

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000195 del 19/02/2021

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI N. 2 MURETTI IN CLS E GETTO ZONA SOTTOSTANTE LE UTA, SUPPLEMENTARI AI LAVORI EDILI PER LA PLATEA ARMATA NECESSARIA ALLA POSA IN OPERA DELLE FONDAZIONI PER IL MODULO REFABBRICATO DELL'OSPEDALE DA CAMPO.
CIG:Z4130A85B7

VISTA

Proposta n. 0000201 del 16/02/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):718f2b85b72658f1b9a15c42b52f5bb6912d24c77ccf37513a2f6773047aa5ac

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Riccardo Brugnetta

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Sandro Vendetti

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE anche con funzioni di DIREZIONE
AMMINISTRATIVA
Pasquale Chiarelli

Premesso:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 12 del 14.01.2021 è stato preso atto del Progetto esecutivo di prima fase per l'allestimento del modulo prefabbricato finalizzato all'allestimento di ospedali da campo atti a fronteggiare l'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus COVID-19 trasmesso con nota prot. n. 1277 del 11/01/2021 a firma del R.U.P. di Invitalia Ing. Enrico Fusco;
- che con nota pec prot. n. 2751 del 15/01/2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri avente ad oggetto: *“Fornitura in opera di sistemi di strutture modulari realizzate con moduli prefabbricati, annesse dotazioni impiantistiche e apparecchiature utilizzabili ai fini dell'allestimento di ospedali da campo atti a fronteggiare l'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid-19. Lotto 12: Ospedale di Terni – CIG: 85842592A0”* indirizzata alla Società Operamed Srl e, per conoscenza, alla scrivente Azienda, con cui il suddetto RUP ha comunicato il *“riavvio dei tempi contrattuali, con **termine per la consegna dei moduli prefabbricati entro il 25/02/2021”***
- che con Deliberazione del D.G. n. 80 del 26.01.2021 è stato approvato il preventivo di spesa e – previa negoziazione - affidato alla Ditta Petra Srl i *“lavori edili connessi alla realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera delle fondazioni in acciaio del modulo prefabbricato (...) utilizzabile ai fini dell'allestimento di ospedali da campo atti a fronteggiare l'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid-19. Lotto 12: Ospedale di Terni”* presso il parcheggio antistante il Pronto Soccorso, per l'importo complessivo di **€. 17.388,68**, al netto del ribasso offerto del 15,50%, previa apposita negoziazione avvenuta mediante la piattaforma telematica Net4market in data 22.01.2021, oltre oneri della sicurezza pari ad €. 1.265,36 e costi della manodopera pari ad €.3.932,22 e, così per un importo totale di **€. 22.586,26**, oltre IVA come per legge e stipulato il relativo contratto in data 04.02.2021, conservato nel Protocollo informatico dell'Azienda Ospedaliera al num. 7936 di pari data;

Preso atto:

- che con la citata Deliberazione del D.G. n. 80/2021 è stato nominato RUP e Direttore dei Lavori ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs n. 50/2016 l'Ing. Gianni Fabrizi, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale;
- che in corso d'opera, su richiesta della Soc. Operamed Srl del 28 e 29/01/2021 – incaricata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri alla fornitura e posa in opera dei moduli prefabbricati suddetti – è sorta la necessità di realizzare n. 2 muretti in calcestruzzo sulla zona dove sarà posizionato il tunnel di collegamento, nonché, dopo la realizzazione della platea armata sopra citata, anche il getto per la zona sottostante alle UTA per dimensioni pari a mt 14,60x5,10, come da Relazione del RUP e del Responsabile f.f. della SC Tecnico-Patrimoniale che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale (**All. n. 1**), debitamente autorizzati dalla Direzione Sanitaria con nota prot. n. 6964 del 02.02.2021;
- che, il Direttore dei Lavori ha redatto il preventivo di spesa per le ulteriori lavorazioni di che trattasi dell'importo di **€. 6.828,52**, oltre €. 465,62 per oneri della sicurezza ed €. 2.190,66 per costi della manodopera e, così, per l'importo complessivo di **€. 9.484,80**, oltre IVA come per legge che, allegato al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale (**All. 2**);

Considerato:

- che l'intervento in questione riveste carattere di lavoro supplementare all'appalto principale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, poiché le predette lavorazioni non erano comprese nell'appalto iniziale nel quale non potevano essere previste stante la modifica successiva richiesta dalla Soc. Operamed Srl e un cambiamento del contraente risulterebbe non conveniente visto che l'impresa, avendo realizzato i lavori principali, dispone già di materiali e mezzi comportando, diversamente, notevoli disagi e aumento dei costi;
- che il valore complessivo del lavoro supplementare è pari al 40,80% dell'importo del contratto iniziale e, quindi, inferiore alla soglia massima normativamente consentita che è il 50% dell'importo del contratto iniziale;
- che, pertanto, sussistendo tutte le condizioni normativamente prescritte, stante l'estrema urgenza sottesa all'affidamento originario come da Deliberazione del D.G. n. 80 del 26.01.2021, si è proceduto all'affidamento dei lavori di che trattasi – supplementari ai “lavori edili connessi alla realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera delle fondazioni in acciaio del modulo prefabbricato (...) utilizzabile ai fini dell'allestimento di ospedali da campo atti a fronteggiare l'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid-19. Lotto 12: Ospedale di Terni” – mediante negoziazione diretta con l'aggiudicatario dell'appalto principale alla Ditta PETRA Srl di Terni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016, la quale in data 02/02/2021 ha offerto lo stesso ribasso offerto in sede di affidamento originario, pari al 15,50% per l'importo di € **5.770,09** per lavori ribassabili, oltre € 465,62 per oneri della sicurezza ed € 2.190,66 per costi della manodopera, per l'importo complessivo di € **9.217,44**, oltre IVA al 22% pari ad € 2.027,83 e, così, per la somma complessiva di € **11.245,27**, ritenuta idonea e congrua;

Dato atto:

- che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari in questione, pari a complessivi € **11.245,27** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200010430 posizione finanziaria 260010010 CDR AZ20-9052 (CIG: Z4130A85B7);
- che ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.lgs n. 50/2016 l'Azienda Ospedaliera di Terni è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (A.U.S.A) con il numero 0000169164 il cui Responsabile è la Dott.ssa Cinzia Angione, Dirigente della S.S. Acquisizione Beni e Servizi, come da Deliberazione del D.G. n. 398 del 19/05/2016;

In virtù di quanto sopra esposto,

DELIBERA

- 1) Di prendere atto e approvare** la spesa occorrente per la realizzazione dei lavori di “realizzazione di n. 2 muretti in calcestruzzo sulla zona dove sarà posizionato il tunnel di collegamento, nonché, del getto per la zona sottostante alle UTA”, supplementari ai “lavori edili connessi alla realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera delle fondazioni in acciaio del modulo prefabbricato (...) utilizzabile ai fini dell'allestimento di ospedali da campo atti a fronteggiare l'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus Covid-19” pari ad € **6.828,52**, oltre € 465,62 per oneri della sicurezza ed € 2.190,66 per costi della manodopera e, così, per l'importo complessivo di € **9.484,80**, oltre IVA come per legge, come da Relazione e preventivo di spesa che, allegato al presente atto, forma parte integrante e sostanziale (**All n. 1 e 2**);

- 2) **Di procedere all'affidamento** dei lavori in questione alla **Ditta PETRA Srl** di Terni – per le motivazioni indicate in premessa – previa negoziazione diretta con il suddetto Appaltatore, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 che, come da apposita offerta del 02.02.2021 ha offerto il medesimo ribasso del 15,50% già offerto in sede di affidamento originario e, così, l'importo di **€. 5.770,09** per lavori ribassabili, oltre €. 465,62 per oneri della sicurezza ed €. 2.190,66 per costi della manodopera, per l'importo complessivo di **€. 9.217,44**, oltre IVA al 22% pari ad €. 2.027,83 e, così, per la somma complessiva di **€. 11.245,27**, ritenuta idonea e congrua;
- 3) **Di dare atto** che la spesa relativa alla realizzazione dei lavori complementari pari a complessivi **€. 11.245,27** trova copertura nella prenotazione fondi n. 200010430 posizione finanziaria 260010010 CDR AZ20-9052 (CIG: Z4130A85B7);
- 4) **Di confermare** RUP e Direttore dei Lavori ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.lgs n. 50/2016 l'Ing. Gianni Fabrizi come da nota prot. n. 3201 del 20/01/2017, in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale;

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Gianni Fabrizi

IL Responsabile f.f.
S.C. TECNICO-PATRIMONIALE
Ing. Gianluca Bandini



LAVORI: Lavori supplementari per la realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera di fondazioni in acciaio per l'installazione del modulo prefabbricato utilizzabile ai fini dell'allestimento di ospedali da campo atti a fronteggiare l'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del virus covid 19. Lotto 12 Ospedale di Terni

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Con Delibera del Commissario Straordinario n. 1131 del 24/12/2020 è stata approvata la proposta di Invitalia per moduli prefabbricati comprensivi di dotazioni impiantistiche ed apparecchiature elettromedicali, utilizzabili ai fini dell'allestimento di posti letto per terapia intensiva per il ricovero di pazienti affetti da sars cov2

Che con delibera del direttore generale n. 80 del 26/01/2021 con la quale sono stati affidati alla ditta PETRA srl di Terni i lavori per la realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera delle fondazioni in acciaio per l'installazione del modulo prefabbricato, che durante l'esecuzione dei lavori su richiesta della ditta individuata per il montaggio dei moduli prefabbricati Soc. Operamed con mail del 28 gennaio 2021 ci viene richiesto di procedere alla realizzazione di n. 2 muretti in cls sulla zona dove sarà posizionato il tunnel di collegamento, inoltre in data 29 gennaio dopo aver realizzato la soletta armata si richiede a Codesta Azienda anche il getto per la zona sottostante alle UTA per dimensioni pari a mt. 14,60 x5.10

IMPORTO LAVORI AL LORDO DEGLI ONERI E DELLA MANODOPERA	€. 25.775,90
IMPORTO MANODOPERA	€. 3.932,22
IMPORTO ONERI	€. 1.265,36
 IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	 €. 20.578,32
 A DETRARRE RIBASSO D'ASTA DEL 15,50%	 €. 3.189,64
	<hr/>
	€. 17.388,68
IMPORTO MANODOPERA	€. 3.932,22
IMPORTO ONERI	€. 1.265,36
	<hr/>
IMPORTO CONTRATTO	€. 22.586,26

Pertanto, si rendono necessarie nuove e diverse lavorazioni strettamente necessarie al perfezionamento dei lavori principali come previsto dall'art. 106+ co 1 lett b del D.Lgs. 50/2016, che rivestono la natura di lavori supplementari trattandosi di lavori che non potevano essere previsti in sede di aggiudicazione a causa delle modifiche apportate dalla Soc. Operamed.

Ne consegue che, sussistendo le condizioni suddette, si può procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi - supplementari ai lavori di "realizzazione soletta armata per moduli prefabbricati" in corso di esecuzione da parte della Ditta PETRA srl di Terni - mediante negoziazione diretta con il medesimo appaltatore il quale ha offerto un ribasso pari al 15,50% come riportato in calce sul

computo metrico del 02.02.2021;

I lavori supplementari riguardano le seguenti fasi lavorative:
realizzazione nuovi muretti in cls;
f.p.o. di casseformi per nuovi muretti;
f.p.o. di rete elettrosaldata per getto soletta sotto UTA;
getto di cls strutturale per nuovi muretti e soletta sotto alla UTA;
esecuzione di perfori tra soletta esistente e nuovo getto

Il nuovo quadro economico oggetto d'approvazione sarà il seguente:

Importo lavori al lordo di oneri e del costo della manodopera	€.	9.484,80
Importo manodopera	€.	2.190,66
Importo oneri	€.	465,62

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	6.828,52
Ribasso d'asta del 15,50%	- €.	1.058,43

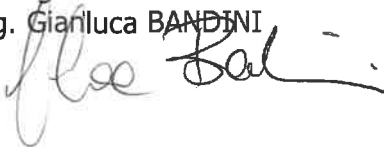
€. 5.770,09

Importo manodopera	€.	2.190,66
Importo oneri	€.	465,62
Importo costi della sicurezza	€.	791,07

€. 9.217,44

Da quanto sopra risulta evidente come tali lavori complementari siano ampiamente inferiori al 50% dell'importo contrattuale come previsto dall'art. 57 comma 5 lett. A) del D.Lgs. 163/2006 infatti
 $€. 22.586,26 < €. 9.217,44$ ($€. 22.586,26 / 2 = €. 11.293,13$)

Visto:
Il Dirigente f.f.
Ing. Gianluca BANDINI



Il Rup
Ing. Gianni Fabrizi



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori in estrema urgenza per la realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera delle fondazioni in acciaio per il nuovo modulo prefabbricato per 12 posti di terapia intensiva **LAVORI SUPPLEMENTARI**



COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Data, 02/02/2021

IL TECNICO
Ing. Gianni Fabrizi



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 03.03.0130.0 01	CASSEFORME. Fornitura e realizzazione di casseforme e delle relative armature di sostegno per strutture di fondazione, di elevazione e muri di contenimento, poste in opera fino ad ... razione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto del getto. Per muri di sostegno e fondazioni.							
	muretti laterali *(H/peso=1,25/2)	2,00	12,35		0,625	15,44		
	allargamento platea di 1 mt		14,80		0,280	4,14		
	nuova soletta per UTA	2,00	5,10		0,250	2,55		
			14,80		0,250	3,70		
	SOMMANO mq					25,83	23,00	594,09
2 03.05.0030.C AM	RETE IN ACCIAIO ELETTROSALDATA. Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegat ... e; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
			90,28		5,160	465,84		
	SOMMANO kg					465,84	1,54	717,39
3 03.05.0020.C AM	BARRE IN ACCIAIO B450C. Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfr ... eso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato.							
			90,28		2,000	180,56		
	SOMMANO kg					180,56	1,40	252,78
4 NP2	Tracciatura platea e rampa ed installazione cantiere con realizzazione di n. 6 cartotaggi in corrispondenza del perimetro del nuovo edificio							
			16,00			16,00		
	SOMMANO h					16,00	30,00	480,00
5 03.03.0019.0 04	CALCESTRUZZO STRUTTURALE DURABILE A PRESTAZIONE GARANTITA, PER ELEMENTI SOGGETTI A DEGRADO DEL CALCESTRUZZO PER CICLI DI GELO-DISGELO CON O SENZA SALI DISGELANTI, CLASSE DI ESPOSIZ ... a. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le casseforme. C35/45 (Rck 45 N/mmq).							
	muretti laterali *(H/peso=1,16/2)	2,00	12,35	0,200	0,580	2,87		
	ampliamento soletta di 1 mt		14,80	1,000	0,250	3,70		
	soletta per UTA		14,80	5,100	0,250	18,87		
	soletta vecchia scala di collegamento PS		12,35	2,200	0,300	8,15		
	SOMMANO mc					33,59	150,00	5'038,50
6 03.04.0230.0 02	ADDITIVI PER CALCESTRUZZI SPECIALI. Additivi per calcestruzzi speciali aventi caratteristiche differenti da quelle previste alle voci di cui sopra. Fibre in acciaio.							
			250,00			250,00		
	A RIPORTARE					250,00		7'082,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ng.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					250,00		7'082,76
	SOMMANO kg					250,00	3,26	815,00
7 NP1	Distanziatori costituiti da ferro sagomato ad omega da posizionare tra i 2 strati di rete elettrosaldata	1,05			335,600	352,38		
	SOMMANO kg					352,38	2,20	775,24
8 04.04.0050.0 03	ESECUZIONE DI PERFORI IN STRUTTURE DI QUALSIASI GENERE DEL DIAMETRO MINIMO MM 25. Esecuzione di perfori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e ... tro di lunghezza. Misura minima del diametro mm 25. Perfori in murature in pietrame e conglomerati cementizi non armati.		22,00		1,500	33,00		
	SOMMANO mxcm					33,00	24,60	811,80
	Parziale LAVORI A MISURA euro							9'484,80
	TOTALE euro							9'484,80
	Data, 02/02/2021							
	Il Tecnico Ing. Gianni Fabrizi							
								
	La ditta offre un ribasso del 15,5%							
	Terni 2.2.2021							
	PETRA srl 							
	A RIPORTARE							

STIMA INCIDENZA MANODOPERA


OGGETTO: Lavori in estrema urgenza per la realizzazione di una platea armata necessaria per la posa in opera delle fondazioni in acciaio per il nuovo modulo prefabbricato per 12 posti di terapia intensiva **LAVORI SUPPLEMENTARI**

COMMITTENTE: Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni

Data, 02/02/2021

IL TECNICO
Ing. Gianni Fabrizi

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
LAVORI A MISURA						
1 03.03.0019.0 04	CALCESTRUZZO STRUTTURALE DURABILE A PRESTAZIONE GARANTITA, PER ELEMENTI SOGGETTI A DEGRADO DEL CALCESTRUZZO PER CICLI DI GELO-DISGELO CON O SENZA SALI DISGELANTI, CLASSE DI ESPOSIZ ... a. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono escluse: le casseforme. C35/45 (Rck 45 N/mmq). SOMMANO mc	125,51	150,00	18'826,50	1'079,39	5,733
2 03.03.0130.0 01	CASSEFORME. Fornitura e realizzazione di casseforme e delle relative armature di sostegno per strutture di fondazione, di elevazione e muri di contenimento, poste in opera fino ad ... razione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto del getto. Per muri di sostegno e fondazioni. SOMMANO mq	59,75	23,00	1'374,25	0,00	
3 03.04.0230.0 02	ADDITIVI PER CALCESTRUZZI SPECIALI. Additivi per calcestruzzi speciali aventi caratteristiche differenti da quelle previste alle voci di cui sopra. Fibre in acciaio. SOMMANO kg	650,00	3,26	2'119,00	0,00	
4 03.05.0020.C AM	BARRE IN ACCIAIO B450C. Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata B450C per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli, gli sfr ... eso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Il peso è calcolato secondo l'effettivo sviluppo dei ferri progettato. SOMMANO kg	870,00	1,40	1'218,00	156,60	12,857
5 03.05.0030.C AM	RETE IN ACCIAIO ELETTROSALDATA. Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegat ... e; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. SOMMANO kg	3'546,00	1,54	5'460,84	709,20	12,987
6 04.04.0050.0 03	ESECUZIONE DI PERFORI IN STRUTTURE DI QUALSIASI GENERE DEL DIAMETRO MINIMO MM 25. Esecuzione di perfori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e ... tro di lunghezza. Misura minima del diametro mm 25. Perfori in murature in pietrame e conglomerati cementizi non armati. SOMMANO mxcm	87,00	24,60	2'140,20	1'270,20	59,350
7 np1	Rimozione recinzione esistente, taglio di arbusti e messa a dimora di piante di alloro SOMMANO a corpo	1,00	800,00	800,00	800,00	100,000
8 NP1	Distanziatori costituiti da ferro sagomato ad omega da posizionare tra i 2 strati di rete elettrosaldato SOMMANO kg	889,34	2,20	1'956,55	782,62	40,000
9 NP2	Tracciatura platea e rampa ed installazione cantiere con realiozzazione di n. 6 cartotaggi in corrispondenza del perimetro del nuovo edificio SOMMANO h	32,00	30,00	960,00	960,00	100,000
10 NP3	Scavo a macchina ed a mano per getto rampa di collegamento tra piazzale e quota pronto soccorso SOMMANO mc	3,84	100,00	384,00	153,60	40,000
Parziale LAVORI A MISURA euro				35'239,34	5'911,61	16,776
T O T A L E euro				35'239,34	5'911,61	16,776
A R I P O R T A R E						

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPOR TI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	35'239,34	5'911,61	16,776
	TOTALE euro	35'239,34	5'911,61	16,776
	Data, 02/02/2021			
	Il Tecnico Ing. Gianni Fabrizi 			
	A RIPORTARE			