

Determinazione Dirigenziale n. 136 del 11/04/2017

Oggetto: Affidamento lavori complementari di "ripristino ulteriori tratti della pavimentazione di atri e corridoi presso il corpo centrale dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni.

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2017
Centro di Risorsa	CDRAZ20-Q010
Posizione Finanziaria	260010010 POS 49 RIGO 19
Importo	21381,32
Prenotazione Fondi	200006976

IL RESPONSABILE**Premesso:**

- Che Deliberazione del Direttore Generale n. 273 del 07/04/2016 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “manutenzione straordinaria per il ripristino puntuale di tratti della pavimentazione su corridoi ed atri dell’intero corpo centrale” per l’importo complessivo di €. 49.172,40, comprensivo di oneri e costi della sicurezza e della manodopera oltre Iva come per legge;
- che con la Deliberazione del D.G. n. 712 del 07/09/2016, previo esperimento di indagine esplorativa ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, sono stati, altresì, affidati i lavori suddetti alla **Ditta LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio** con sede legale in Basciamo (TE), la quale ha offerto il ribasso del 23,500%, dichiarando così l’aggiudicazione definitiva della procedura negoziata per l’affidamento in oggetto in favore della medesima Ditta per l’importo di €. **16.053,63** per lavori ribassabili, al netto del ribasso offerto oltre €. **2.444,87** per oneri della sicurezza, €. **2.312,40** per costi della sicurezza ed €. **23.430,00** per costi della manodopera, per un totale di €. **44.240,90** (euro Quarantaquattromiladuecentoquaranta/90), oltre IVA al 22% pari ad €. **9.733,00**, e così per un importo complessivo di €. **53.973,90**.
- che in data 18/10/2016 è stato stipulato il relativo contratto di appalto, conservato nel Protocollo informatico dell’Azienda Ospedaliera al num 36482 del 18/10/2016 - Rep n. 288 del 27/10/2016;

Dato atto:

- che durante la rimozione del pavimento in PVC, in alcuni tratti lo stesso risultava completamente staccato e il massetto presentava delle venature diffuse aumentando le superfici da sistemare e ripristinare al fine di garantire la sicurezza;

Preso atto:

- che l’Azienda Ospedaliera ha la necessità di terminare quanto prima i lavori di puntuale di tratti della pavimentazione su corridoi ed atri dell’intero corpo centrale al fine di garantire la sicurezza e l’incolumità degli utenti;

-

Ritenuto:

- necessario, pertanto, provvedere alla redazione del preventivo di spesa per la realizzazione dei suddetti lavori di rivestimento della sala simulatore e disimpegno;

Preso atto:

- che, con Relazione prot. n. 13524 del 09/03/2017 a firma del geom. Massimo Ciarrocchi, progettista e direttore dei lavori, lo stesso ha consegnato il preventivo di spesa per i lavori supplementari di “ripristino ulteriori tratti di pavimentazione su corridoi e atri all’interno del corpo centrale dal piano -2S al piano 6° dell’Azienda Ospedaliera”, come appresso meglio descritto:

- Relazione del R.U.P.
- Quadro economico dei lavori
- Computo metrico
- Stima incidenza della manodopera
- Stima incidenza sicurezza

per l’importo complessivo di €. 20.212,50, di cui €. 8.762,45 per lavori, €. 1.025,80 per oneri della sicurezza, €. 10.106,25 per oneri della manodopera ed €. 318,00 per costi della sicurezza, oltre IVA

come per legge, come di seguito meglio descritto (All. n. 1):

A – LAVORI, al netto degli oneri della sicurezza e costo della manodopera (a base d'asta)	€. 8.762,45
Importo manodopera	€. 10.106,25
Importo oneri della sicurezza	€. 575,25
B – COSTI della SICUREZZA	€. 140,90
<hr/>	
TOTALE importo lavori (A+B)	€. 20.212,50
C – SOMME A DISPOSIZIONE IVA (22%)	€. 4.446,75
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 24.658,25

Considerato:

- la Relazione prot. n. 13524 del 09/03/2017 a firma del geom. Massimo Ciarrocchi, progettista e direttore dei lavori;
- che l'intervento in questione riveste carattere di lavoro supplementare all'appalto principale, aggiudicato in data 07/09/2016, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, poiché non era, né poteva essere compreso nel progetto iniziale e solo a seguito della suddetta circostanza imprevista è divenuto necessario per l'esecuzione dell'opera principale;
- che un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi tecnici – dato che il ripristino della maggiore superficie da sistemare deve essere necessariamente eseguito unitamente alla superficie inizialmente prevista - e poiché, altrimenti, si determinerebbero notevoli disagi legati alla necessità di ripristinare la pavimentazione in tempi rapidi al fine di tutelare la sicurezza degli utenti;
- che il valore complessivo del lavoro supplementare è inferiore alla soglia massima normativamente consentita, pari al 50% dell'importo del contratto iniziale;
- che, pertanto, sussistendo tutte le condizioni normativamente prescritte, si può procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi – complementari ai lavori di “ripristino puntuale di tratti della pavimentazione su corridoi e atri all'interno del corpo centrale dal piano -2S al piano 6°” – mediante negoziazione diretta con l'aggiudicatario dell'appalto principale LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016;

Dato atto:

- che con nota p.e.c. prot. n.14088 del 13/03/2017, la Ditta LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio di Basciano (TE) è stata invitata a presentare la propria offerta economica sull'importo come sopra specificato;
- che la negoziazione con il summenzionato Appaltatore è avvenuta chiedendo al medesimo un ribasso sull'ammontare dei lavori complementari, al netto degli oneri e costi per la sicurezza e della manodopera, oltre IVA come per legge;

Preso atto:

- che l'Appaltatore in questione in data 30/03/2017 con prot. pec n. 18750, ha offerto un ribasso percentuale del 23,500% sull'importo ribassabile dei lavori per l'importo di €. 6.703,27, oltre €.575,25 per oneri della sicurezza, €. 140,90 per costi della sicurezza, €. 10.106,25 per costi della manodopera e, così per l'importo di €. **17.525,67**, oltre IVA al 22% pari ad €. 3.855,65 e, quindi, per l'importo complessivo di €. **21.381,32**;
- che l'offerta presentata dalla Ditta LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio di Basciano (TE) è da ritenersi idonea e congrua;

Dato atto:

- che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari pari a complessivi €. **21.381,32** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 pos. 49 posizione finanziaria 260010010 rigo 019 CDR AZ20-Q010 - CIG: ZC71E20D6E;
- che R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale e il Direttore dei Lavori, ex art. 101 del medesimo Decreto, il geom. Massimo Ciarocchi, in servizio presso la predetta S.C..

In virtù di quanto sopra esposto,

DETERMINA

- 1) Di approvare** il preventivo di spesa relativo ai *“lavori di ripristino ulteriori tratti di pavimentazione su corridoi e atri all'interno del corpo centrale dal piano -2S al piano 6° dell'Azienda Ospedaliera “*, come appresso meglio descritto (All. n. 1):

- Relazione del R.U.P.
- Quadro economico dei lavori
- Computo metrico
- Stima incidenza della manodopera
- Stima incidenza sicurezza

per l'importo complessivo di €. 20.212,50, di cui €. 8.762,45 per lavori, €. 1.025,80 per oneri della sicurezza, €. 10.106,25 per oneri della manodopera ed €. 318,00 per costi della sicurezza, oltre IVA come per legge, come di seguito meglio descritto (All. n. 1):

A – LAVORI, al netto degli oneri della sicurezza e costo della manodopera (a base d'asta)	€. 8.762,45
Importo manodopera	€. 10.106,25
Importo oneri della sicurezza	€. 575,25
B – COSTI della SICUREZZA	€. 140,90
<hr/>	
TOTALE importo lavori (A+B)	€. 20.212,50
C – SOMME A DISPOSIZIONE IVA (22%)	€. 4.446,75
<hr/>	
TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 24.658,25

- 2) **Di considerare** la sopracitata documentazione e gli elaborati del preventivo di spesa parte integrante e sostanziale del presente atto, al quale sono allegati;
- 3) **Di procedere all'affidamento** dei lavori in questione, supplementari ai lavori di “*lavori di ripristino tratti di pavimentazione su corridoi e atri all'interno del corpo centrale dal piano -2S al piano 6° dell'Azienda Ospedaliera*” attualmente in corso di esecuzione da parte della LORIS COSTRUZIONI di Loris Florio di Basciano (TE) –per le motivazioni indicate in premessa – mediante negoziazione diretta con il suddetto Appaltatore, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, per l'importo complessivo offerto di €. 6.703,27, oltre €.575,25 per oneri della sicurezza, €. 140,90 per costi della sicurezza, €. 10.106,25 per costi della manodopera e, così per l'importo di €. **17.525,67**, oltre IVA al 22% pari ad €. 3.855,65 e, quindi, per l'importo complessivo di €. **21.381,32**;

- 4) **Di approvare** il quadro economico come rimodulato a seguito della suddetta offerta economica di seguito riportato:

A- LAVORI	€. 17.384,77
Importo manodopera	€. 10.106,25
Importo oneri della sicurezza	€. 575,25
Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza e costo manodopera (a base d'asta)	€. 6.703,27

B – COSTI della SICUREZZA	€. 140,90
---------------------------	-----------

TOTALE importo lavori (A+B)	€. 17.525,67
-----------------------------	---------------------

C – SOMME A DISPOSIZIONE IVA (22%)	€. 3.855,65
---------------------------------------	-------------

TOTALE (C)	€. 3.855,65
------------	-------------

TOTALE GENERALE (A+B+C)	€. 21.381,32
-------------------------	---------------------

- 5) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari pari a complessivi €. **21.381,32** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200006976 pos. 49 posizione finanziaria 260010010 rigo 019 CDR AZ20-Q010 - CIG: ZC71E20D6E;

- 6) **Di confermare** R.U.P., ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016, è l'Ing. Bruno Alessandrini, Responsabile della S.C. Tecnico-Patrimoniale e il Direttore dei Lavori, ex art. 101 del medesimo Decreto, il geom. Massimo Ciarrocchi, in servizio presso la predetta S.C..

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Bruno Alessandrini

L'estensore
D.ssa Alessandra Cresta

IL RESPONSABILE
ING. BRUNO ALESSANDRINI

Comune di Terni
Provincia di Terni

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino puntuale di tratti di pavimentazione su corridoi ed atri all'intero corpo centrale, dal piano -2S al piano 6°

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera "S. Maria" Terni

Data, 28/02/2017



IL TECNICO
CIARROCCHI MASSIMO
Assistente Tecnico

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Massimo Ciarrocchi".

Comune di Terni
Provincia di Terni

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino puntuale di tratti di pavimentazione su corridoi ed atri all'intero corpo centrale, dal piano -2S al piano 6°

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera "S. Maria" Terni

Data, 28/02/2017



IL TECNICO

CIARROCCI MASSIMO
Assistente Tecnico

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Massimo Ciarrocchi".

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
RIPORTO						
	LAVORI A MISURA					
I NP01	Ripristino pavimenti esistenti in PVC comprensivo di: 1) Delimitazioni delle aree di lavoro con birilli segnaletici, bindella bianca e rossa, transennatura modulare. Misure 100x200 con piede in cemento 2) Rimozione di pavimento in PVC 3) Demolizioni di sottofondo (rasature, massetto, anidrite) su 1 MQ di superficie e 3cm di spessore massimo 4) Rifacimento di sottofondo con malta fibro rinforzata e rasatura di finitura 5) Fornitura e posa in opera di pavimento in PVC in classe I di resistenza al fuoco in quadrotte di cm 61x61 comprensivo di collante 6) Spostamento area di lavoro e materiale calcolato su 1/4 di ora euro (ottantadue/50)					
	SOMMANO m2	245,00	82,50	20'212,50	0,00	
	Parziale LAVORI A MISURA euro			20'212,50	0,00	0,000
	TOTALE euro			20'212,50	0,00	0,000
				50%		
				E 10'212,25		
A RIPORTARE						

Comune di Terni
Provincia di Terni

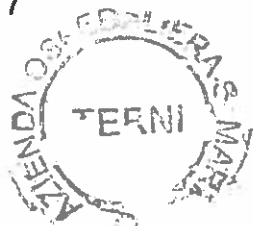
pag. 1

STIMA INCIDENZA SICUREZZA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per ripristino puntuale di tratti di pavimentazione su corridoi ed atri all'intero corpo centrale, dal piano -2S al piano 6°

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera "S. Maria" Terni

Data, 28/02/2017



IL TECNICO
CIARROCCI MASSIMO
Assistente Tecnico

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Massimo Ciarrocchi".

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
RIPORTO						
LAVORI A MISURA						
1 S1.04.0060	NASTRO SEGNALETICO.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di nastro segnaletico per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc. di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di cm 120 di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo/riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico.Misurato a metro lineare posto in opera, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.	800,00	0,37	296,00	0,00	
SOMMANO m						
2 S1.04.0130.01	CONI PER DELIMITAZIONE.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di coni per delimitazione di zone di lavoro, percorsi, accessi, ecc. di colore bianco/rossa, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede i coni al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. Dimensioni standard: altezza cm 30, cm 50, cm 75, con due o tre fasce rifrangenti.E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei coni.Misurato cadauno per giorno, posto in opera per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.Dimensioni standard: altezza cm 30, cm 50, cm 75, con due o tre fasce rifrangenti.E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei coni.Misurato cadauno per giorno, posto in opera per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. Cono altezza cm 30,00 con strisce bianche e rosse.	15,00	0,20	3,00	0,00	
SOMMANO giorno						
3 S2.02.0180	GILET AD ALTA VISIBILITÀ.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di gilet ad alta visibilità di vari colori, con bande rifrangenti, tessuto in poliestere, chiusura con bande al velcro, fornito dal datore di lavoro e usato dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento; lo smaltimento a fine opera. Il dispositivo è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del dispositivo durante le lavorazioni interferenti.Misurato per ogni giorno di utilizzo, limitatamente ai periodi temporali (fasi di lavoro), previsti dai Piani di Sicurezza e Coordinamento per l'esecuzione di lavorazioni interferenti, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.	50,00	0,04	2,00	0,00	
SOMMANO giorno						
4 S2.02.0200	SCARPE DA LAVORO.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di scarpe da lavoro basse o alte, con puntale in acciaio, resistenti alle abrasioni, con lamina antifuoco, resistenti allo scivolamento, resistenti agli idrocarburi, olii e solventi fornite dal datore di lavoro e usate dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento; lo smaltimento a fine opera. Il dispositivo è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del dispositivo durante le lavorazioni interferenti.Misurato per ogni giorno di utilizzo, limitatamente ai periodi temporali (fasi di lavoro), previsti dai Piani di Sicurezza e Coordinamento per l'esecuzione di lavorazioni interferenti, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.	50,00	0,27	13,50	0,00	
SOMMANO giorno						
5 S2.02.0210.01	CUFFIA ANTIRUMORE.Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di cuffia antirumore con archetto regolabile, fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento; lo smaltimento a fine opera. Il dispositivo è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del dispositivo durante le lavorazioni interferenti.Misurato per ogni giorno di utilizzo, limitatamente ai periodi temporali (fasi di lavoro), previsti dai Piani di Sicurezza e Coordinamento per l'esecuzione di lavorazioni interferenti, al fine di					
A RIPORTARE				314,50		

