



**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI ALL'AMPLIAMENTO DEL REPARTO DI MALATTIE INFETTIVE PER COVID-19 E ALTRE FORME INFETTIVE PER N. 8 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA.**

**INCARICO: COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

| Descrizione  | Importo<br>euro    |
|--|--------------------|
| <b>1) Edilizia</b>   |                    |
| Sanita', istruzione, ricerca   |                    |
| Valore dell'opera [V]: 664'589.20 €  |                    |
| Categoria dell'opera: EDILIZIA   |                    |
| Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca  |                    |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.6879%   |                    |
| Grado di complessità [G]: 1.2  |                    |
| Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.                        |                    |
| Specifiche incidenze [Q]:  |                    |
| Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]   | 5'885.91 €         |
| <b>Totale</b>  | <b>5'885.91 €</b>  |
| <b>2) Impianti</b>   |                    |
| Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni   |                    |
| Valore dell'opera [V]: 611'185.10 €  |                    |
| Categoria dell'opera: IMPIANTI   |                    |
| Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni  |                    |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.8476%   |                    |
| Grado di complessità [G]: 0.85   |                    |
| Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico. |                    |
| Specifiche incidenze [Q]:  |                    |
| Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]   | 3'913.81 €         |
| Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]  | 7'338.39 €         |
| <b>Totale</b>  | <b>11'252.20 €</b> |

### 3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 271'225.70 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.7092%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]

3'286.46 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18]

6'162.12 €

Totale

9'448.58 €

**TOTALE PRESTAZIONI**

**26'586.69 €**

S.E.&O.

### SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione   | Importo           |
|---|-------------------|
|   | euro              |
| <b>1) Spese generali di studio</b>  | 6'646.67 €        |
| <b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>   | <b>6'646.67 €</b> |
| Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. | S.E.&O.           |

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione                            | Importo     |
|--|-------------|
|  | euro        |
| <b>Prestazioni professionali:</b>      |             |
| Compenso per prestazioni professionali | 26'586.69 € |
| Spese ed oneri accessori               | 6'646.67 €  |

### RIEPILOGO FINALE

| Descrizione                                      | Importo            |
|--|--------------------|
|  | euro               |
| <b>Imponibile</b>                                | 33'233.36 €        |
| <b>TOTALE DOCUMENTO</b>                          | <b>33'233.36 €</b> |
| <b>NETTO A PAGARE</b>                            | <b>33'233.36 €</b> |
| Diconsi euro trentatremila-duecentotrentatre/36. | S.E.&O.            |

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Gianluca Bandini

, li 21/12/2021

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:**

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

| Descrizione   | Importo           |
|---|-------------------|
|   | euro              |
| <b>1) Spese generali di studio</b>  |                   |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali.<br>[25% * 26'586.69 €] | 6'646.67 €        |
| <b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>   | <b>6'646.67 €</b> |
|   | S.E.&O.           |

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Gianluca Bandini

