

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000407 del 23/04/2021

OGGETTO:

MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER GLI IMMOBILI ADIBITI AD USO SANITARIO, IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI OCCORRENTE ALLE ESIGENZE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA S. MARIA DI TERNI. PROVVEDIMENTI

VISTA

Proposta n. 0000458 del 16/04/2021 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):6aed334c7348c23dd4bff37ecf28ba9cacc904ca2b33ab23ab27135bcf6158aa

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Riccardo Brugnatta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Anna Rita Ianni

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Alessandra Ascani

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Pasquale Chiarelli

Premesso:

- Che con Deliberazione del D.G. n. 144 del 25.02.2014 Questa Azienda ha aderito alla Convenzione CONSIP *“Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni - Lotto 5”*, per una durata di anni 7 (sette), il cui fornitore è CNS - Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., impresa mandataria capogruppo del RTI con C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. e EXITONE S.p.A., a decorrere dal 01.03.2014, il cui PTE è stato sottoscritto in data 09/03/2014;

Preso atto:

- che presso Consip Spa, a far data dal 28.10.2020, è stata attivata la Convenzione avente ad oggetto: *“Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanita' ed. 2 - Convenzione per l'affidamento delle attività di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e delle strutture edili, la fornitura dei vettori energetici, l'implementazione degli interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico dei sistemi edificio/impianto in uso alle Amministrazioni Sanitarie – MIES 2 – ID 1379”* per la durata di anni 5, aggiudicato dal RTI costituito dalla Società ANTAS Srl (divenuta ANTAS Spa dal 12.03.2021) mandataria, M.S.T. Manutenzioni e Servizi Tecnici Srl (divenuta M.S.T. Spa dal 12.03.2021), l'OPEROSA Scarl, la Società TECHNE Spa e la Società S.G.N. San Gabriele Nuovaenergia Srl, in qualità di mandanti;

Visto:

- che l'attuale Fornitore, nella persona del mandatario CNS Società Cooperativa con nota del 13/01/2021, acquisita al prot. gen. dell'Azienda con il num. 2485 del 14.01.2021 – al fine di evitare interruzioni, trattandosi di appalto avente ad oggetto servizi di pubblica utilità – si è reso disponibile a proseguire l'esecuzione della prestazione *“alle stesse condizioni e secondo le modalità previste nel contratto in scadenza”* offrendo, pertanto – per il periodo dal 10/03/2021 al 15/04/2021 (n. 37 giorni) - l'importo giornaliero complessivo di €. 1. 612,44, compresa IVA al 22% e, così, l'importo complessivo di €. 59.660,33, di cui €. 48.901,91 a titolo di compenso ed €. 10.758,42 a titolo di IVA al 22%, ritenuta idonea e congrua;
- che con Delibera del Direttore Generale n. 281 del 12/03/2021 – nelle more dell'adesione alla suddetta nuova Convenzione Consip - ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett c) del D.lgs n. 50/2016 e della Circolare emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dal Ministero della Salute n. 20518 del 19/02/2016, è stato disposto di procedere alla stipula di un *“Contratto ponte”* con l'attuale Fornitore CNS - Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., impresa mandataria capogruppo del RTI con C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. e EXITONE S.p.A., Servizi SpA per l'esecuzione dei servizi precedentemente affidati con la citata Deliberazione n. 144/2014, *“dal 10/03/2021 al 15/4/2021, o maggior periodo qualora le condizioni climatiche lo rendessero necessarie e nel frattempo non si fosse conclusa l'adesione alla nuova Convezione Consip”*;

Dato atto:

- che ad oggi è in corso l'istruttoria finalizzata all'adesione alla nuova Convenzione Consip iniziata già in data 14/01/2021 quando la S.C. Tecnico-Patrimoniale formulava alla Soc. Antas Spa *“Richiesta Preliminare di Fornitura”* (n. 5964294), a cui la Società

- appaltatrice riscontrava – previa effettuazione di preliminare sopralluogo del 20/01/2021 – con pec prot. n. 5450 del 27/01/2021 fornendo la “capienza massimale” del Lotto 9;
- che, successivamente, con nota pec dell’11/03/2021 la stessa Società Antas Spa comunicava la “saturazione del platfond relativamente al Lotto 9” e la richiesta a Consip di attivare il Lotto accessorio 16 per le regioni Umbria, Abruzzo e Marche a decorrere dal 15/03/2021;
 - che, pertanto, in data 15/03/2021 con nota prot. n. 17843 l’Azienda formulava ulteriore “Richiesta preliminare di fornitura” per il suddetto Lotto 16 a cui la Antas Spa riscontrava positivamente con pec del 17/03/2021 ed in data 25.03.2021 veniva effettuato ulteriore sopralluogo a seguito del quale veniva redatto apposito Verbale di Presa Visione;
 - che con nota pec del 29/03/2021 la Soc. Antas Spa forniva nuovamente la “comunicazione capienza massimale” del Lotto 16 dichiarando la sussistenza della stessa per emettere eventuale OPF (Ordinativo Principale di Fornitura) e con ulteriore pec del 09/04/2021 la stessa inviava il Piano Tecnico Economico (P.T.E.), unitamente ai relativi allegati, il quale è al vaglio del competente ufficio;

Considerato:

- che la Delibera n. 281/2021 ha previsto la possibilità di procedere alla stipula di un contratto ponte dal 10/03/2021 al 15/4/2021 “o maggior periodo qualora le condizioni climatiche lo rendessero necessarie e nel frattempo non si fosse conclusa l’adesione alla nuova Convenzione Consip”,
- che - stante l’estrema urgenza - nelle more della predetta verifica, si è comunque proceduto all’affidamento della prestazione - restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione in ordine agli obblighi di cui all’art. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Fornitore decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di legge – a prescindere dalla stipulazione del contratto;
- che il contratto non è stato ancora sottoscritto poiché sono ancora in corso le verifiche dei requisiti generali in capo all’attuale Fornitore presso il sistema AVCPass di Anac, risultando mancante la certificazione relativa all’Agenzia delle Entrate per tutti i componenti il raggruppamento;
- che non si è ancora addivenuti all’adesione alla nuova Convenzione Consip dato che l’istruttoria è ancora in corso, come sopra specificato;
- che le attuali condizioni climatiche presentano temperature inferiori alla media stagionale;

Visto:

- che la proroga “nell’unico caso ammesso ai sensi dell’art. 106, comma 11, del D.lgs n. 50/2016, ha carattere di temporaneità e rappresenta uno strumento atto esclusivamente ad assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale ad un altro” e, conformemente all’univoco orientamento della giurisprudenza, “è teorizzabile ancorandola al principio di continuità dell’azione amministrativa (art. 97 Costituzione) nei soli limitati ed eccezionali casi in cui, per ragioni obiettivamente non dipendenti dall’Amministrazione, via sia l’effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente” (CdS n. 2882/2009 e Parere Anac AG 38/2013);

- che nel periodo di differimento temporale del contratto determinato dalla proroga tecnica l'Amministrazione può disporre che l'affidatario sia tenuto – per tutta la durata della proroga – all'esecuzione delle prestazioni contrattuali agli stessi prezzi, patti e condizioni;

Ritenuto:

- pertanto, in virtù di quanto sopra e in esecuzione alla precedente Deliberazione n. 281/2021, di procedere alla proroga dei servizi in questione agli stessi prezzi, patti e condizioni della deliberazione n. 281/2021- a favore dell'attuale Fornitore CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., impresa mandataria capogruppo del RTI con C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. e EXITONE S.p.A., Servizi SpA - dal 16/04/2021 al 15/9/2021, o minor periodo qualora l'adesione alla nuova Convenzione Consip avvenga anteriormente, procedendo alla stipula del contratto ponte dal 10/03/2021 al 15/09/2021, fatta salva la previsione di apposita clausola risolutiva espressa;

Pertanto, si attesta che:

- l'importo presunto della spesa derivante dal presente provvedimento è pari ad €. 202.656,55 oltre IVA (= € **247.240,99 IVA compresa**), viene finanziato nel Bilancio 2021 CdR AZ20-Q010 come di seguito specificato:
 - Conto COGE 260020010 – Impianti - €. 7.626,75 e Conto COGE 260010010 – Edifici - €. 1.952,64, per l'importo totale di €. **11.686,86**, IVA compresa;
 - Conto COGE 260010010 – Edifici - €. 8.757,54 e Conto COGE 260020010 – Impianti - €. 184.319,62, per l'importo totale di €. **235.554,14**, IVA compresa, precisando, quanto segue:
 - Conto COGE 260010010 – Servizio di minuto mantenimento edile e servizio di costituzione e gestione anagrafica tecnica
 - Conto COGE 260020010 – servizio di governo e coordinamento e Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti.

Per quanto sopra esposto e considerato e vista la normativa vigente.

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **di prendere atto** che in data 09/03/2021 è scaduta la Convenzione Consip avente ad oggetto il “*Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli immobili adibiti ad uso Sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni - Lotto 5*”, cui l'Azienda ha aderito con Deliberazione del D.G. n. 144 del 25.02.2014 per la durata di anni 7 a far data dal 09/03/2014;
- 2) **di dare atto** che nelle more dell'adesione alla nuova Convenzione Consip “*Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2 - Convenzione per l'affidamento delle attività di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e delle strutture edili, la fornitura dei vettori energetici, l'implementazione degli interventi di riqualificazione e di efficientamento energetico dei sistemi edificio/impianto in uso alle Amministrazioni Sanitarie – MIES 2 – ID 1379*” con Deliberazione n. 281/2021 si è proceduto con un affidamento ponte ex art. 63, comma 2, lett. c) del D.lgs n. 50/2016 e della Circolare emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dal Ministero della Salute n. 20518 del 19/02/2016 “*dal 10/03/2021 al 15/4/2021, o maggior periodo*”

qualora le condizioni climatiche lo rendessero necessarie e nel frattempo non si fosse conclusa l'adesione alla nuova Convenzione Consip, mediante la stipula di un "Contratto ponte";

- 3) **di procedere**, per le motivazioni esposte in premessa e in esecuzione alla precedente Deliberazione n. 281/2021, alla proroga dei servizi in questione agli stessi prezzi, patti e condizioni della deliberazione n. 281/2021- a favore dell'attuale Fornitore CNS Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop., impresa mandataria capogruppo del RTI con C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni Soc. Coop., EGEA Produzioni e Teleriscaldamento S.r.l. e EXITONE S.p.A., Servizi SpA – dal 16/04/2021 al 15/09/2021, o minor periodo qualora l'adesione alla nuova Convenzione Consip avvenga anteriormente, procedendo alla stipula del contratto ponte dal 10/03/2021 al 15/09/2021, fatta salva la previsione di apposita clausola risolutiva espressa;
- 4) **di dare atto** che, stante l'estrema urgenza, nelle more della conclusione della verifica del possesso dei requisiti generali in capo all'attuale Fornitore, di procedere comunque alla proroga, restando inteso che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione in ordine agli obblighi di cui all'art. 80 e 84 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., il Fornitore decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi di legge;
- 5) **di attestare che:**
- l'importo presunto della spesa derivante dal presente provvedimento è pari ad €. 202.656,55 oltre IVA (= € **247.240,99 IVA compresa**), viene finanziato nel Bilancio 2021 CdR AZ20-Q010 come di seguito specificato:
 - Conto COGE 260020010 – Impianti - €. 7.626,75 e Conto COGE 260010010 – Edifici - €. 1.952,64, per l'importo totale di €. **11.686,86**, IVA compresa;
 - Conto COGE 260010010 – Edifici - €. 8.757,54 e Conto COGE 260020010 – Impianti - €. 184.319,62, per l'importo totale di €. **235.554,14**, IVA compresa, precisando, quanto segue:
 - Conto COGE 260010010 – Servizio di minuto mantenimento edile e servizio di costituzione e gestione anagrafica tecnica
 - Conto COGE 260020010 – servizio di governo e coordinamento e Servizio di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti.
- 4) **di confermare** RUP il Per. Ind. David Allegretti e Direttore dell'esecuzione del contratto il geom. Sergio Capitoli entrambi in servizio presso la S.C. Tecnico-Patrimoniale, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

L'Istruttore
D.ssa Alessandra Cresta

Il Responsabile del Procedimento
Per Ind. David Allegretti

IL DIRIGENTE
S.C. TECNICO- PATRIMONIALE
Ing. Gianluca Bandini