

Deliberazione del Direttore Generale n. 160 del 15/02/2019

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria 5° piano Chirurgia Toracica (Ex M.A.R.) e 3° piano Rooming-in, Ostetricia e Nido. Impresa A.T.I. The New Picture S.n.c. di Terni □ Ternana Impianti S.r.l. di Terni. Presa Atto Certificato di Regolare Esecuzione

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2019
Centro di Risorsa	assente
Posizione Finanziaria	assente
Importo	000
Prenotazione Fondi	assente

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Provv. 283 del 11/02/2019 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Richiamata

- la deliberazione del Direttore Generale n. 974 del 25/10/2018 con la quale si è preso atto, tra l'altro, che per il completamento delle procedure di legge sugli appalti dei lavori pubblici, si rendeva necessario procedere all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione riguardante l'appalto relativo alla *“Manutenzione straordinaria al piano quinto e terzo ala sud ovest dell'Ospedale rispettivamente per Servizio Malattie Respiratorie (M.A.R.) e Rooming-In, Ostetricia e Nido”*;

Preso atto

- che nella suddetta deliberazione si confermava quale Direttore dei Lavori (con conseguente emissione del CRE) il professionista Ing. Elio Procacci, dell'Associazione Professionale Interstudio di Terni, già incaricato con la Deliberazione n. 505 del 30/06/2005, riconoscendo gli l'aggiornamento della parcella professionale, ai sensi del D.M. 17/06/2016;

Atteso

- che il professionista incaricato in data 16/11/2018 ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale (Allegato n. 01);

Rilevato

- che nel sopracitato certificato di Regolare Esecuzione, dall'esame dell'opera e della contabilità emessa risulta tutto regolarmente eseguito e la parte economica, risolta mediante transazione in accordo tra le parti in seguito alla sentenza n. 601/2017 e con Deliberazione del Direttore Generale n. 37 del 19/01/2018 e n. 169 del 23/02/2018, è stato disposto di procedere alla liquidazione della somma di €. 85.573,10 a titolo di saldo dei lavori, oltre IVA (22% sull'importo dei lavori medesimi) e indennizzo risarcitorio;

Rilevato altresì

- che i lavori in questione, già aggiudicati, rientrano nel programma per la realizzazione delle strutture sanitarie per attività libero professionale intramuraria (A.L.P.) di cui al Decreto Legislativo n. 254/2000, a suo tempo approvato con atto deliberativo n. 73/2003, che pertanto con il predetto certificato il programma medesimo si intende perfezionato;

Ritenuto

- di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Collaboratore Tecnico Professionale Esperto della S.C. Tecnico Patrimoniale, come da designazione prot. n. 0069015 del 19/12/2017, il Geom. Mara Bartolini per l'espletamento dell'incarico relativo agli adempimenti conseguenti alla Sentenza 601/2017;

Per quanto sopra

SI PROPONE DI DELIBERARE

- **di prendere atto** del Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 16/11/2018 dal professionista Ing. Elio Procacci, dell'Associazione Professionale Interstudio di Terni, e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dall'Appaltatore con il quale si certifica che i lavori di *“Manutenzione straordinaria al piano quinto e terzo ala sud ovest dell'Ospedale rispettivamente per Servizio Malattie Respiratorie (M.A.R.) e Rooming-In, Ostetricia e Nido”* risultano regolarmente eseguiti e la parte economica risolta mediante transazione in accordo tra le parti in seguito alla sentenza n. 601/2017 e con Deliberazione del Direttore Generale n. 37 del 19/01/2018 e n. 169 del 23/02/2018 è stato disposto di procedere alla liquidazione della somma di

€. 85.573,10 a titolo di saldo dei lavori, oltre IVA (22% sull'importo dei lavori), e indennizzo risarcitorio;

- **di dare atto** che i lavori in questione, già aggiudicati, rientrano nel programma per la realizzazione delle strutture sanitarie per attività libero professionale intramuraria (A.L.P.) di cui al Decreto Legislativo n. 254/2000, a suo tempo approvato con atto deliberativo n. 73/2003, che pertanto con il predetto certificato il programma medesimo si intende perfezionato;
- **di confermare altresì** quale Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, come da designazione prot. n. 0069015 del 19/12/2017 il Geom. Mara Bartolini, dipendente della S.C. Tecnico Patrimoniale, per l'espletamento dell'incarico relativo agli adempimenti conseguenti alla Sentenza 601/2017;

IL R.U.P.
Coll. Tec. Prof. Esperto
Geom. Mara Bartolini

IL DIRIGENTE S.S.
ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
IL COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE



AZIENDA OSPEDALIERA "S.MARIA" - TERNI

OGGETTO: Appalto Lavori di Manutenzione Straordinaria 5° Piano Chirurgia Toracica /Ex M.A.R.) e 3° Piano Rooming-in Ostetricia e Nido – Affidamento incarico di completamento di Direzione Lavori e Rilascio Certificati di Regolare Esecuzione riferimento delibera n. 505 del 30/06/2005.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera "S.Maria di Terni".

IMPRESA: A.T.I. The New Picture S.n.c. di Terni – Ternana Impianti S.r.l. di Terni.

CONTRATTO: Rep. n° 6 del 05/06/2003

IMPORTO CONTRATTUALE: € 386.973,10

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 200, art. 237 DPR 05/10/2010 n. 207)

Premesso che:

- qui di seguito si riporta in allegato la Relazione rimessa in data 21/03/2007 dal sottoscritto D.L., Ing. Elio Procacci, all'Amm.ne Ospedaliera circa lo stato dei lavori in oggetto.
- La relazione riguardante la Perizia di Variante e Suppletiva redatta "ex post" la Ultimazione dei lavori, oltre che dal sottoscritto D.L., subentrato all'ex. D.L. Ing. Bruno Alessandrini, è firmata, per presa visione ed accettazione, dal Sig. Bonomi della THE NEW PICTURE S.n.c..
- La Perizia di Variante e Suppletiva, redatta e proposta in sanatoria dopo che i lavori erano stati eseguiti sotto altra direzione, è il risultato di un rilievo e

restituzione grafica completo delle opere eseguite (autorizzate e no), della redazione di un computo metrico estimativo a consuntivo, di analisi “nuovi prezzi” e riordino sulle Liste di lavori in economia;

- l'Amm.ne Ospedaliera non ritenendo di dar corso amministrativo con delibera alla sopracitata Perizia, specie riguardo parte economica, non rese possibile al sottoscritto, pur essendo i lavori ultimati, redarre il Certificato di Regolare Esecuzione;

- comunque, su sollecitazione dell'Amm.ne che chiedeva di poter utilizzare i reparti, alla luce del dettato dell'art. 200 del DPR 21/XII/1999 n. 554, accertato che:

- i lavori non erano soggetti a Collaudo Statico;

- tutti gli allacci idrici, elettrici e fognari erano stati eseguiti;

- tutti i Certificati di Conformità degli impianti erano stati consegnati e fatti tenere all'Amm.ne;

- era stato redatto uno stato di consistenza dettagliato;

- l'uso delle opere era possibile nei limiti della sicurezza e senza inconvenienti nei riguardi della Stazione Appaltante e senza ledere i patti contrattuali.

per quanto sopra il sottoscritto D.L. ha redatto il “Verbale di accertamento ai fini della presa in consegna anticipata”;

preso atto che:

- a seguito della causa civile promossa dall'Impresa affidataria nei confronti dell'Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni nell'anno 2011, della conseguente sentenza n. 301/2017 del Tribunale di Terni pubblicata il 21/07/17 ed infine con la Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda

Ospedaliera D.D.G. n. 37 del 19/01/2018, venivano transate tutte le questini di carattere finanziario insorte fra le parti.

Considerato che:

- il sottoscritto fu incaricato del “completamento della Direzione Lavori e rilascio dei certificati di Regolare Esecuzione con Deliberazione Direttore Generale n. 505 del 30/06/2005;
- già dal 22/12/2004 i lavori erano conclusi come da regolare Verbale di Ultimazione;
- in data 29/05/2007 il sottoscritto rimise, per l'ulteriore corso, la Perizia di Variante e Suppletiva relativa a tutti i lavori eseguiti;
- detta Perizia scaturiva da un attento rilevamento e misurazioni in loco dei lavori con l'elaborazione conseguente di un computo metrico estimativo a consuntivo, di tutti gli elaborati grafici a corredo e Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, Analisi Nuovi Prezzi, Liste in economia, Quadro comparativo, tutti documenti accettati e sottoscritti dall'Impresa;
- tutti i lavori corrispondevano ai progetti originali salvo numerose varianti ed aggiunte che, di volta in volta, venivano sollecitate dalla Direzione Lavori, probabilmente per soddisfare manchevolezze del progetto originale o richieste avanzate dalla Direzione sanitaria per un mutato utilizzo dei locali;
- durante i rilevamenti è risultato che tutti i lavori, che è stato possibile visionare, erano stati eseguiti a regola d'arte, né al tempo dei rilievi effettuati dal sottoscritto, da nessuno fra i rappresentanti l'Ufficio tecnico e personale sanitario furono sollevate obiezioni di sorta;
- tutta la Certificazione di Conformità degli impianti fu prodotta dalla ditta e tenuta presso gli Uffici dell'Azienda;

- la parte economica è stata risolta mediante transazione (vedi Deliberazione Direttore Generale n. 37 del 19/01/2018) e a seguito sentenza del Tribunale di terni n. 301/2017;

Tutto ciò premesso e considerato

il sottoscritto **Ing. Elio Procacci**, in qualità di Direttore dei lavori, nel prendere atto, per quanto è stato possibile accertare e verificare in occasione dei rilievi occorrenti alla Redazione della Perizia di Variante e Suppletiva del 21/03/2007, riguardo i lavori in epigrafe già ultimati il 22/12/04, rilascia ora per allora il

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

con riferimento all'aspetto realizzativo dell'opera, all'impiego e alla qualità di materiali ed in generale alla esecuzione secondo la regola dell'arte.

Terni, 16/11/2018

L'Impresa

TP THE NEW PICTURE s.a.s.
di BONOMI GIANNI
Via Maestri dei Lavori 9 05100 TERNI
Tel. 0744.814366 - Fax 0744.807361
Partita IVA 00514610559

IL D.L.

ORDINE degli INGEGNERI	
INGEGNERE	
Elio PROCACCI	
civile ed ambientale industriale dell'informazione	A 184
Provincia di TERNI	

Elio Procacci

Il Responsabile del procedimento

Geom. Mara Bartolini

Coll. Tecnico Prot.le Esp.to
MARA Geom. BARTOLINI

Mara Bartolini

(come da designazione prot. n. 0069015 del 19/12/2017 per l'espletamento dell'incarico relativo agli adempimenti conseguenti alla Sentenza 601/2017 ed ulteriori determinazioni riguardanti la procedura di liquidazione di cui all'accordo sottoscritto dalle parti in data 14/12/2017)

ALL. Relazione del Direttore dei lavori in data 21/03/2007.



**AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA
TERNI**

REALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE SANITARIE PER L' ATTIVITA'
LIBERO PROFESSIONALE INTRAMURARIA AI SENSI DELL' ART. 1 DEL
D.Lgs 28/07/2000 N°524.

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SERVIZIO APPARATO RESPIRATORIO 5° PIANO**

**RISTRUTTURAZIONE REPARTO ROOMING-IN
OSTETRICIA, NIDO - 3° PIANO ALA NORD**

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Relazione del Direttore dei Lavori

Terni, 21 marzo 2007



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Elio Procacci

OGGETTO: Programma ALP – Lavori di manutenzione straordinaria al Piano Quinto e terzo dell'Ospedale per Servizio Malattie Apparato Respiratorio (attuale Chirurgia Toracica) e Rooming-in, Ostetricia e Nido.

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera "S.Maria di Terni".

IMPRESA: A.T.I. The New Picture S.n.c. di Terni – Ternana Impianti S.r.l. di Terni.

CONTRATTO: Rep. n° 6 del 05/06/2003

IMPORTO CONTRATTUALE: € 386.973,10

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

Relazione del Direttore dei Lavori

Con Deliberazione n° 505 del 30/06/2005 immediatamente esecutiva, è stato affidato al sottoscritto Ing. Elio Procacci "l'incarico per il completamento della Direzione Lavori e per il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione" dei lavori in epigrafe.

Si fa presente che i lavori, alla data dell'incarico, erano conclusi quindi l'incarico di Direzione Lavori era da intendersi finalizzato alla stesura di tutti quei documenti, stabiliti da Regolamento 554/99 ed eventualmente ancora non redatti dalla precedente D.L., propedeutici alla collaudazione dei lavori.

Ciò premesso, qui appresso si riportano in successione cronologica, gli atti più significativi che hanno caratterizzato l'appalto fino al nostro subentro :

- Con delibera del Dir. Gen. n. 875 del 23/12/2002 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto e indetta la relativa gara a licitazione privata semplificata;

QUADRO ECONOMICO

	Importi	Totali
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL PIANO QUINTO DELL' OSPEDALE PER LA REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO DI MALATTIE DELL'APPARATO RESPIRATORIO	193.111,20	
Oneri di sicurezza 3,65% su € 193.111,20	7.048,55	
Imprevisti 10% su € 193.111,20	19.311,12	
IVA 20% su € 219.470,87	43.894,04	263.364,91
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL PIANO TERZO DELL' OSPEDALE PER LA REALIZZAZIONE DI ROOMING-IN, OSTETRICIA E NIDO	186.906,42	
Oneri di sicurezza 3,0% su € 186.906,42	5.607,19	

du

Imprevisti 5,5% su € 186.906,42	10.279,85	
IVA 20% su € 202.793,46	40.558,69	
Onere progettazione 1,5% su € 186.906,42	2.803,60	246.155,75
TOTALE		509.520,66

- A seguito della gara suddetta, con **atto deliberativo n. 10 del 21/02/2003** è stato aggiudicato l'appalto alla Ditta **A.T.I. THE NEW PICTURE S.n.c. – TERNANA IMPIANTI S.r.l. di Terni**, che è risultata migliore offerente con un ribasso formulato del 1,50% per un importo al netto di € 374.317,36 più € 12.655,74 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un **totale di € 386.973,10**;
- **Il contratto** è stato stipulato in data **05/06/2003 Rep. 6**;
- In data **05/06/2003**, con relativo Verbale, vennero **consegnati i lavori**. La durata prevista dal contratto era di giorni 328 naturali e consecutivi oltre 30gg. di sospensione tra le due fasi lavoro per un totale di 358 gg.;
- In data **21/11/2003** è stato emesso il **Certificato di pagamento n. 01**, relativo al 1° SAL a tutto il 21/11/2003, a completamento delle opere relative al Quinto Piano, per un importo di **€ 192.500,00** al netto del ribasso e Iva. Con **ordinanza n. 4033** del 03/02/2004 è stata liquidata la **fattura n. 2-S/04 del 26/01/2004** per un importo di **€ 192.500,00 + IVA 20%** per un totale di € 231.000,00, **che risulta pagata**.
- Il giorno **08/10/2003** veniva redatto il Verbale di **Sospensione dei Lavori n. 01 (fine lavori 1° fase)** con la motivazione "*che l'esecuzione degli stessi non può continuare in quanto per eseguire i lavori relativi alla seconda fase necessita effettuare il trasloco del Reparto del Servizio Malattie Apparato Respiratorio (M.A.R.) che occupa i locali oggetto dell'intervento*".
- Con Verbale di **Ripresa Lavori n. 01 del 21/04/2004** "*considerando che i lavori di cui sopra possono essere ripresi perché non sussistono più le ragioni che li fecero sospendere*" si dava avvio ai lavori di manutenzione straordinaria, relativi alla **seconda fase**, per il Reparto di degenza Rooming-in, Ostetricia e Nido sito al Terzo Piano.
- In data **30/06/2004** è stato emesso **Certificato di Pagamento n. 02** relativo al 2° SAL, per un importo, al netto del ribasso e delle ritenute per infortuni, di **€ 108.900,00** per il quale la Ditta appaltatrice ha rilasciato **la fattura in data 30/06/04 n. 140-S/04**, che risulta pagata.

Per cui rimanevano a disposizione, rispetto all'importo contrattuale:

- Importo contrattuale	€	386.973,10
- Certificati di pagamento emessi n. 01 e 02	€	<u>301.400,00</u>
- Residuo contrattuale	€	85.573,10

- Durante la fase esecutiva dei lavori considerando che “ *l'esecuzione degli stessi non può continuare in quanto necessita predisporre l'interruzione dell'attività sanitaria al piano sottostante per l'esecuzione delle colonne degli scarichi dei bagni*”, in data **02/08/2004** è stato emesso il **Verbale di Sospensione dei Lavori n.02**;
 - In data **20/09/2004** è stato redatto il **Verbale di Ripresa n. 02** considerando “ *che i lavori possono essere ripresi perché non sussistono più le ragioni che determinano la sospensione*” – La Ditta ha firmato il suddetto verbale **con riserva in data 18/10/2004**;
 - In data 22/12/2004 è stato redatto il Certificato di Ultimazione dei Lavori “ *...e che gli stessi sono stati eseguiti in tempo utile*”;
 - A seguito del cessato rapporto di lavoro nel mese di **aprile /05** del Dirigente con l'Azienda, come sopra detto, con Del. n° 505 del 30/06/05 è stato affidato al sottoscritto ing. Elio Procacci “l'incarico di Direzione dei Lavori per il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione e Contabilità Finale” dei lavori in epigrafe.
 - Da un primo esame della Contabilità Finale, redatta unilateralmente dalla Ditta A.T.I. THE NEW PICTURE S.n.c. – TERNANA IMPIANTI S.r.l. di Terni, risulta che l'importo complessivo delle lavorazioni secondo detta A.T.I., ammonta ad **euro 589.372,55** con una eccedenza quindi di **€ 202.399,45** rispetto all'importo contrattuale. La maggiore spesa deriva da una modifica di destinazione d'uso dei locali interessati dal Servizio Malattie Apparato Respiratorio a Reparto di Chirurgia Toracica e da adeguamenti impiantistici non previsti in progetto (impianto antincendio, predisposizione di impianto di refrigerazione aria). Dette modificazioni e conseguenti lavori risultano disposti senza alcun atto formale relativo alla proposta di Perizia di Variata Distribuzione Spesa e Suppletiva nonché l'approvazione di Nuovi Prezzi.
- In conseguenza di quanto sopra**, considerato che l'opera realizzata risponde in tutto e per tutto alle esigenze operative dell'Amm.ne, al fine di regolarizzare la situazione, si è proceduto al reperimento ed alla redazione dei seguenti elaborati:
- Planimetrie reparti “ante intervento” (*fornitici dall'ufficio*);

- Rilievo e formazione planimetric "del come costruito" sia delle opere murarie sia degli impianti. Tale operazione, di una certa complessità, ha richiesto un notevole dispendio di tempo in quanto i reparti erano funzionanti;
- Redazione dei Computi Metrici Estimativi delle opere eseguite con rilevamento in loco delle quantità e con l'utilizzo dei Prezzi di contratto (Rep. N° 6 del 05/06/03) oltre che, laddove mancanti, concordando con l'Impresa, Prezzi Nuovi desunti dal Prezziario Regionale (D.G.R. 1/07/02 n° 952) o determinati attraverso apposite analisi;
- Comparative fra le quantità di progetto e quelle realmente eseguite.

Ancorché sia un unico appalto, si sono tenuti distinti i Computi Metrici Estimativi delle opere eseguite nel 5° piano (Servizio Malattie Apparato respiratorio, attuale chirurgia Toracica) da quelle eseguite nel 3° piano (Rooming-in, Ostetricia e Nido).

Per quanto riguarda le opere in economia rileviamo la seguente situazione:

- a) quelle relative al 3° piano, poiché sono documentate e sottoscritte dal personale dell'ufficio che ha seguito i lavori, sono state inserite tal quali nel computo estimativo finale, come sotto riportato:

	Lavori in economia (Cat. 31)	Q.ta	Imp.Un.	Importo
266/2 LISTA EDILI_Bonifica Idrico	OPERE EDILI_Bonifica Impianto Idrico Cat. 31 – Lavori in economia Sommano n°	1,00	1.167,85	1.167,85
267/3 LISTA EDILI_ Scarichi colonne scarico	OPERE EDILI per Impianto Idrico – 2°Piano Reparto realizzazione colonne di scarico Cat. 31 – Lavori in economia Sommano n°	1,00	2.809,13	2.809,13
268/1 LISTA IDRICO	OPERE IDRICO SANITARIO Cat. 31 – Lavori in economia Sommano n°	1,00	1.841,66	1.841,66
269/4 LISTA ELETTRICO	IMPIANTO ELETTRICO – Modifiche spostamento riparazione Cat. 31 – Lavori in economia Sommano n°	1,00	2.672,79	2.672,79

TOTALE

8.491,43

- b) quelle relative al 5° piano, sono riportate, come appresso in un "Registro di Contabilità" fornitoci dall' Ufficio; il Registro non è firmato né dal D.L. né dall'Impresa;

		Q.ta	Imp.Un.	Importo
185 OP01	Lavori in economia – Operaio specializzato Sommano h	350,00	17,60	6.160,00
186 OP02	Lavori in economia – Operaio qualificato Sommano h	350,00	16,00	5.600,00

187 OP03	Lavori in economia - Operaio manovale EDILI- IDRAULICI-GAS MEDICALI-INTINCENDIO Sommano h	260,00	15,20	3.952,00
OP002	Lavori in economia - Operaio qualificato Intercettazione Linea montante (operazioni di fuori servizio dell'intera Ala) Sommano h	75,00	16,00	1.200,00
TOTALE				16.912,00

dette economie non sono supportate da alcuna documentazione giustificativa, né il personale dell'Ufficio è in grado di fornire ragguagli in merito.

Certamente, durante l'esecuzione dei lavori, si sarà ravvisata la necessità di eseguire opere in economia ed è anche verosimile la percentuale del 7% rispetto al totale dei lavori, ancorchè doppia rispetto a quella documentata per i lavori del 3° Piano.

Per i motivi di cui sopra riteniamo ragionevole accettare le economie anche se non documentate ed inserirle nel Computo Metrico Estimativo finale salvo diverse risoluzioni che volesse assumere l'Amministrazione.

Dai Computi Metrici Estimativi di tutte le opere eseguite e da noi rilevate risulta il seguente :

QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE E SUPPLETIVA A CONSUNTIVO

A) Importo lordo lavori

• **Reparto Rooming-in Ostetricia**

Nido al 3° Piano € 278.733,96

• **Reparto Servizio Malattie 5° Piano**

Apparato Respiratorio (attuale Chirurgia Toracica) € 238.177,96

Sommano € 516.911,92

di cui:

3% di 278.733,96 non soggetti a ribasso pari a € 8.362,02

3,65% di 238.177,96 non soggetti a ribasso pari a € 8.693,49

- Importo lavori al netto del ribasso del 1,50% € 492.358,56

- Oneri sicurezza € 17.055,51

Totale netto lavori € 509.414,07

B) Somme a disposizione Amm.ne

Onere progettazione € 2.803,60

IVA lavori 20% € 102.443,53

Sommano € 105.247,13

TOTALE GENERALE € 614.661,20

quindi con una maggiore spesa rispetto al Quadro Economico iniziale di € 105.140,54

Dopo l'eventuale presa d'atto degli elaborati (Computo Metrico Estimativo Consuntivo, Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, Analisi Nuovi Prezzi non contenuti nell'Elenco Prezzi Regionali 2002) e del Nuovo Quadro Economico a consuntivo, verranno redatti gli elaborati contabili (libretti misure, registro di contabilità) e verrà emesso il 3° ed Ultimo SAL con il relativo Certificato di Pagamento.

In ultimo il sottoscritto effettuerà la visita di collaudo delle opere per l'emissione del **Certificato di Regolare Esecuzione**.

Terni, 21/03/2007

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ordine In **Dott. Ing. Elio Procacci**
mat. n° 184
Dott. Ing. **ELIO PROCACCI**

*Per presa visione ed accettazione
La Ditta*

