

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**n. 0000862 del 27/10/2023**

**OGGETTO:**

OGGETTO: APPALTO LAVORI "PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN  
CORRIDOIO SUD" – CIG: Z323CA7DA1

Proposta n. 0000886 del 26/10/2023 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale  
Hash.pdf (SHA256):6c4e6e82d3716cbe027bb8d5b2a5c8e3f9df954bd2f3f52f4e0f0572bc46b016

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
f.f. Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE  
Gianluca Bandini

**OGGETTO: Appalto lavori “PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD” – CIG: Z323CA7DA1**

**Determina di affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023**

**Il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale Ing. Gianluca Bandini, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 2/03/2023 rettificata con delibera del Direttore Generale n. 246 del 16/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001: Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421” e sue successive modifiche ed integrazioni**

**Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;**

**Visto:**

- Part. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Premesso:**

- che l’Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni ha la necessità di svolgere i lavori **“PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD”**
- **Atteso:**
- che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 è **L’Ing. Gianni Fabrizi** della S.C. Tecnico Patrimoniale ed il Direttore dei Lavori ai sensi dell’art. 114 e Allegato II.14 del medesimo Decreto è **l’Ing. Gianni Fabrizi** in servizio presso la citata S.C.;

**Dato atto:**

- che allo scopo la S.C. Tecnico Patrimoniale ha redatto apposito preventivo di spesa per i lavori **“PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD”** dell’importo totale lavori di € 9911.13 di cui € 5180.71 per lavori ribassabili, € 155.50 per costi della sicurezza, € 532.13 per oneri della sicurezza, € 4042.79 per costi della manodopera, oltre IVA al 10% pari a € 991.11 e per un totale complessivo di € 10.902.24 costituito dai seguenti elaborati che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. n.1**):

- Computo metrico
- Quadro economico
- Stima incidenza della manodopera
- Oneri della Sicurezza
- Costi della Sicurezza
- Foglio Patti e Condizioni

**QUADRO ECONOMICO**

**LAVORI**

<b>A. Importo lavori</b>	<b>€ 9755.63</b>
<b>Importo manodopera</b>	<b>€ 4042.79</b>
<b>Importo oneri di sicurezza</b>	<b>€ 532.13</b>
<b>Importo a base di negoziazione, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera</b>	<b>€ 5180.71</b>
<b>B. Costi della Sicurezza</b>	<b>€ 155.50</b>

---

**Totale importo lavori  
(A + B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE** € 9911.13

**SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA 10%	€ 991.11
<b>C. Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 991.11</b>
<b>TOTALE GENERALE (A + B +C)</b>	<b>€ 10902.24</b>

**Ritenuto:**

- di procedere, in ragione della natura e del limitato valore della prestazione da eseguire, all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante la modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) della D.lgs n. 36/2023 da affidare ad operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di che trattasi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante il massimo ribasso sull'importo dei lavori a base di negoziazione ;

**Considerato:**

- che per l'esecuzione dei *lavori* **“PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD”** è stata individuata l'Impresa **PETRA SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, VIA MAESTRI DEL LAVORO 2 C.F. e P.I. 01278610553, in virtù del principio di rotazione degli inviti ex art. 49 del D.Lgs 36/2023, di comprovata esperienza nel settore ospedaliero, la quale in data 29/09/2023, mediante la piattaforma (NET4MARKET), *ha presentato offerta* con un ribasso del 8% sull'importo dei lavori a base di negoziazione pari ad € 5180.71., e così per l'importo di €. 4767.00 oltre €. 532.13 per oneri della sicurezza, 155.50 per costi della sicurezza ed €. 4042.79. per costi della manodopera, per un totale di **€ 9497.42** oltre IVA al 10% pari a €. 949.74 e così per l'importo complessivo di **€ 10447.16**, che allegata al presente atto forma parte integrante e sostanziale (**All. n. 2**);
- che tale offerta è stata ritenuta idonea e congrua dal RUP;
- che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Rilevato:**

- che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**Appurato:**

- che **l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023** dispone che “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che **l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023** definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice”;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: EDILIZIA INDUSTRIA;

#### **Ritenuto:**

- di affidare all'Impresa **PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD** è stata individuata l'Impresa **PETRA SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, VIA MAESTRI DEL LAVORO 2 C.F. e P.I. 01278610553 per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (8%) di **€ 9497.42** comprensivo di costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza oltre IVA al 10% di € 949.74 per un totale complessivo di **€ 10447.16**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Che con Nota Prot 61768/23. si è provveduto all'Attestazione di Verifica del possesso dei Requisiti della **PETRA SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, VIA MAESTRI DEL LAVORO 2 C.F. e P.I. 01278610553

#### **Precisato:**

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;
- Che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei lavori di che trattasi in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

#### **Dato atto:**

- che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **codice CIG: Z323CA7DA1**
- che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2023 al sottoconto di CO.GE 30080010 prenotazione fondi n. 200012079 del 01/02/2023 per € 10902.24 comprensivo di accessori di legge;

#### **Preso atto:**

- che il Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Gianni Fabrizi e il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale Ing. Gianluca Bandini attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

- che l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria, e l'Ing. Gianluca Bandini, in qualità di Dirigente della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- che la **PETRA SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, VIA MAESTRI DEL LAVORO 2 C.F. e P.I. 01278610553 è in possesso dei requisiti richiesti (Nota Prot. 61768/23)

#### DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- **di prendere atto e approvare**, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa **“PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL I° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD”** dell'importo totale dei lavori di € 9911.13 di cui € 5180.71 per lavori ribassabili, € 155.50 per costi della sicurezza, € 532.13 per oneri della sicurezza, € 4042.79 per costi della manodopera, oltre IVA al 10% pari a € 991.11 e per un totale complessivo di € 10.902.24 costituito dai seguenti elaborati che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. n.1**):

- Computo metrico
- Quadro economico
- Stima incidenza della manodopera
- Oneri della Sicurezza
- Costi della Sicurezza
- Foglio Patti e Condizioni

#### QUADRO ECONOMICO

##### LAVORI

A. Importo lavori	€ 9755.63
Importo manodopera	€ 4042.79
Importo oneri di sicurezza	€ 532.13
Importo a base di negoziazione, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€ 5180.71
B. Costi della Sicurezza	€ 155.50

Totale importo lavori (A + B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9911.13
--	-----------

##### SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10%	€ 991.11
A. Totale Somme a disposizione	€ 991.11
<b>TOTALE GENERALE (A + B +C)</b>	<b>€ 10902.24</b>

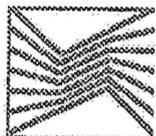
- **di affidare**, per le motivazione espresse in narrativa, **PETRA SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, VIA MAESTRI DEL LAVORO 2 C.F. e P.I. 01278610553i lavori per **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE BLOCCO OPERATORIO E REPARTO UROLOGIA”** per l'importo contrattuale, per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (8%) di € 9497.42 comprensivo di costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza oltre IVA al 10% di € 949.74 per un totale complessivo di € 10447.16, precisando che il presente provvedimento assume la valenza

della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

- **di dare atto** che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **codice CIG: Z323CA7DA1**
- **di dare atto** che la la **PETRA SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, VIA MAESTRI DEL LAVORO 2 C.F. e P.I. 01278610553 è in possesso dei requisiti richiesti (Nota Prot. 61768/23)
- **di dare atto** che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del Budget dell'anno 2023- CDR AZ20-Q010 - al sottoconto di CO.GE 30080010 prenotazione fondi n. 200012079 del 01/02/2023 per € 10902.24 comprensivo di accessori di legge;
- **di individuare** quale responsabile unico di progetto, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 **L'Ing. Gianni Fabrizi** della S.C. Tecnico Patrimoniale – il quale in qualità di Responsabile Unico di Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianluca Bandini in qualità di Dirigente della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- di nominare quale Direttore dei Lavori ai sensi ai sensi dell'art. 114 e Allegato II.14 del medesimo Decreto l'Ing. **Gianni Fabrizi** Dirigente Ingegnere.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. Tecnico Patrimoniale  
Il Dirigente  
Ing. Gianluca Bandini



AZIENDA OSPEDALIERA  
"S. MARIA"  
DI TERNI

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN BAGNO AL 1° PIANO STUDIO PRIMARIO TIN CORRIDOIO SUD - LAVORI VARI

IMPORTO LAVORI	€	9 755,63
COSTI SICUREZZA	€	155,50
ONERI DELLA SICUREZZA	€	532,13
IMPORTO MANODOPERA	€	4 042,79

#### QUADRO ECONOMICO

A	Importo lavori	€	9 755,63
	Importo manodopera	€	4 042,79
	Importo oneri sicurezza	€	532,13
	Importo lavori al netto degli oneri sicurezza e del costo manodopera (a base d'asta)	€	5 180,71
	RIBASSO	€	
B	Costi della sicurezza	€	155,50
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE	€	9 911,13

SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA (10%)	€	991,11
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	991,11

	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€	10 902,24
--	-------------------------	---	-----------

Il Tecnico  
Geom. Fabrizio Fazi