

Deliberazione del Direttore Generale n. 770 del 28/08/2018

Oggetto: Lavori di realizzazione nuovo ufficio e ripristino bagno con tinteggiatura presso servizio psichiatria e manutenzione straordinaria presso i locali del medico competente e del R.s.p.p.. Aggiudicazione definitiva. CIG:Z50235D963

Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera

Esercizio	2018
Centro di Risorsa	AZ20-Q010
Posizione Finanziaria	30080010
Importo	23866,22
Prenotazione Fondi	200008094

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta di delibera di pari oggetto dell'Ufficio Proponente di cui al num. Prov. 1265 del 20/07/2018 contenente:

- il Visto della P.O. Budget, acquisti, flussi economici e bilancio per la verifica di assegnazione del Budget;
- il Parere del Direttore Amministrativo - Dott. Riccardo BRUGNETTA;
- il Parere del Direttore Sanitario - Dott. Sandro FRATINI.

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta di delibera che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale e di disporre quindi così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Maurizio DAL MASO)*

Il Responsabile del Procedimento Deliberativo
(Dott. Andrea LORENZONI)*

Premesso:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 388 del 16/05/2018 è stato approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori di “realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione” per l’importo complessivo di €. 23.433,15 per lavori, oltre “somme a disposizione” per €. 6.326,95, per l’importo complessivo di €. 29.760,10;
- che con la medesima Deliberazione n. 388/2018 è stata, altresì, indetta la procedura di gara in questione ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016;
- Che con nota prot. n. 3863 del 22/01/2018 è stato nominato R.U.P l’ing. Gianni Fabrizi, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale;

Visti:

- l’Avviso di procedura negoziata-indagine di mercato prot. n. 28184 del 23/05/2018;
- la verifica delle istanze di partecipazione come da verbale n. 1 del 22/06/2018 che si allega al presente atto del quale forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**);

Preso atto:

- che la Ditta EDIL.IA.MA di Ianni Giancarlo ha inviato la medesima istanza mediante due invii distinti (prot. pec n. 32897 e 32906 del 13/06/2018) e, pertanto, ai fini del sorteggio è stato considerato valido il primo numero di protocollo attribuito dal sistema di protocollazione

Dato atto:

- che i numeri di protocollo estratti nella seduta del 22/06/2018 sono stati i seguenti: 32428, 31377, 31995, 32907 e 31980 come da verbale di gara n. 1 di pari data a cui si rimanda e che è allegato al presente atto;
- delle “Lettere Invito” ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2017 con cui le n. 5 Imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta in data 02/07/2018 in cui è stato fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 12/07/2018 e per l’apertura delle stesse alle ore 12:00 del 16/07/2018, come di seguito riportato:
 - 1) 36979 (Ditta Novedil Srl – Terni),
 - 2) 36975 (Ditta Minicucci Cairo - Roma),
 - 3) 36973 (Ditta I.C.R. - Roma),
 - 4) 36971(Ditta Giovannini Marino e figlio geom. Stefano – Terni),
 - 5) 36970 (ATI Roncetti Srl – Termoidraulica di Mancini Ennio - Terni)

Dato atto:

- che entro il suddetto termine perentorio delle ore 13:00 del 12/07/2018 per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 3 (tre) plichi, sui cinque operatori economici invitati, contenenti atti di partecipazione alla gara, da parte delle Ditte di seguito elencate:
 - 1) Prot. n. 38033 del 05/07/2018 – Ditta Novedil Srl
 - 2) Prot. n. 39172 dell’11/07/2018 – Ditta Minicucci Cairo Srl
 - 3) Prot. n. 39398 del 12/07/2018 - ATI Roncetti Srl – Termoidraulica di Mancini Ennio

Dato atto, altresì:

- che dalla verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle imprese concorrenti è risultato che la stessa è stata prodotta in modo corretto ed esaustivo e, pertanto, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate, come di seguito riportate:
 - 1) Ditta Novedil Srl = ribasso del 42,13%
 - 2) Ditta Minicucci Cairo Srl = ribasso del 25,588%
 - 3) ATI Roncetti Srl – Termoidraulica di Mancini Ennio = ribasso del 38,20%da cui la **Ditta NOVEDIL Srl di Terni** è risultata prima in graduatoria offrendo il ribasso del **42,13%** per l'importo di €. 6.635,95 per lavori ribassati, oltre €. 1.171,89 per oneri della sicurezza, €. 971,90 per costi della sicurezza ed €. 9.822,36 per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 18.602,10 (euro Diciottomilaseicentodieci)**, oltre IVA al 22% pari ad €. 4.092,46 ed oltre le “somme a disposizione” pari ad €. 1.171,66 a titolo di imprevisti e, così, per l'importo complessivo di **€. 23.866,22**, come da verbale di gara n. 2 del 16/07/2018 che, allegato al presente atto, forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);

Dato atto:

- che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori in questione, pari ad **€. 23.866,22**, trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008094 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010;

Posto:

- che l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione della offerta ed è soggetta all'esito dei controlli di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e che, pertanto, diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;

Visto:

- l'art. 32, comma 10, del D.lgs n. 50/2016, a norma del quale il termine dilatorio dei 35 giorni non si applica, tra l'altro, nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), come nel caso di specie e, pertanto, il contratto potrà essere stipulato all'esito positivo della verifica dei requisiti generali e speciali effettuata in capo all'aggiudicatario.

Per quanto sopra,

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di prendere atto e di approvare** i suddetti verbali di gara n. 1 del 22/06/2018, n. 2 del 16/07/2018 che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento al quale vengono allegati (**All. n.ri 1 e 2**);
- 2) Di affidare definitivamente** i lavori di *“realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di*

*psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione” alla Ditta NOVEDIL Srl di Terni è risultata prima in graduatoria offrendo il ribasso del **42,13%** per l’importo di €. 6.635,95 per lavori ribassati, oltre €. 1.171,89 per oneri della sicurezza, €. 971,90 per costi della sicurezza ed €. 9.822,36 per costi di manodopera, per l’importo complessivo di **€. 18.602,10 (euro Diciottomilaseicentodieci)**, oltre IVA al 22% pari ad €. 4.092,46 ed oltre le “somme a disposizione” pari ad €. 1.171,66 a titolo di imprevisti e, così, per l’importo complessivo di **€. 23.866,22***

- 3) **Di dare atto** che l’aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo alla conclusione delle attività di verifica del possesso, in capo all’affidatario, dei requisiti generali e speciali previsti dalla *lex specialis* di gara e dalla vigente normativa;
- 4) **Di dare atto** che relativa alla realizzazione dei lavori in questione, pari ad **€. 23.866,22**, trova copertura nella prenotazione fondi n. 200008094 posizione finanziaria 30080010 CDR AZ20-Q010;
- 5) **Di confermare** R.U.P l’ing. Gianni Fabrizi, come da nota prot. n. 3863 del 22/01/2018 e **nominare** Direttore dei Lavori il Geom. Fabrizio Fazi, entrambi in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

IL DIRIGENTE
S.S. ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
COORDINATORE AD INTERIM
DELLE ATTIVITA' TECNICO PATRIMONIALI
Dott.ssa CINZIA ANGIONE

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 1

OGGETTO: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione

CIG: Z50235D963

Importo complessivo dell'appalto composto: dall'importo dei lavori, dei costi della sicurezza, degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera

- €. 23.433,15

Importo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza e costi della manodopera

- €. 22.461,25

Costi della manodopera (non soggetti a ribasso ex L.R. Umbria 3/2010)

- €. 9.822,36

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

- €. 1.171,89

Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)

- €. 971,90

Importo a base di gara, soggetto a ribasso, composto dall'importo dei lavori, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera

- €. 11.467,00

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo €. 18.666,35

Categoria Scorporabile: OG11 - classifica I - importo €. 4.766,80



L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno 22 (VENTIDUE) del mese di Giugno alle ore 12:00 presso la sede della S.S. Acquisizione beni e servizi dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1 si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Dott.ssa Cinzia Angione

Segretario verbalizzante

anche con funzioni di **testimone** D.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Sig.ra Claudia Cascioli

per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara Dott.ssa Cinzia Angione alle ore 12.00, accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

La stessa Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione" e, preliminarmente, dà atto di quanto segue:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 388 del 16/05/2018 è stato approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 23.433,15 per lavori, oltre "somme a disposizione" per €.



6.326,95, per l'importo complessivo di €. 29.760,10;

- che con la medesima Deliberazione n. 388/2018 è stata, altresì, indetta la procedura di gara in questione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016;

- che in data 23/05/2018 è stato pubblicato "l'Avviso di procedura negoziata - Indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016", prot. n. 28184 del 23/05/2018, sia sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni alla sezione "Bandi di gara, contratti e avvisi pubblici - Avvisi, bandi e inviti", sia sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 13.00 del 12/06/2018 ed il relativo sorteggio alle ore 12:00 del 19/06/2018 successivamente rinviato con nota del 15/06/2018 alle ore 12:00 del 22/06/2018.

La Presidente, ora in seduta riservata, disponendo la chiusura della sala ove si svolge la gara affinché il pubblico non vi abbia libero accesso dà, altresì, atto che:

- entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle istanze sono pervenute n. 27 (ventisette) Istanze di partecipazione alla gara in oggetto, da parte delle Imprese, di cui una doppia, come indicate nell'allegato al presente verbale sotto la lettera "A";

- si è proceduto alla verifica e valutazione delle suddette istanze da cui è risultato che la Ditta EDIL.IA.MA di Ianni Giancarlo ha inviato la medesima istanza mediante due invii distinti. In tal caso si dà atto che ai fini del sorteggio sarà considerato valido il primo numero di protocollo attribuito dal sistema di protocollazione e, quindi dato che i due invii sono prot. pec n. 32897 e 32906 del 13/06/2018, sarà considerato valido ai fini del sorteggio il solo num. 32897.

UK

AK
@A100

La Presidente, ora nuovamente in seduta pubblica riaprendo la sala ove si svolge la gara affinché il pubblico vi abbia libero accesso, preliminarmente, dà atto che le istanze presentate rimaste in gara (26 su 27 pervenute) sono corrette ed esaustive e, pertanto, le ammette al prosieguo della procedura e, quindi, alla fase del sorteggio. Quindi, dà atto che in data odierna si procede a selezionare le Ditte ammesse che saranno invitate a presentare l'offerta attraverso il sorteggio pubblico, in osservanza ai paragrafi rubricati *"Modalità di selezione dei 5(cinque) operatori economici da invitare alla gara"* e *"Data, ora e luogo del sorteggio"* dell'*"Avviso di procedura negoziata"* sopra citato, relativo all'affidamento dei lavori in oggetto;

- che il sorteggio dei candidati da invitare avverrà omettendo di menzionare la denominazione delle Ditte, al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello della segretezza dei dati previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, i cui nominativi saranno resi accessibili solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La Presidente, quindi, mostra i suddetti numeri di protocollo ai componenti del seggio di gara ed ai testimoni e ne dà lettura firmando il relativo elenco, attestandone così l'avvenuta verifica (all. B).

A questo punto, si procede a chiudere i numeri da estrarre e ad inserirli nell'apposita urna di cartone e la Presidente dispone che si proceda al sorteggio in seduta pubblica provvedendo lei stessa alla relativa estrazione.

Quindi, si procede al sorteggio di detti numeri di protocollo estraendone uno per volta, dal quale risulta che i numeri estratti sono i seguenti:

- 1) 32428
- 2) 31377
- 3) 31995



4) 32907

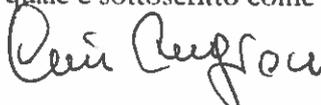
5) 31980

i quali, senza menzionare il corrispondente nome della Ditta, vengono siglati dalla Presidente e trascritti in apposito elenco che viene firmato dalla Presidente, dal Segretario e dai testimoni e allegato al presente verbale segnato sotto la lettera "C".

La Presidente, quindi, dà mandato al Segretario affinché provveda agli adempimenti successivi legati alla spedizione delle "Lettere di invito" e alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio chiuso a chiave.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

La Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione



Il Testimone, anche con funzioni di Segretario: D.ssa Alessandra Cresta



Il Testimone: Sig.ra Claudia Cascioli



Allegato A al verbale di gara n. 1 del 22/06/2018

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori eseguire lavori per la realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il Servizio di Psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

CIG: Z50235D963

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

h. 13:00 del 12/06/2018

1. **Impresa Ludovici Giampaolo – Via alessandro Carli n. 1 – 67100 – AQUILA – prot. pec n. 28979 del 25/05/2018**
2. **Solimar S.r.l.s. – Via di Tor Vergata n. 257 – 00133 – Roma – prot. pec n. 29302 del 28/05/2018**
3. **Marinelli Costruzioni Srl – Via del Castello n. 30 - Antrodoco – prot. pec n. 29137 del 28/05/2018**
4. **Edil Impianti del Geom. Salvatore Cangemi – Via Don Luigi Sturzo n. 46 – Villafranca Tirrena (ME) – prot. pec n. 29783 del 30/05/2018**
5. **Vitale Francesco Srl – Voc. Isola snc – 05031 – Arrone (TR) - prot. pec n. 29884 del 30/05/2018**
6. **Regina Impianti e Costruzioni Srl – Via del Forte Tiburtino n. 98 – 00159 – Roma – prot. pec n. 29872 del 30/05/2018**
7. **Massaccesi Service Sas di Massaccesi Ivano & C. – Strada di fiaiola n. 26 – 05035 – Narni (TR) – prot. pec n. 29887 del 30/05/2018**
8. **Impresa Edile Cassano Eugenio – Via Beethoven n. 1 – Corciano (PG) – prot. pec n. 30007 del 31/05/2017;**
9. **Edil CO.M.A.R. Srl – Viale della Repubblica n. 77 – Villaricca – prot. pec n. 30160 del 31/05/2018**
10. **Tecnoappalti Srl – Via della Renaccia n. 12 – 06134 – Perugia – prot. pec n. 30152 del 31/05/2018**
11. **Minicucci Cairo Srl – Via Vito Giuseppe Galati n. 100/C – Roma – prot. pec n. 31377 del 06/06/2018**
12. **NAN Costruzioni Srl – Via Rossi n. 90 – Volla (NA) – prot. pec n. 31304 del 06/06/2018**
13. **Ediltecnica Soc. Coop - Via Pola n. 11 – 01100 – Viterbo – prot. pec n. 31435 del 06/06/2018**
14. **Costerm Srl – Strada di Tavernolo n. 25 – 05100 – Terni – prot. pec n. 31443 del 06/06/2018**
15. **ATI Emili Costruzioni Sas – Via Villa Rode n. 36 – 06035 – Gualdo Cattaneo (PG) e Termosanitaria Srl – Via A. Manna n 518 – S. Andrea delle Fratte (PG) – prot. pec n. 31962 del 08/06/2018**

Allegato A al verbale di gara n. 1 del 22/06/2018

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori eseguire lavori per la realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il Servizio di Psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

CIG: Z50235D963

SCADENZA PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

h. 13:00 del 12/06/2018

16. Novedil Srl – Via Maestri del Lavoro n. 24/B – 05100 – TERNI – prot. pec n. 31995 del 08/06/2018
17. ATI Great Building Srls (Via Canate n. 9-00132-Roma-capogruppo) – Euro 90 Srl (Via Roccacasale n. 30-00132-Roma-mandataria) – pec prot. n. 31981 del 08/06/2018
18. I.C.R. dal 1968 Srl – Via Gino Canetti n. 16 – Roma – pec prot. n. 31980 del 08/06/2018
19. ATI Roncetti Srl – Via Pleiadi n. 25 – 05100 – Terni e Mancini Ennio Termoidraulica, Via Valiano n. 13 – 05100 – Terni - prot. n. 32428 del 12/06/2018 ore 09:18
20. Costruire Insieme CO.In S.c.a.r.l. – Via Maestri del Lavoro n. 18/B – 05100 – Terni – prot. n. 32505 del 12/06/2018 ore 11:27
21. Flussacqua Nuova Srl – Via delle Industrie n. 11 – 06034 – FOLIGNO 8PG9 – prot. pec n. 32606 del 12/06/2018 ore 15:13, pervenuta l'11/06/2018
22. Violini Alessandro Srl Socio Unico – Fraz. Colpetrazzo, Voc Le plane n. 123/B – MASSA MARTANA (PG) – prot. pec n. 32965 del 13/06/2018, pervenuto l'11/06/2018
- 23 e 24. EDIL.IA.MA di Ianni Giancarlo – Via Barbarasa n. 23 – 05100 – TERNI – prot. pec n. 32897 e 32906 del 13/06/2018 pervenute, entrambe, l'11/06/2018. IDENTICHE – ai fini del sorteggio sarà ammessa l'istanza pervenuta prima, ovvero n. 32897
25. Petra Srl - Strada delle Campore n. 21/C – 05100 – TERNI – prot. pec n. 32962 del 13/06/2018, pervenuto l'11/06/2018.
26. Giovannini Marino e figlio geom. Stefano snc – Via Corona n. 21 – 05100 – TERNI – prot. pec n. 32907 del 13/06/2018, pervenuto il 12/06/2018 ore 12:53
27. Tecnoengineering Srl – Via Nino Bixio n. 15 – GUIDONIA (RM) – prot. pec n. 32938 del 13/06/2018, pervenuto il 12/06/2018 ore 12:59.

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori eseguire lavori per la realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il Servizio di Psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

CIG: Z50235D963

ESTRAZIONE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE

h. 12:00 del 22/06/2018

n. 28979

n. 29302

n. 29137

n. 29783

n. 29884

n. 29872

n. 29887

n. 30007

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori eseguire lavori per la realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il **Servizio di Psichiatria**; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

CIG: Z50235D963

ESTRAZIONE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE

h. 12:00 del 22/06/2018

n. 30160

n. 30152

n. 31377

n. 31304

n. 31435

n. 31443

n. 31962

n. 31995

n. 32428

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori eseguire lavori per la realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il **Servizio di Psichiatria**; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

CIG: Z50235D963

ESTRAZIONE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE

h. 12:00 del 22/06/2018

n. 32505

n. 32606

n. 32965

n. 32897

n. 32962

n. 32907

n. 32938

Allegato “C” al verbale di gara n. 1 del 22/06/2018

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, per l’affidamento dei lavori eseguire lavori per la realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il **Servizio di Psichiatria**; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del Medico Competente e del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione.

CIG: Z50235D963

Estrazione: ore 12:00 del 22/06/2018

Presenti:

Seggio di gara costituito da:

D.ssa Cinzia Angione(Presidente)

Alessandra Cresta (Segretario e testimone)

Claudia Cascioli (Testimone)

Presenti delle imprese istanti:

...NESSUNO.....
.....

NUMERI ESTRATTI

- 1) 32428
- 2) 31377
- 3) 31995
- 4) 32907
- 5) 31980

F.to Dott.ssa Cinzia Angione (Presidente Seggio di gara)

F.to D.ssa Alessandra Cresta (Testimone e Segretario)

F.to Sig.ra Claudia Cascioli (Testimone)

AZIENDA OSPEDALIERA "SANTA MARIA" DI TERNI

VERBALE DI GARA INFORMALE N. 2

OGGETTO: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione

CIG: Z50235D963

Importo complessivo dell'appalto composto: dall'importo dei lavori, dei costi della sicurezza, degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera

- €. 23.433,15

Importo dei lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza e costi della manodopera

- €. 22.461,25

Costi della manodopera (non soggetti a ribasso ex L.R. Umbria 3/2010)

- €. 9.822,36

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

- €. 1.171,89

Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)

- €. 971,90

Importo a base di gara, soggetto a ribasso, composto dall'importo dei lavori, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera

- €. 11.467,00

Categoria prevalente: OG1 - classifica I - importo €. 18.666,35

Categoria Scorporabile: OG11 - classifica I - importo €. 4.766,80

L'anno duemilaDICIOTTO, il giorno 16 (SEDICI) del mese di Luglio alle ore



12:00 presso la sede della S.S. Acquisizione beni e servizi dell'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, sita in Terni, Via Tristano di Joannuccio n. 1 si è tenuta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Il seggio di gara risulta così composto:

Presidente Dott.ssa Cinzia Angione

Segretario verbalizzante

anche con funzioni di **testimone** D.ssa Alessandra Cresta

Testimoni Sig.ra Carla Di Basilio

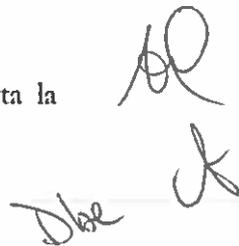
per il conferimento dei lavori in oggetto indicati.

PREMESSO

La Presidente del seggio di gara Dott.ssa Cinzia Angione alle ore 12.00, accertata la presenza dei componenti e la regolarità della costituzione del Seggio medesimo, apre la riunione in seduta pubblica.

La stessa Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "realizzazione di un nuovo ufficio e ripristino bagno con relativa tinteggiatura dei locali spogliatoi presso il servizio di psichiatria; nonché, manutenzione ordinaria presso i locali del medico competente e del responsabile del servizio prevenzione e protezione" e, preliminarmente, dà atto di quanto segue:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 388 del 16/05/2018 è stato approvato il preventivo di spesa relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 23.433,15 per lavori, oltre "somme a disposizione" per €. 6.326,95, per l'importo complessivo di €. 29.760,10;
- che con la medesima Deliberazione n. 388/2018 è stata, altresì, indetta la

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

procedura di gara in questione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016;

- che in data 23/05/2018 è stato pubblicato "l'Avviso di procedura negoziata - Indagine di mercato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016", prot. n. 28184 del 23/05/2018, sia sull'Albo Pretorio dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni alla sezione "Bandi di gara, contratti e avvisi pubblici - Avvisi, bandi e inviti", sia sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (M.I.T.) e fissato il termine per la presentazione delle Istanze di partecipazione alle ore 13.00 del 12/06/2018 ed il relativo sorteggio alle ore 12:00 del 19/06/2018 successivamente rinviato con nota del 15/06/2018 alle ore 12:00 del 22/06/2018.

- che entro il suddetto termine perentorio per la presentazione delle istanze sono pervenute n. 27 (ventisette) Istanze di partecipazione alla gara in oggetto, di cui una doppia;

- che in data 22/06/2018 si è proceduto alla verifica e valutazione delle istanze pervenute, nonché al sorteggio di n. 5 operatori economici, in osservanza ai paragrafi rubricati "Modalità di selezione dei 15 (quindici) operatori economici da invitare alla gara" e "Data, ora e luogo del sorteggio" dell'Avviso di procedura negoziata" sopra citato, relativo all'affidamento dei lavori in oggetto, come da verbale di gara n. 1 del 22/06/2018, a cui si rimanda e che viene qui richiamato anche se materialmente non allegato;

- che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 in data 02/07/2018 le n. 5 Imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta con Lettere Invito in pari data prot. n.ri:

- 1) 36979 (Ditta Novedil Srl – Terni),
- 2) 36975 (Ditta Minicucci Cairo - Roma),

AR
Dbe U

- 3) 36973 (Ditta I.C.R. - Roma),
- 4) 36971(Ditta Giovannini Marino e figlio geom. Stefano – Terni),
- 5) 36970 (ATI Roncetti Srl – Termoidraulica di Mancini Ennio - Terni)

in cui è stato fissato termine per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 12/07/2018 e per l'apertura delle stesse alle ore 12:00 del 16/07/2018.

La Presidente, a questo punto, dà atto che entro il suddetto termine perentorio delle ore 13:00 del 12/07/2018 per la presentazione delle offerte con pec del 04/07/2018 la Ditta ICR Srl ha informato che “non partecipa alla gara a causa dell'attuale eccessivo carico di lavoro”, mentre risultano pervenuti n. 3 (tre) plichi, sui cinque operatori economici invitati, contenenti atti di partecipazione alla gara, da parte delle Ditte di seguito elencate:

- 1) Prot. n. 38033 del 05/07/2018 – Ditta Novedil Srl
- 2) Prot. n. 39172 dell'11/07/2018 – Ditta Minicucci Cairo Srl
- 3) Prot. n. 39398 del 12/07/2018 - ATI Roncetti Srl – Termoidraulica di Mancini Ennio

A questo punto, si procede alla verifica della correttezza formale della documentazione amministrativa prodotta dalle Imprese ammesse e, ritenendo la stessa corretta ed esaustiva, le ammette al proseguo della presente procedura.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste “B” delle Ditte in gara, contenenti le offerte economiche (le quali vengono firmate dalla Presidente e dai testimoni) e si dà lettura dei ribassi presentati dalle stesse, come meglio sotto specificato:

- 1) Ditta Novedil Srl = ribasso del 42,13%
- 2) Ditta Minicucci Cairo Srl = ribasso del 25,588%
- 3) ATI Roncetti Srl – Termoidraulica = ribasso del 38,20%

A questo punto, la Presidente del Seggio di gara dà atto che la migliore offerta economica presentata è quella della **Ditta NOVEDIL Srl di Terni** la quale ha

AP
Dbe CT

offerto il ribasso del 42,13%.

Al riguardo, si dà altresì atto che la migliore offerta non presenta elementi specifici tali da farla apparire anormalmente bassa, in quanto riferita all'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza, dei costi della sicurezza e del costo della manodopera. Inoltre, essa risulta in linea con l'offerta di ribasso presentata da un altro concorrente.

In virtù di quanto sopra, la Presidente propone l'aggiudicazione dei lavori in questione alla suddetta Impresa **NOVEDIL Srl di Terni** per l'importo di **€. 6.635,95** al netto del ribasso offerto del 42,13%, oltre **€. 1.171,89** per oneri per la sicurezza, **€. 971,90** per costi della sicurezza ed **€. 9.822,36** per costi di manodopera, per l'importo complessivo di **€. 18.602,10** (euro **Diciottomilaseicentodie/10**), oltre IVA come per legge, da tenere all'atto della stipula del contratto.

La Presidente del Seggio di gara dà mandato al Segretario affinché provveda alla conservazione del materiale della gara in apposito armadio, chiuso a chiave. La Presidente fa presente che l'aggiudicazione è provvisoria, essendo subordinata alla successiva approvazione, nonché all'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ai fini della relativa efficacia.

Del che si è redatto il presente verbale, il quale è sottoscritto come appresso:

La Presidente: Dott.ssa Cinzia Angione



Il Segretario: D.ssa Alessandra Cresta
(anche con funzioni di testimone):



Il Testimone: Sig.ra Carla Di Basilio

