

**Determinazione Dirigenziale n. 71 del 19/02/2020**

**Oggetto: Affidamento servizio di redazione della progettazione per la realizzazione della nuova sala gessi negli spazi adiacenti il P.S. Provvedimenti**

**Ufficio proponente: S.S. Ingegneria Ospedaliera**

<b>Esercizio</b>	<b>2020</b>
<b>Centro di Risorsa</b>	<b>AZ20-9046</b>
<b>Posizione Finanziaria</b>	<b>30080010</b>
<b>Importo</b>	<b>€ 6.929,77</b>
<b>Prenotazione Fondi</b>	<b>200009336</b>

**IL DIRIGENTE****Premesso:**

- Che con delibera n. 143 del 16/03/2018 è stato affidato il servizio di redazione della progettazione esecutiva relativamente ai “*lavori di realizzazione della nuova sala gessi negli spazi adiacenti il Pronto Soccorso*” alla **Soc. Ottonodi Srl di Roma** per l'importo di €. **18.074,64** al netto del ribasso offerto del **9%**, oltre Cassa Previdenziale al 4% per €. **722,98** ed IVA al 22% (calcolata sul sub-totale di €. **18.797,62**) pari ad €. **4.135,48 e, così per l'importo totale di € 22.933,10** per il quale è stato stipulato il relativo contratto in data 26/04/2018;

**Preso atto:**

- Che l'importo dei lavori posto a base della negoziazione per l'affidamento del suddetto incarico era stato necessariamente valutato stimando in termini meramente parametrici il valore delle opere da progettare, per la somma di €. 134.000,00 ai sensi del D.M. 17/06/2016;

**Dato atto:**

- Che la **Soc. Ottonodi Srl di Roma** ha consegnato la progettazione richiesta in data 09/07/2018, costituita dai seguenti elaborati:

EG01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA  
EG02 SCHEMA DI CONTRATTO  
EG03 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO GENERALE ED OPERE EDILI  
EG04 ANALISI PREZZI  
EG05 ELENCO PREZZI  
EG06 COMPUTO METRICO  
EG07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
EG08 STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA  
EG09 ONERI DELLA SICUREZZA  
EG010 QUADRO ECONOMICO  
EG011 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
EG012 CRONOPROGRAMMA  
**ELABORATI ARCHITETTONICI**  
AR01 RELAZIONE TECNICA PROGETTO ARCHITETTONICO  
AR02 PIANO DI MANUTENZIONE OPERE ARCHITETTONICHE  
AR03 PIANTE STATO DI FATTO, SEZIONE A-A ANTE-OPERAM  
AR04 PIANTE DELLE DEMOLIZIONI  
AR05 PIANTE DELLE RICOSTRUZIONI E PARTICOLARI  
AR06 PIANTE ARCHITETTONICO, SEZIONI A-A, SEZIONE B-B E SEZIONE C-C POST-OPERAM  
AR07 PIANTE APPARECCHIATURE E ARREDI, SEZIONE A-A E SEZIONE B-B  
AR08 PIANTE FINITURE E ABACO INFISSI 1  
AR09 PIANTE CONTROSOFFITTO, OPERE PREINSTALLAZIONE LAMPADA SCIALITICA A SOFFITTO  
AR10 PIANTE COLORI A PAVIMENTO E PARETE 1  
ELABORATI IMPIANTI MECCANICI ED IDRICI  
IM01 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI  
IM02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI MECCANICI  
IM03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI  
IM04 PROGETTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTE E SEZIONI  
IM05 PROGETTO IMPIANTO IDRICO E SCARICO – PIANTE

**ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

RE01 RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALE  
 RE02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI  
 RE03 RELAZIONE TECNICA PROGETTO ILLUMINOTECNICO  
 RE04 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI  
 RE05 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO  
 IE01 PLANIMETRICO DISPOSITIVO IMPIANTO DI FORZA MOTRICE (FM)  
 IE02 PLANIMETRICO DISPOSITIVO IMPIANTO EQUIPOTENZIALE  
 IE03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI  
 IE04 PLANIMETRICO DISPOSITIVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE  
 IE05 SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ELETTRICO

**ELABORATI IMPIANTI GAS MEDICALI**

IG01 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI GAS MEDICALI  
 IG02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI GAS MEDICALI / A4 02/07/18  
 IG03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI GAS MEDICALI / A4 02/07/18  
 IG04 IMPIANTO GAS MEDICALI PLANIMETRIA 1:50 A2 02/07/18

**Visto:**

- Che l'importo complessivo del progetto esecutivo suddetto è ripartito come appresso meglio descritto:

<b>a)</b>	<b>lavori</b>	-	-
-	<b>importo lavori</b>	-	<b>€ 182.446,74</b>
-	di cui		
-	Oneri per la sicurezza	€ 9.060,45	-
-	Costo manod'opera	€ 36.474,60	-
-	Restano a base d'asta	€ 136.911,69	-
-	<b>Costi per la sicurezza</b>		<b>€ 2.118,08</b>
	<b>Totale</b>		<b>€ 184.564,82</b>
	<b>TOTALE APPALTO</b>		<b>€ 184.564,82</b>
<b>b)</b>	<b>somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto; (IVA inclusa)	€ -	
2	imprevisti; (IVA inclusa)	€ 780,63	
3	rilievi, accertamenti. Indagini, relazione geologica	€ -	
4	allacciamenti utenze reti centralizzate (IVA inclusa)	€ 10.000,00	
5	acquisizione aree o immobili;	€ -	
6	accantonamento di cui all'articolo 13 comma 4, della L. R. 3/2010	€ -	
7	<u>spese tecniche</u>		
8	incentivo alla progettazione	€ 3.691,30	
9	Spese tecniche per progettazione preliminare definitiva esecutiva	€ 24.477,76	
10	Direttori operativi per il solo coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.363,86	
12	spese per attività di consulenza o di supporto; (RUP, legale, altre progettazioni e consulenze) - (verifica della progettazione)	€ -	
13	spese di gara	€ -	
14	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche , collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ -	
15	I.V.A ed eventuali altre imposte.		
16	aliquota 10%	€ 18.456,48	
17	aliquota 22%	€ 7.665,16	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 75.435,18</b>	<b>€ 75.435,18</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 260.000,00</b>

**Vista, altresì:**

- la “relazione istruttoria per l’approvazione del progetto esecutivo” datata 10/06/2019 con la quale il RUP Ing. Marco Serini ha, tra l’altro, ridefinito le spese tecniche di progettazione in base agli importi di progetto calcolate sull’importo lordo di esecutivo pari a € 182.446,74, che ammontano a € 24.477,76 compresa INARCASSA 4% e al netto di IVA al 22% per una maggiore spesa, rispetto l’importo di affidamento iniziale, di € 5.461,67 oltre INARCASSA al 4% pari a € 218,47 (sub-totale di € 5.680,14) e IVA al 22% di € 1.249,63 e per un totale complessivo di € **6.929,77**;

**Dato atto:**

- Che le suddette spese sono state previste negli importi definitivi tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto esecutivo;

In virtù di quanto sopra,

**DETERMINA**

- 1) **Di prendere atto e approvare** la “relazione istruttoria per l’approvazione del progetto esecutivo” (**All.1**) sottoscritta in data 10/06/2019 dall’Ing. Marco Serini nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento, che allegata al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale, ai fini della rideterminazione delle competenze tecniche;
- 2) **Di rideterminare** le competenze della **Soc. Ottonodi Srl di Roma** in base agli importi di progetto calcolata sull’importo lordo di esecutivo pari a € 182.446,74, il cui incarico di progettazione è stato affidato con atto delib. n. 143 del 16/03/2018, che, aggiornate ammontano a € 29.862,87, al netto del ribasso offerto, compresa IVA ed Oneri Previdenziali, come si evince dalla voce B.9 del suddetto quadro economico, per un importo aggiuntivo di € 6.929,77;
- 3) Di dare atto che il CIG della presente procedura è il seguente: Z242A0DE88
- 4) **Di dare atto** che il CUP della presente procedura è il seguente: **I49J18000100002**
- 5) **Di dare atto** che la spesa complessiva relativa al riconoscimento del maggiore compenso professionale come sopra meglio descritto, trova copertura nella prenotazione fondi anno 2020 n. 200009336 per € 6.929,77 - posizione finanziaria 30080010 - CDR AZ20-9046 - Fonte 211/F – Codice impiego P.I. Regionale n. 18\_0003;

- 6) Di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Marco Serini, Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale.

Estensore  
Sig.ra Claudia Cascioli

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Il Dirigente  
Ing. Marco Serini



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S. MARIA"  
DI TERNI

**VIA TRISTANO DI JOANNUCCIO - 05100 TERNI**

LAVORI:	<b>OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PROPEDEUTICA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA GESSI</b>
PROGETTISTA:	<b>Otonodi Srl con sede legale in Roma Via V. Arangio Ruiz n. 29, P.iva 04796041004</b>

## RELAZIONE ISTRUTTORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Questa Azienda ha necessità di predisporre una nuova sala gessi, da realizzare negli spazi adiacenti al pronto soccorso, in sostituzione della sala sita nel blocco operatorio, nei locali che ospitano la Sala Ibrida di recente realizzazione.

A tale fine è stata disposta la progettazione esecutiva da porre a base di gara per l'affidamento lavori.

In data 26/04/2018 è stato stipulato il contratto con la società Otonodi Srl con sede legale in Roma Via V. Arangio Ruiz n. 29, P.iva 04796041004 per l'incarico di progettazione dei lavori in oggetto;

In data 09/07/2018 è stata trasmessa dal suddetto professionista copia degli elaborati del progetto esecutivo di che trattasi costituita dai seguenti elaborati:

EG01 RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA  
EG02 SCHEMA DI CONTRATTO  
EG03 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO GENERALE ED OPERE EDILI  
EG04 ANALISI PREZZI  
EG05 ELENCO PREZZI  
EG06 COMPUTO METRICO  
EG07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
EG08 STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA  
EG09 ONERI DELLA SICUREZZA  
EG010 QUADRO ECONOMICO  
EG011 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
EG012 CRONOPROGRAMMA

**ELABORATI ARCHITETTONICI**  
AR01 RELAZIONE TECNICA PROGETTO ARCHITETTONICO  
AR02 PIANO DI MANUTENZIONE OPERE ARCHITETTONICHE  
AR03 PIANTE STATO DI FATTO, SEZIONE A-A ANTE-OPERAM  
AR04 PIANTE DELLE DEMOLIZIONI  
AR05 PIANTE DELLE RICOSTRUZIONI E PARTICOLARI  
AR06 PIANTE ARCHITETTONICO, SEZIONI A-A, SEZIONE B-B E SEZIONE C-C POST-OPERAM  
AR07 PIANTE APPARECCHIATURE E ARREDI, SEZIONE A-A E SEZIONE B-B  
AR08 PIANTE FINITURE E ABACO INFISSI 1  
AR09 PIANTE CONTROSOFFITTO, OPERE PREINSTALLAZIONE LAMPADA SCIALITICA A SOFFITTO  
AR10 PIANTE COLORI A PAVIMENTO E PARETE 1

ELABORATI IMPIANTI MECCANICI ED IDRICI  
IM01 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI  
IM02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI MECCANICI  
IM03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI  
IM04 PROGETTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – PIANTE E SEZIONI  
IM05 PROGETTO IMPIANTO IDRICO E SCARICO – PIANTE

**ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**  
RE01 RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALE  
RE02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI  
RE03 RELAZIONE TECNICA PROGETTO ILLUMINOTECNICO  
RE04 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI  
RE05 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO

IE01 PLANIMETRICO DISPOSITIVO IMPIANTO DI FORZA MOTRICE (FM)  
 IE02 PLANIMETRICO DISPOSITIVO IMPIANTO EQUIPOTENZIALE  
 IE03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI  
 IE04 PLANIMETRICO DISPOSITIVO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE  
 IE05 SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO ELETTRICO

**ELABORATI IMPIANTI GAS MEDICALI**

IG01 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI GAS MEDICALI  
 IG02 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI GAS MEDICALI / A4 02/07/18  
 IG03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI GAS MEDICALI / A4 02/07/18  
 IG04 IMPIANTO GAS MEDICALI PLANIMETRIA 1:50 A2 02/07/18

L'importo complessivo dell'intervento è stato definito di € 260.000,00 di cui € 184.564,82 per lavori; di cui € 9.060,45 per oneri della sicurezza, € 36.474,60 per incidenza mano d'opera, € 2.118,08 per costi della sicurezza, oltre € 75.435,18 per somme a disposizione, articolato secondo il seguente quadro economico:

<b>a)</b>	<b>lavori</b>		
	<b>importo lavori</b>		<b>€ 182.446,74</b>
	di cui		
	Oneri per la sicurezza	€ 9.060,45	
	Costo manod'opera	€ 36.474,60	
	Restano a base d'asta	€ 136.911,69	
	<b>Costi per la sicurezza</b>		<b>€ 2.118,08</b>
	<b>Totale</b>		<b>€ 184.564,82</b>
	<b>TOTALE APPALTO</b>		<b>€ 184.564,82</b>
<b>b)</b>	<b>somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto; (IVA inclusa)	€ -	
2	imprevisti; (IVA inclusa)	€ 780,63	
3	rilievi, accertamenti. Indagini, relazione geologica	€ -	
4	allacciamenti utenze reti centralizzate (IVA inclusa)	€ 10.000,00	
5	acquisizione aree o immobili;	€ -	
6	accantonamento di cui all'articolo 13 comma 4, della L. R. 3/2010	€ -	
7	spese tecniche		
8	incentivo alla progettazione	€ 3.691,30	
9	Spese tecniche per progettazione preliminare definitiva esecutiva	€ 24.477,76	
10	Direttori operativi per il solo coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 10.363,86	
12	spese per attività di consulenza o di supporto; (RUP, legale, altre progettazioni e consulenze) - (verifica della progettazione)	€ -	
13	spese di gara	€ -	
14	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ -	
15	I.V.A ed eventuali altre imposte.		
16	aliquota 10%	€ 18.456,48	
17	aliquota 22%	€ 7.665,16	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 75.435,18</b>	<b>€ 75.435,18</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 260.000,00</b>

In esito alla definitiva progettazione sono state anche ridefinite le spese tecniche di progettazione in base agli importi di progetto. L'importo di dette spese ammonta ad € 24.477,76 compresi oneri previdenziali ed al netto di oneri fiscali per una maggiore spesa rispetto l'importo di affidamento pari a € 18.797,62 di € 5.680,14 oltre oneri fiscali 22%. Tutte le spese suddette sono state previste negli importi definitivi tra le somme a disposizione del quadro economico.

**Tutto ciò premesso e considerato si propone:**

1. Di approvare il progetto definitivo "dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SALA GESSI. ", comportante la spesa complessiva € 260.000,00 di cui € 184.564,82 per lavori; di cui € 9.060,45 per oneri della sicurezza, € 36.474,60 per incidenza mano d'opera, € 2.118,08 per costi della sicurezza, oltre € 75.435,18 per somme a disposizione, come da quadro tecnico economico di cui sopra.
2. Di dare atto della spesa per spese tecniche di progettazione nell'importo di € 24.477,76 comprensiva di oneri previdenziali ed al netto di oneri fiscali per una maggiore spesa rispetto l'importo di affidamento pari a € 18.797 di € 5.680,14 oltre oneri fiscali 22%

Terni, li 10/06/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Marco Serini



Via Tristano di Joannuccio, 1 - 05100 Terni (TR)  
 C.F.- P.I.: 00679270553 - Centralino: 0744/2051  
 www.aospterni.it