10,0%		40,94
L	TOTALE GENERALE "H"+"I"				450,39
M	Arrotondamento				-0,39

N	PREZZO DA APPLICARE	CAD.	450,00
----------	----------------------------	-------------	---------------

TOTALE COMPENSO	€	450,00
------------------------	----------	---------------

IMPRESA

DIRETTORE DEI LAVORI

**S.C. TECNICO PATRIMONIALE****Responsabile: Ing. Bruno Alessandrini****Tel. 0744/205238 – Fax 0744/205642****e-mail: b.alessandrini@aospTERNI.it****PEC: aospTERNI@postacert.umbria.it****FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI****Art. 1. Oggetto dell'affidamento.**

L'affidamento ha per oggetto i Lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il Soppalco della Farmacia dell'Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni.

Art. 2. Ammontare dell'affidamento.

L'importo complessivo dei lavori è pari ad Euro 23.578,77, di cui oneri della sicurezza pari ad Euro 1.143,05, importo manodopera pari ad Euro 6.819,82, importo costi per la sicurezza pari ad Euro 1.670,40, oltre IVA al 22%.

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento:

CATEGORIA	DECLARATORIA	CLASSIFICAZIONE	IMPORTO OPERE	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE
OG1	Edifici civili e industriali - opere edili	classifica I	€ 20.856,17	SI	Prevalente (incidenza 88%)	SI
OG11	Impianti tecnologici	classifica I	€ 2.722,60	SI	Scorporabile (incidenza 12%)	SI

Art. 3. Modalità di esecuzione dei lavori.

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte secondo i principi della buona costruzione con i materiali della migliore qualità.

Art.4. Obblighi generali e particolari dell'impresa.

L'impresa è tenuta contrattualmente all'esatta osservanza di tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche, delle leggi e regolamenti in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, assicurazione degli operai, contratti di lavoro e di tutte le altre disposizioni in materia di rapporti di lavoro.

Art.5. Oneri a carico dell'impresa.

S'intendono a carico dell'impresa i mezzi e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori e sono compresi nei prezzi di cui al successivo art. 9.

Art. 6. SUBAPPALTO.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 105 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016, la Ditta appaltatrice potrà, nel rispetto della normativa vigente, richiedere alla stazione appaltante l'autorizzazione al subappalto. In tal caso dovranno essere chiaramente individuati gli interventi oggetto di subappalto. Degli interventi affidati in subappalto ne risponderà comunque nei confronti dell'Ente appaltante, la ditta appaltatrice ritenuta l'unico soggetto interlocutore. L'Appaltatore rimane responsabile, in solido con il subappaltatore, dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali vigenti nei confronti dei dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Il soggetto

subappaltatore, se interessato alla gestione dei servizi sugli impianti, deve possedere i requisiti di cui alla L. 46/90 e s.m.i. da comprovare all'atto della richiesta di autorizzazione al subappalto e degli altri requisiti richiesti dal presente Foglio Patti e Condizioni. Non può essere oggetto di affidamento in subappalto la sola certificazione delle opere ai sensi della predetta normativa.

Le lavorazioni diverse dalla categoria prevalente OG1, appartenenti alla categoria di opere speciali OG11 di importo pari ad € 2.722,60, in base all' "A" al Regolamento generale, saranno scorporabili o subappaltabili a scelta dell'appaltatore, ferma restando l'osservanza dell'articolo 105 del Codice dei contratti nonché dell'articolo 170 del Regolamento generale. Gli stessi lavori dovranno essere obbligatoriamente subappaltati qualora l'appaltatore non abbia i requisiti per la loro esecuzione.

Art. 7. Tempo di intervento. Tempo utile. Penale.

Il cottimista è tenuto ad ultimare l'intervento commissionato entro il tempo massimo di 30 (TRENTA) giorni, a decorrere dalla data della consegna dei lavori definita nel presente foglio patti e condizioni.

Ai sensi dell'art. 145, comma 3, del D.M. n. 145/2000, per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dal cottimista, la penale, per ogni giorno di ritardo, è pari all'1 mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art. 8. Pagamenti.

Il pagamento sarà effettuato in un'unica soluzione, dopo aver verificato la regolarità contributiva dell'Impresa esecutrice (DURC).

Art. 9. Elenco prezzi unitari.

La stima dei lavori dovrà essere eseguita con i prezzi unitari ricavati secondo le modalità di Legge e in base all'analisi dei nuovi prezzi allegata.

Art. 10. Piani di sicurezza

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Azienda Ospedaliera:

Un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del D.lgs n. 81/2008;

Un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto dal D.lgs n. 81/2008.

La "Lettera contratto" e l'affidamento, se privi dei piani di sicurezza sono nulli.

Art. 11. DUVRI

Inoltre, qualora un'impresa esterna intervenga nell'unità produttiva per effettuare lavori di manutenzione o impiantare cantieri temporanei non soggetti all'obbligo di stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), l'azienda committente provvederà alla redazione del DUVRI in base a quanto disposto dall'art. 26, comma 3, del D.lgs n. 81/2008 secondo cui; « *Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.* »

In tal caso l'azienda committente contatterà il proprio fornitore che deve, prima di iniziare l'attività, prendere visione dei rischi riportati sul DUVRI e riconsegnarlo al committente vistato per accettazione.

Art. 12. Garanzie e coperture assicurative per i lavori pubblici

12.1 - Assicurazioni

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, l'esecutore dei lavori è obbligato a presentare copia della polizza RCT intestata alla Ditta, in corso di validità.

Art. 13. Tracciabilità dei flussi finanziari.

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13/8/2010 n. 136. A tal fine l'appaltatore attesta che il conto dedicato è quello istituito presso la

Banca Agenzia di avente il seguente
codice IBAN e le persone delegate ad operare su di esso sono le
seguenti:

Lo stesso appaltatore si impegna a comunicare eventuali modifiche inerenti il conto o le persone delegate ad operare su di esso entro sette giorni dalla data delle modifiche stesse.

Art. 14. Clausola risolutiva espressa.

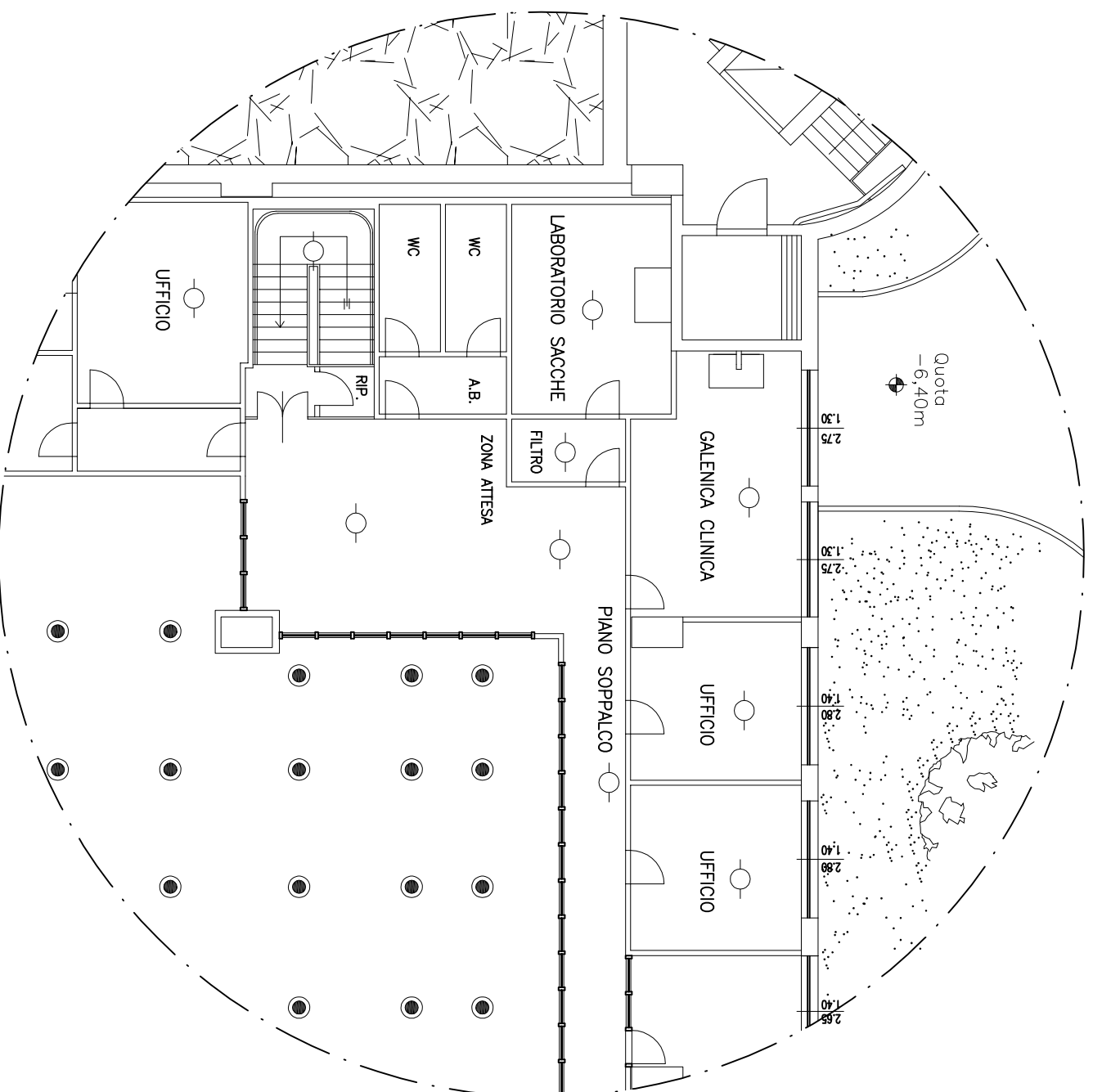
La Azienda Ospedaliera infine provvederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge in questione, alla risoluzione del contratto (Lettera contratto) nel caso in cui le transazioni relative al presente appalto avvengano senza avvalersi di Banche o della Società Poste italiane S.P.A.

CAMBIO DESTINAZIONE D'USO LOCALI SOPPALCO FARMACIA

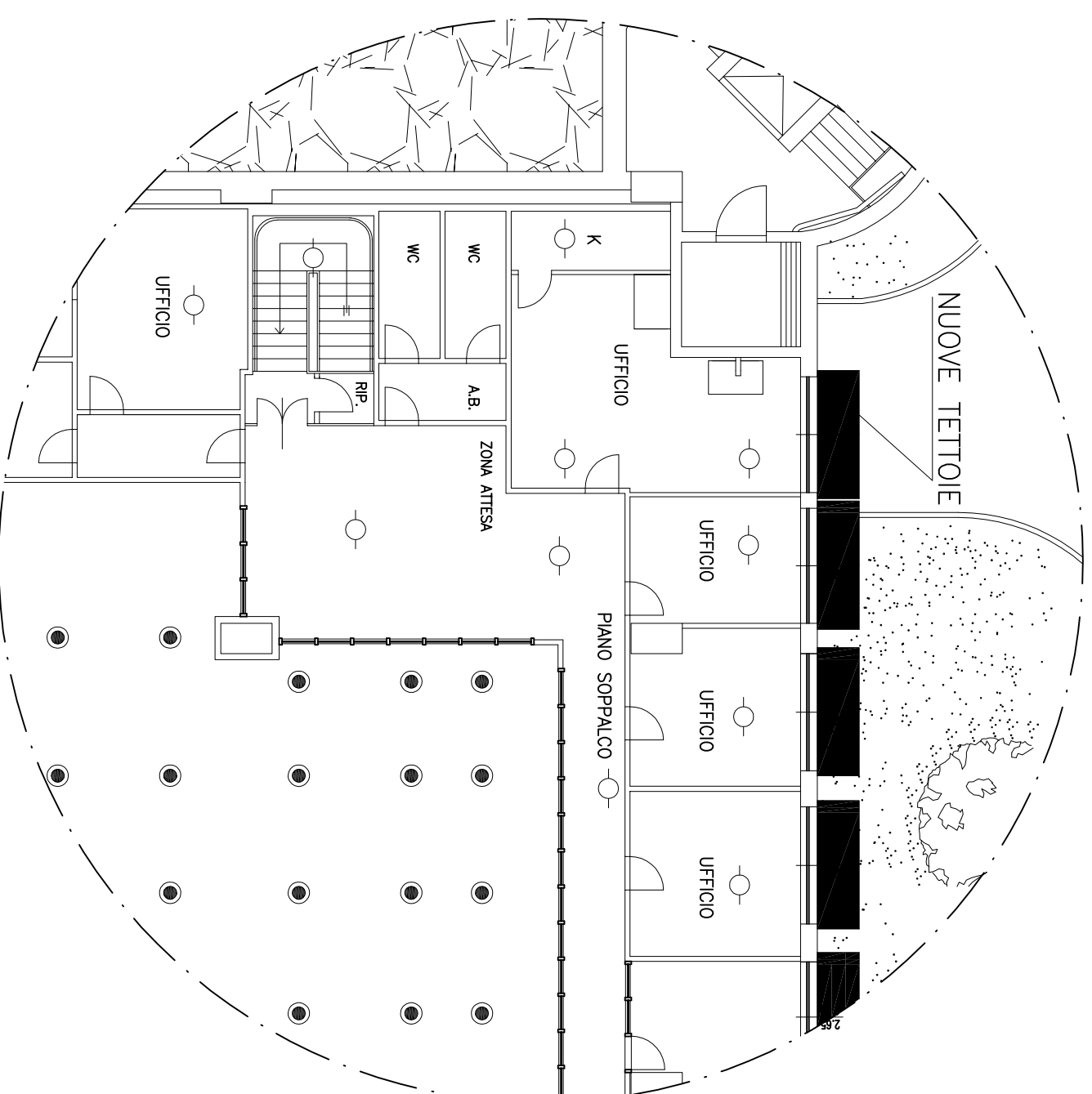
particolare tettoia



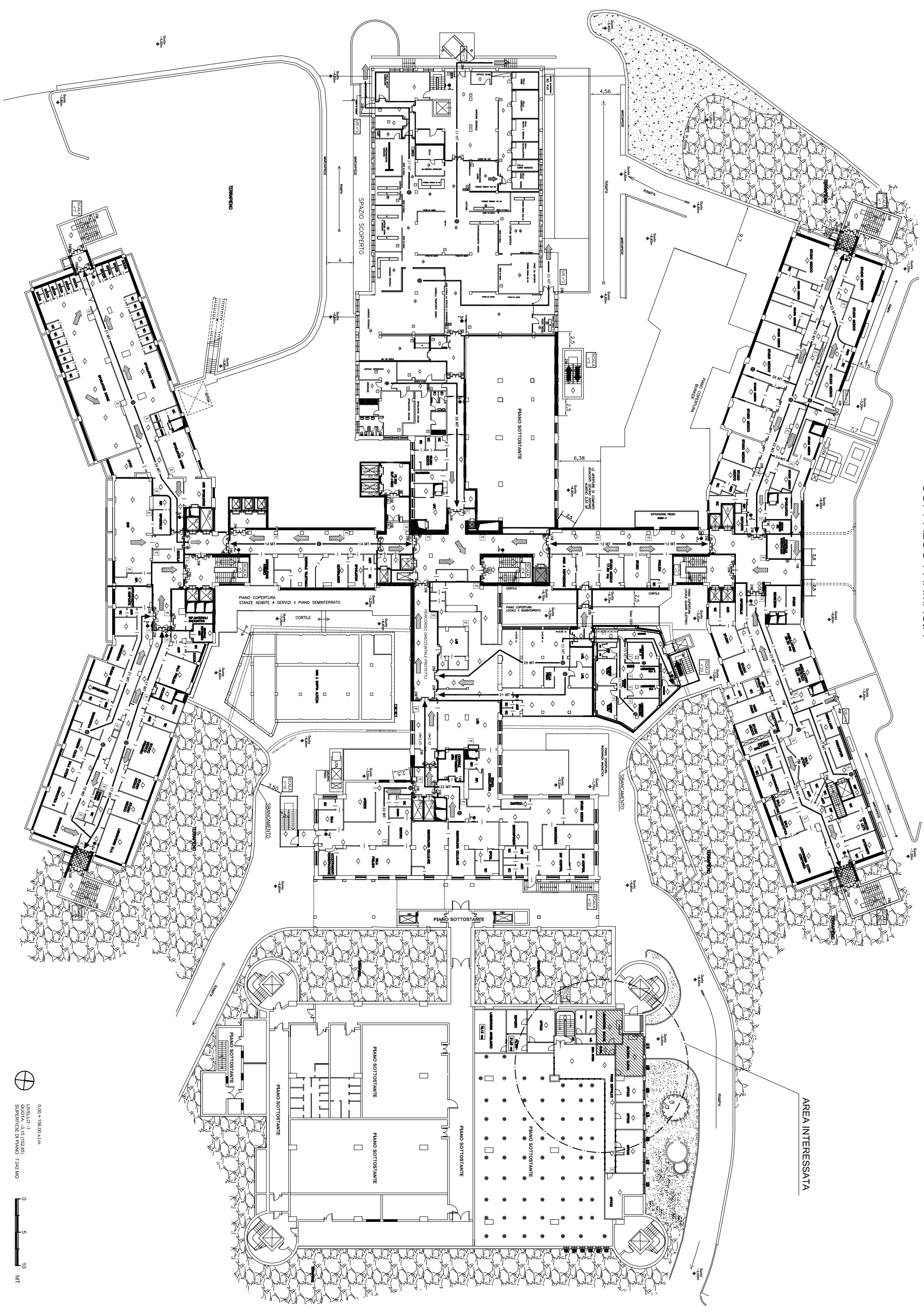
STATO DI FATTO



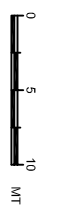
PROGETTO



PIANO PRIMO INTERRATO
SOPPALCO FARMACIA



0,00 = 198,00 S.L.M.
LIVELLO -1
QUOTA -3,15 (±0,00)
SUPERFICIE DI PIANO 7.042 MQ



AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STANZE PER CAMBIO DESTINAZIONE D'USO PRESSO IL SOPPALCO DELLA FARMACIA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI.

Importo complessivo (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi):

€ 23.578,77 (Ventitremilacinquecentosettantotto/77), oltre IVA come per legge;

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta:

€ 13.945,50 (Tredicimilanovecentoquarantacinque/50), oltre IVA come per legge;

Oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€1.143,05(Millecentoquarantatre/05);

Costi per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 1.670,40 (Milleseicentosestanta/40);

Costi per la manodopera non soggetti a ribasso:

€ 6.819,82 (Seimilaottocentodiciannove/82);

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo €. 20.856,17

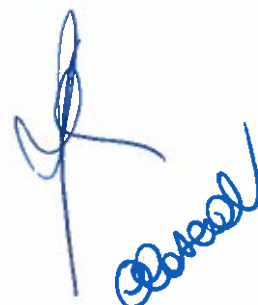
L'anno duemilaDICIASSETTE, il giorno 03 (Tre) del mese di Ottobre alle ore 12:00 presso la sede della S.C. Tecnico-Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1, si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente

Ing. Bruno Alessandrini

du

The image shows three handwritten signatures in blue ink. One is a large, stylized signature at the top right. Below it, there are two smaller signatures, one of which appears to be a name like 'Alessandrini'.

Segretario verbalizzante Dott.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Sig.ra Anna Marinelli

Sig.ra Claudia Cascioli

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Bruno Alessandrini, accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la seduta.

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura di gara e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che è sorta la necessità di provvedere ai lavori di adeguamento stanze per cambio destinazione d'uso, presso il soppalco della Farmacia.
- che il Direttore Generale ha espresso parere favorevole in data 02/08/2017, concedendo autorizzazione a procedere a margine della nota della S.C. Tecnico-Patrimoniale prot. n. 0043215 del 02/08/2017;
- che pertanto, il RUP Ing. Bruno Alessandrini, con nota prot. n. 0051009 del 19/09/2017 decideva di curare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura dei contratti sotto-soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs n. 50/2016, dalle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e dall'art. 17.2 del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017, previo confronto fra n. 5 (Cinque) operatori economici individuati assicurando i principi di cui all'art. 30 del citato Decreto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (massimo ribasso) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto medesimo;

- che i relativi inviti a presentare offerta per indagine esplorativa prot. n.ri 0051033 / 0051035 / 0051037 / 0051039 / 0051041 del 19/09/2017 inviati, rispettivamente, ai seguenti operatori economici:

1. DITTA Nuova Tonelli S.r.l. - Via dei Castelli, 31 - 05100 - Terni (TR) - P.IVA: 00456230556 - PEC: nuovatonelli@pec.it;
2. DITTA Consorzio Gruppo Costerm - Strada di Tavernolo, 25 - 05100 - Terni (TR) - P.IVA: 01527070559 - PEC: gruppocosterm@pec.it;
3. DITTA M.T. Costruzioni Di Marfella Alfredo - Via L. Calpurnio n° 18 - 80078 – Pozzuoli (NA) - P.IVA: 08359291211 - PEC: alfredo.marfella@legalmail.it;
4. DITTA I.N.S.E. S.r.l. - Via della Doga 49/I - 05035 - Narni Scalo (TR) - P.IVA: 00119370559 - PEC: insenarni@perc.it;
5. DITTA Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c. - Nuova Frazione Cannaiola 13 - 06039 - Trevi (PG) - P.IVA: 01160590541 - PEC: info@pec.termoidraulicatrevi.it;

hanno fissato il termine per la presentazione delle offerte per le ore 13:00 del 02/10/2017.

Il Presidente constata che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 4 (Quattro) plichi chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, contenenti atti di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle seguenti Società:

1. Ditta I.N.S.E. S.r.l. di Narni Scalo (TR) – Prot. n. 0053418 del 02/10/2017, ore 10:27;
2. Ditta Nuova Tonelli S.r.l. di Terni (TR) – Prot. n. 0053371 del 02/10/2017, ore 09:27;

Am

Three handwritten signatures in blue ink are located on the right side of the page. The top signature is a large, stylized loop. The middle signature is a vertical line with a loop at the top. The bottom signature is a more complex, scribbled signature.

3. Ditta Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR) – Prot. n. 0053365 del 02/10/2017, ore 09:19;

4. Ditta Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c. di Cannaiola di Trevi (PG) – Prot. n. 0053365 del 27/09/2017, ore 12:38;

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi ed alla valutazione della documentazione amministrativa di cui alla busta A, verificandone la correttezza formale, ai fini dell'ammissione delle Ditte suddette al prosieguo della procedura.

Il Presidente, verificata la documentazione amministrativa di cui alla busta A presentata dalle suddette Ditte, decide di ammetterle tutte alla fase successiva di apertura dell'offerta economica, in quanto la documentazione prodotta è corretta ed esaustiva.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse (le quali vengono firmate dal Presidente e dai testimoni) e si dà lettura del ribasso presentato dalle stesse, come meglio sotto specificato:

1. Ditta I.N.S.E. S.r.l. di Narni Scalo (TR) – ribasso del 1,2%;
2. Ditta Nuova Tonelli S.r.l. di Terni (TR) – ribasso del 8,18%;
3. Ditta Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR) – ribasso del 60,992%;
4. Ditta Termoidraulica di Valentini & Scarponi S.n.c. di Cannaiola di Trevi (PG) - ribasso del 20,5%;

A questo punto, il Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR)**, la quale ha offerto il ribasso del **60,992%**.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera ed in linea con i ribassi medi del mercato per lavori analoghi.

In virtù di quanto sopra, il Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta **Impresa Consorzio Gruppo Costerm di Terni (TR)** per l'importo di **€. 5.439,87** al netto del ribasso offerto del **60,992%**, oltre **€. 1.143,05** per oneri per la sicurezza, **€. 1.670,40** per costi della sicurezza ed **€. 6.819,82** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 15.073,14** (**euro Quindicimilazerottantatré/14**), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

Il Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. Il Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

Il Presidente: Ing. Bruno Alessandrini

Il Segretario: Dott.ssa Alessandra Cresta

I Testimoni: Sig.ra Anna Marinelli

Sig.ra Claudia Cascioli

