

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
n. 0000655 del 14/09/2023

OGGETTO:

APPALTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE S.C. ANATOMIA PATOLOGICA - LOTTO II - APPROVAZIONE
TERZA VARIANTE IN CORSO D'OPERA.

VISTA

Proposta n. 0000704 del 12/09/2023 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):2cd8d17eb8a015aad81a3d8aba609debcff65643c1c22c2de66763235d799da9

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. Tecnico Patrimoniale
Gianluca Bandini

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Riccardo Brugnetta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Parere: FAVOREVOLE
Maria Mariani

IL DIRETTORE SANITARIO
Parere: FAVOREVOLE
Pietro Manzi

DELIBERA

Di fare integralmente propria la menzionata proposta che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e di disporre così come in essa indicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Andrea Casciari

Il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale Ing. Gianluca Bandini relaziona quanto segue:

Visto:

- il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata:

- la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Premesso che:

- **con** Deliberazione n. 442 del **19/06/2015** è stato aggiudicato definitivamente l'appalto integrato relativo ai lavori del *LOTTO II – Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica* all'interno dello stesso edificio distaccato nel quale è attualmente ubicato presso l'Azienda Ospedaliera di Terni alla Società PIEFFE COSTRUZIONI Srl di Giugliano in Campania (NA) al prezzo totale a corpo di Euro 453.980,42 oltre IVA.
- **con** deliberazione n. 159 del **01/03/2017**, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'appalto integrato dei lavori in questione e in data **30/05/2017**, è stato stipulato il relativo contratto di appalto tra l'Azienda Ospedaliera S. Maria e l'aggiudicataria PIEFFE COSTRUZIONI Srl.
- **con** Delibera n. 334 del **20.04.2018** e successivo contratto del **28.05.2018**, sono stati affidati all'Appaltatore PIEFFE Costruzioni Srl gli incarichi per la redazione:
 - a) della “*progettazione di una perizia suppletiva e di variante per sopraggiunta normativa e opere migliorative*” ex art. 132, comma 1, lett. a) e comma 3, secondo cpv, del D.lgs n. 163/2006;
 - b) “*redazione della progettazione delle opere relative ai maggiori lavori presso l'area Ex Sert ed alla realizzazione ex novo di un impianto di aspirazione centralizzato delle cappe di laboratorio*”, complementare all'appalto principale;
- **con** Deliberazioni n. 146 e 147 del **16.05.2019** sono stati approvati, rispettivamente, gli elaborati progettuali della perizia suppletiva e di variante per un importo complessivo dei lavori principali di €. 559.672,49 (oltre IVA come per legge) e le opere complementari per l'importo complessivo di €. 139.764,71, i cui contratti sono stati stipulati entrambi il **10.07.2019**;
- **con** Deliberazione n. 996 del **20.11.2020** sono stati approvati, rispettivamente, gli elaborati progettuali della perizia suppletiva e di variante n°2 per un importo complessivo dei lavori principali di €. 559.227,899 (oltre IVA come per legge) e le opere complementari per l'importo complessivo di €. 141.542,25, i cui contratti sono stati stipulati entrambi in data 23.12.2020;

Preso atto:

- che con verbale del 25.05.2023 acquisito agli atti con protocollo n°33772 del 07.06.2023 la direzione dei lavori ha comunicato la fine dei lavori di “Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica – Lotto II Lavori Complementari”;

- Che nel corso dei lavori del presente appalto - iniziato in data 23 settembre 2019 - si è reso necessario variare il progetto dei lavori principali, al fine di adeguarlo alle esigenze derivanti da nuove normative introdotte e da interventi eseguiti dalla stazione appaltante nell'area interessata. Nella fattispecie:
 - Variazioni distribuzione rete elettrica per realizzazione nuovo impianto potenziamento quadro generale;
 - Variazioni distribuzione impianto meccanico per realizzazione nuovo impianto potenziamento quadro generale;
 - Riconoscimento dei costi della sicurezza adeguato alle mutate condizioni pandemiche (COVID 19);
 - Adeguamento del progetto antincendio in virtù della nuova normativa tecnica pubblicata con Decreto del Ministero degli Interni 29 marzo 2021;
 - Implementazione impianto di rete, fornitura di nuove lampade led;
 - Sistemazione della scala interna di collegamento non prevista nel progetto iniziale;
 - Compensazione D.L. 73/2021 convertito con L. 106/2021.
 - Decreto adeguamento prezzi appalti pubblici D.L. 50/2022 art.26.
- Che per i suddetti motivi con nota prot. n. 21349 del 06/04/2023 è stato ordinato all'Appaltatore PIEFFE Costruzioni s.r.l., di procedere alla redazione della suddetta perizia di variante che per i lavori principali si configura quale terza variante.
- Che il 12.09.2023 con PEC prot. 52333 la Ditta Appaltatrice ha consegnato gli elaborati progettuali di variante al **livello di progettazione ESECUTIVA** come di seguito meglio descritto:
 - **LAVORI PRINCIPALI:** per un importo netto contrattuale in aumento di **€ 116.705,49** che ridetermina l'importo complessivo dell'appalto a **€ 675.933,38** di cui € 370.601,33 per lavori al netto del ribasso; oltre ad € 33.333,58 per oneri della sicurezza, € 182.923,88 per incidenza manodopera € 18.133,94 per costi della sicurezza e € 70.940,65 di spese di progettazione, composta dai seguenti elaborati di perizia:
 - 01_ RELAZIONE VARIANTE
 - 02_ QTE
 - 03_TAV_01_PA_SA
 - 04_TAV_02_PA_SP
 - 05_TAV_0_PA_SS
 - 06_TAV_IA_01_02
 - 07_TAV_IA_01_03
 - 08_CM_PROGETTO VARIANTE
 - 09_EP_PROGETTO VARIANTE
 - 10_CM_LAVORI DA ESEGUIRE PR2014
 - 11_CM_LAVORI DA ESEGUIRE PR2022
 - 14_ELENCO NUOVI PREZZI

- Che in virtù della redazione della presente TERZA variante sono state rideterminate le spese per progettazione e direzione lavori secondo gli importi lavori aggiornati di variante, il quadro tecnico economico si determina come segue:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

LAVORI PRINCIPALI

LAVORI

opere edili			€ 233,915.77
opere impiantistiche			€ 352,943.02
impianto idrico sanitario	€	33,554.41	
impianto termico e cdz	€	176,507.43	
impianto elettrico e speciali	€	142,881.18	
			€ 586,858.79
di cui			
oneri della sicurezza	€	33,333.58	5.68%
costo della manodopera	€	182,923.88	31.17%
lavori al netto dei costi MO e oneri sic.	€	370,601.33	63.16%
ribasso offerto			
costi della sicurezza	€		18,133.94
totale opere			€ 604,992.73
Progettazione definitiva esecutiva CSP			€ 70,940.65
TOTALE			€ 675,933.38

SOMME A DISPOSIZIONE

imprevisti	€	-	
spese tecniche	€	-	
progettazione preliminare	€	5,200.00	
direzione lavori	€	60,068.03	
incentivazione e polize	€	1,622.02	
spese di gara	€	6,000.00	
Costi COVID	€	13,733.42	
Compensazione L. 106/2021	€	8,928.93	
Aggiornamento prezzi D.L. 50/2022	€	122,940.92	
IVA 10%	€	75,059.60	
IVA 22%	€	29,965.91	

TOTALE	€ 323,518.83	€ 323,518.83
TOTALE		€ 999,452.21

- Che rimandando agli elaborati progettuali ed alla relazione del progettista per maggiore dettaglio, si riscontra che le variazioni riportate negli elaborati hanno riguardato gli aspetti citati precedentemente.
- Che la natura delle variazioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria ed ammissibile rientrando nelle circostanze previste dall'art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 secondo cui, tra l'altro *“Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto”*.

Visti:

- Lo schema dell'atto di sottomissione riguardanti i lavori principali, comprensivi, rispettivamente dei nuovi prezzi concordati tra l'appaltatore e il Direttore dei Lavori determinati anche sulla base di specifiche analisi, firmato per preventiva accettazione dall'Appaltatore il quale, per la terza variante ai lavori principali, si è impegnato alla esecuzione dei nuovi lavori previsti negli elaborati di variante agli stessi patti e condizioni dei contratti principali. **(Al 1)**;

Atteso:

- che gli importi citati nei suddetti atti di sottomissione sono onnicomprensivi di tutti i costi di variante, sia per la quota lavori che per la quota progettazione;

Preso atto:

- Che dalla Relazioni del RUP Geom. Fabrizio Fazi redatta in data 12.09.2023 per i lavori principali, risulta quanto segue:
 - a) che la terza variante dei **lavori principali** rientra nella tipologia della “variante migliorativa” derivante da “circostanze sopravvenute”, non potendo essere previste in sede di redazione della progettazione iniziale, prevista **dall'art. 132 co. 3, secondo periodo, del D. Lgs. 163/2006**
 - b) che non vi sono modifiche “*sostanziali*” ai progetti iniziali approvati;
 - c) che le variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono da esigenze dell'impresa;
 - d) che la terza variante ai **lavori principali** comporta n. 4 nuovi prezzi concordati con l'impresa;
 - e) che le variazioni economiche della variante è compresa nel rimodulato quadro tecnico economico comparativo allegato alla presente **(Allegato n. 2)**

Attestato:

- che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) pari ad € **999.452,21** IVA compresa, trova copertura economica attraverso il riconosciuto finanziamento Stato/Regione di cui all'Accordo di programma del 05/03/2013 come già disposto nella delibera n. 442 del **19/06/2015**, nelle delibere sopra citate n.ri 146 e 147 del 16.05.2019, e con prenotazione fondi 200012080 del 01/02/2023 sotto conto CO.GE. 30080010CDRAZ20-Q010 rigo 125;

Preso atto:

- che il responsabile del procedimento, il Dirigente della Struttura proponente, attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'inesistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;
-

Dato atto:

- che la formulazione della proposta di un atto deliberativo impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

PROPONE AL DIRETTORE GENERALE

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- 1) Di prendere atto ed approvare il progetto esecutivo per la terza perizia di variante dei lavori principali di Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica”** composto dai seguenti elaborati:

01_RELAZIONE VARIANTE

02_QTE

03_TAV_01_PA_SA

04_TAV_02_PA_SP

05_TAV_0_PA_SS

06_TAV_IA_01_02

07_TAV_IA_01_03

08_CM_PROGETTO VARIANTE

09_EP_PROGETTO VARIANTE

10_CM_LAVORI DA ESEGUIRE PR2014

11_CM_LAVORI DA ESEGUIRE PR2022

14_ELENCO NUOVI PREZZI

- 2) Di dare atto che il relativo Quadro Tecnico Economico che ne deriva pari all'importo complessivo di €. 999.452,21, trova copertura con somme autorizzate con l'approvazione della prima perizia di variante e con prenotazione fondi 200012080 del 01/02/2023 sotto conto CO.GE. 30080010CDRAZ20-Q010 rigo 125.**

- 3) Di approvare lo schema dell'atto di sottomissione (All. n. 1)** comprensivo dei nuovi prezzi concordati tra l'appaltatore e il Direttore dei Lavori determinati anche sulla base di specifiche analisi sottoscritto per preventiva accettazione dalla Ditta PIEFFE costruzioni srl la quale si è

impegnata alla esecuzione dei nuovi lavori previsti negli elaborati di variante agli stessi patti e condizioni dei contratti principali;

- 4) **Di dare atto** che gli importi citati nel suddetto atto di sottomissione sono onnicomprensivi di tutti i costi di variante sia per la quota lavori che per la quota progettazione;
- 5) **Di dare atto**, pertanto, che la spesa relativa alla realizzazione degli interventi (comprensiva delle somme a disposizione della Stazione appaltante) pari ad € **999.452,21** IVA compresa, trova copertura economica attraverso il riconosciuto finanziamento Stato/Regione di cui all'Accordo di programma del 05/03/2013 come già disposto nella delibera n. 442 del **19/06/2015**, nelle delibere sopra citate n.ri 146 e 147 del 16.05.2019, e con prenotazione fondi 200012080 del 01/02/2023 sotto conto CO.GE. 30080010CDRAZ20-Q010 rigo 125.
- 6) **Di considerare** gli allegati, le relazioni del RUP e gli elaborati progettuali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegati, ma conservati agli atti di questo Ufficio;
- 7) **Di procedere**, pertanto, all'affidamento dei lavori "Lotto II – Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica – terza variante ai lavori principali – per le motivazioni indicate in premessa – alla Ditta PIEFFE COSTRUZIONI Srl, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, per l'importo complessivo di €. 999.452,21 compresi oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera, oltre IVA come per legge;
- 8) **Di confermare** quale responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 il Geom. Fabrizio Fazi cui è delegato ogni atto esecutivo del presente provvedimento;
- 9) Stante l'urgenza di provvedere in merito di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

Il RUP
Geom. Fabrizio Fazi

IL DIRIGENTE
Ing. Gianluca Bandini



A Z I E N D A
O S P E D A L I E R A
S A N T A M A R I A
T E R N I

Via Tristano di Joannuccio, 1 - 05100 Terni (TR)
C.F.- P.I.: 00679270553

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 2 E VERBALE NUOVI PREZZI

LAVORI: “Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica – LOTTO II” –

Variante n. 3

IMPRESA: PIEFFE COSTRUZIONI s.r.l di Giugliano In Campania (NA);

CONTRATTO: stipulato in data 16/05/2017

CIG n. 5964074D8C CUP n I46J14000310003

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

Premesso:

- che con deliberazioni del D.G. n. 513 datata 18/06/2014, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica – LOTTO II”
- che in seguito a procedura aperta, l’appalto è stato aggiudicato in via definitiva al soprannominato Appaltatore;
- Che il progetto definitivo presentato dall’Appaltatore in sede di gara, dopo il relativo e adeguato procedimento istruttorio, è stato positivamente verificato con verbale sottoscritto in data 01/04/2016 e successivamente approvato con deliberazione del D.G. n. 159 in data 01/03/2017;
- Che con l’Appaltatore è stato stipulato il contratto in data 16/05/2017 per l’Appalto integrato avente per oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori di “*Ristrutturazione*”

del Servizio di Anatomia Patologica – LOTTO II” riguardanti il Corpo E

dell’Azienda Ospedaliera Santa Maria di Terni”; Per l’importo complessivo di € 453.980,42 oltre IVA di legge

- Che nel corso delle attività di progettazione, è sorta la necessità di procedere alla redazione di una prima perizia suppletiva e di variante nell’ambito dei lavori suddetti per le motivazioni esposte e così come accertato e certificato dal RUP con relazione dell’art. 168 c.5 del dlgs 207/2010.

- Che con atto di sottomissione del 10/07/2019 sono stati affidati alla ditta i lavori di variante per l’importo complessivo dei lavori e progettazione di cui trattasi ammonta a € **559.672,49** risultante dalla perizia di variante, si intende per appalto a corpo.

- Che nel corso dell’appalto in oggetto a seguito del perfezionamento dell’affidamento della fornitura delle attrezzature di laboratorio, in sede di progettazione di dettaglio della installazione di queste ultime è emersa la ulteriore necessità di variare il progetto dei lavori in corso per adeguarli alla effettiva consistenza della fornitura.

- Che con nota del 04/05/2020 è stato ordinato all’esecutore dell’appalto integrato impresa PIEFFE s.r.l., l’espletamento dei servizi tecnici di redazione della perizia di variante

- Che a seguito del controllo della documentazione, sulla base dei prezzi contrattuali e della definizione dei Nuovi Prezzi l’importo netto della perizia di è in diminuzione per € **444,60** IVA esclusa, come meglio risulta documentato negli elaborati della perizia di variante;

- Che nel corso dei lavori del presente appalto si è reso necessario variare il progetto dei lavori principali, al fine di adeguarlo alle esigenze derivanti da nuove

normative introdotte e da interventi eseguiti dalla stazione appaltante nell'area

interessata. Nella fattispecie:

- Variazioni distribuzione rete elettrica per realizzazione nuovo impianto

potenziamento quadro generale;

- Variazioni distribuzione impianto meccanico per realizzazione nuovo

impianto potenziamento quadro generale;

- Riconoscimento dei costi della sicurezza adeguato alle mutate condizioni

pandemiche (COVID 19);

- Adeguamento del progetto antincendio in virtù della nuova normativa tecnica

pubblicata con Decreto del Ministero degli Interni 29 marzo 2021;

- Implementazione impianto di rete, fornitura di nuove lampade led;

- Sistemazione della scala interna di collegamento non prevista nel progetto

iniziale;

- Compensazione D.L. 73/2021 convertito con L. 106/2021.

- Decreto adeguamento prezzi appalti pubblici D.L. 50/2022 art.26.

- Che per le nuove lavorazioni previste dalla perizia di variante si è fatto riferimento

all'Elenco Prezzi Unitari di cui al contratto in epigrafe e in conformità all'art. 163

del D.P.R. 207/2010, come riportato nell'allegato Elenco Nuovi Prezzi.

Tutto ciò premesso:

L'anno duemilaventi (2023) il giorno (.....) del mese di

..... con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

L' Impresa PIEFFE COSTRUZIONI Srl persona del Legale Rappresentante assume

l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti nella

terza perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa e le pattuizioni contrattuali di cui al presente atto di sottomissione.

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto.

Art. 2 AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dei lavori e progettazione di cui trattasi ammonta a € **675.933,38** risultante dalla perizia di variante, si intende per appalto a corpo.

L'importo del presente atto risulta pari a € **116.705,49** (euro centosedicimilasettecentocinque/49) in aumento;

Il nuovo quadro economico derivante dalla perizia di variante è il seguente:

Lavori a base d'asta depurati dei costi della sicurezza e degli eventuali oneri della

sicurezza e costo della manodopera € 370.601,33

Oneri per la sicurezza € 33.333,58

Costo della manodopera € 182.923,88

Costi della sicurezza € 18.133,94

Oneri della progettazione (Appalto Integrato) € 70.940,65

TOTALE LAVORI OGGETTO DI CONTRATTO € 675.933,38

I predetti importi sono omnicomprensivi di tutti i costi di variante sia per la quota lavori che per la quota progettazione.

Art. 3 TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Con il presente atto si concorda e stabilisce quindi che la disciplina contrattuale prevede l'esecuzione della prestazione articolata in più parti, con le modalità stabilite nel seguito.

Le parti contrattualmente sono definite come segue:

PIANTA PIANO PRIMO (Si intende il piano intermedio della palazzina)

Per essa si conviene la seguente tempistica contrattuale con i rispettivi importi.

PIANO PRIMO DURATA 150 gg

Tale parte sarà oggetto di specifico verbale di consegna dei lavori dal quale, secondo le durate suddette, si determinerà relativo termine dei lavori.

Al termine dei lavori sarà redatto il certificato di ultimazione relativo.

Art. 4 ELENCO NUOVI PREZZI

Ai sensi dell'art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, vengono concordati n. 4 nuovi prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale, come da elenco allegato al presente atto a farne parte integrante (**Allegato 1**)

Art. 5 DISCIPLINA ECONOMICA

Il pagamento di lavori resta convenuto per stati di avanzamento il cui importo minimo, in ragione della diversa articolazione della tempistica stabilita in variante e della conseguente minore produttività giornaliera di cantiere è rideterminato in € 40,000,00 (quarantamila/00).

Il pagamento del corrispettivo relativo alla progettazione di variante è effettuato entro 30 gg. dalla approvazione da parte della stazione appaltante della stessa.

ART. 6 – GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE

DEFINITIVA –OBBLIGHI ASSICURATIVI

Restano valide le garanzie per lavori in essere.

Il progettista titolare della progettazione di variante ha presentato idonea polizza a garanzia della propria attività professionale

ART. 7 – PENALE PER I RITARDI

L'importo della penale per i ritardi prevista all'articolo 5 comma 7 del contratto in data 03/11/2014 (Rep. n 222 dell'05/11/2014), nella misura dello 1,0 per mille dell'importo contrattuale, viene aggiornato in seguito ai minori lavori, all'importo corrispondente

allo 1,0 per mille del relativamente alla sola parte dei lavori (compresi costi ed oneri sicurezza e manodopera), per una somma quindi corrispondente ad € 604,99 (euro seicentoquattro/99) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella ultimazione dei lavori

In caso di grave ritardo trovano applicazione le disposizioni di cui agli art. 145 comma 4 del DPR 207/2010 nonché dell'art. 136 del Dl.gs 163/2006 anche in riferimento alle scadenze di ogni parte.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'APPALTATORE

.....

.....

Visto

IL R.U.P.....



AZIENDA
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
Viale Tristano di Joannuccio - 05100 Terni (TR)

LOTTO 2

APPALTO INTEGRATO
CIG 5964074D8
CUP I46J14000310003

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL SERVIZIO DI ANATOMIA PATOLOGICA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI.
PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA

IMPRESA ESECUTRICE

pieffe
COSTRUZIONI

Sede legale

Via Giacinto Gigante, 1
80014 Giugliano in C. (Na)

Sede Amministrativa

Via Michele Novaro, 32
06131 Perugia (Pg)

Tel. 075.690966 - 333.3399035

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Christian Beccafichi
Arch. Giulia De Leo
Ing. Giuliano Mariani
Arch. Lorenzo Rossi

Codice elaborato:

ENP
VAR 3

Tipologia elaborato:

PERIZIA DI VARIANTE

Nome Elaborato:

ELENCO NUOVI PREZZI

Scala:

1:100

Data:

SETTEMBRE 2023

Nome File:



OPERE EDILI

codice AP.ED.14 -23

DESCRIZIONE

Fornitura e posa in opera di profilo plastico a rifinitura rivestimento PVC

ELEMENTI DI ANALISI A COSTI ELEMENTARI (non comprensivi dei spese generali ed utili d'impresa)

Materiali	u.m.	quantità	prezzo	importo
Costo profilo	ml	1	€ 1,20	€ 1,20
collante	ml	1	€ 0,05	€ 0,05
Totale materiali				€ 1,25

Trasporti	u.m.	totale materiali	%	importo
Trasporto materiali in cantiere	%	€ 1,25	4,00%	€ 0,05
Totale Trasporti				€ 0,05

Manodopera	u.m.	quantità	prezzo	importo
Operaio 4 livello	h	0	€ 31,65	€ -
Operaio specializzato	h	0,05	€ 29,97	€ 1,50
Operaio qualificato	h	0	€ 27,78	
Operaio comune	h	0	€ 24,90	€ -
Totale manodopera (A)				€ 1,50

Noli ed altri costi elementari	u.m.	quantità	prezzo	importo
	h			€ -
Totale noli ed altri costi elementari				€ -

Totale costi elementari € **2,80****Oneri Sicurezza 4,55% su costi elementari (B)** € **0,13**

SPESE GENERALI ED UTILI DI IMPRESA	u.m.	totale costi elem	%	importo
Spese generali (incid sicurezza 3%)	%	€ 2,80	15,00%	€ 0,42
Utili di impresa (costi elementari + spese generali)	%	€ 3,22	10,00%	€ 0,32

Totale costi elementari, spese ed utili € **3,54**

ELEMENTI DI ANALISI A PREZZI DI TARIFFA O DI ELENCO (comprensivi di spese generali ed utili d'impresa)

Descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo

Totale elementi prezzi di tariffa € **-****Totale analisi (C) €/corpo** € **3,54****TOTALE NUOVO PREZZO al netto del ribasso d'asta €/corpo** € **3,20**

IMPIANTI - Illuminazione

codice NP.IE.301

DESCRIZIONE

Solo fornitura di pannelli LED, dim. 60x60, in tecnopolimero prismaticizzato ad alta trasmittanza, tipo Fosnova PanelTech A, da 34W

ELEMENTI DI ANALISI A COSTI ELEMENTARI (non comprensivi dei spese generali ed utili d'impresa)

Materiali	u.m.	quantità	prezzo	importo
Costo materiale	pz	1	€ 70,00	€ 70,00
Totale materiali				€ 70,00

Trasporti	u.m.	totale materiali	%	importo
Trasporto materiali in cantiere	%	€ 70,00	4,00%	€ 2,80
Totale Trasporti				€ 2,80

Manodopera	u.m.	quantità	prezzo	importo
Operaio 4 livello	h	0	€ 31,65	€ -
Operaio specializzato	h	0	€ 29,97	€ -
Operaio qualificato	h	0	€ 27,78	€ -
Operaio comune (Manovale)	h	0	€ 24,90	€ -
Totale manodopera				€ -

Noli ed altri costi elementari	u.m.	quantità	prezzo	importo
	h			€ -
Totale noli ed altri costi elementari				€ -

Totale costi elementari € **72,80****Oneri Sicurezza 4,55% su costi elementari (B)** € **3,31**

SPESE GENERALI ED UTILI DI IMPRESA	u.m.	totale costi elem	%	importo
Spese generali (incid sicurezza 3%)	%	€ 72,80	15,00%	€ 10,92
Utili di impresa (costi elementari + spese generali)	%	€ 83,72	10,00%	€ 8,37

Totale costi elementari, spese ed utili € **92,09****ELEMENTI DI ANALISI A PREZZI DI TARIFFA O DI ELENCO (comprensivi di spese generali ed utili d'impresa)**

Descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo

Totale elementi prezzi di tariffa € **-****Totale analisi (C) €/corpo** € **92,09****TOTALE NUOVO PREZZO al netto del ribasso d'asta €/corpo** € **76,38**

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

codice NP.IE.302 -23

DESCRIZIONE

Fornitura e posa in opera di specchi per bagno dim, 80x60, compreso di applique a LED, modello cilindrico

ELEMENTI DI ANALISI A COSTI ELEMENTARI (non comprensivi dei spese generali ed utili d'impresa)

Materiali	u.m.	quantità	prezzo	importo
Costo materiale - specchio	pz	1	€ 80,00	€ 80,00
Costo materiale - Applique cilindrico	pz	1	€ 85,00	€ 85,00
Totale materiali				€ 165,00
Trasporti	u.m.	totale materiali	%	importo
Trasporto materiali in cantiere	%	€ 165,00	4,00%	€ 6,60
Totale Trasporti				€ 6,60
Manodopera	u.m.	quantità	prezzo	importo
Operaio 4 livello	h	0,5	€ 31,65	€ 15,83
Operaio specializzato	h	0	€ 29,97	€ -
Operaio qualificato	h	0	€ 27,78	€ -
Operaio comune	h	0	€ 24,90	€ -
Totale manodopera (A)				€ 15,83
Noli ed altri costi elementari	u.m.	quantità	prezzo	importo
	h			€ -
Totale noli ed altri costi elementari				€ -
Totale costi elementari				€ 187,43
Oneri Sicurezza 4,55% su costi elementari (B)				€ 8,53

SPESE GENERALI ED UTILI DI IMPRESA	u.m.	totale costi elem	%	importo
Spese generali (incid sicurezza 3%)	%	€ 187,43	15,00%	€ 28,11
Utili di impresa (costi elementari + spese generali)	%	€ 215,54	10,00%	€ 21,55

Totale costi elementari, spese ed utili € **237,09**

ELEMENTI DI ANALISI A PREZZI DI TARIFFA O DI ELENCO (comprensivi di spese generali ed utili d'impresa)

Descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
	cad.			

Totale elementi prezzi di tariffa € -

Totale analisi (C) €/corpo € **237,09**

TOTALE NUOVO PREZZO al netto del ribasso d'asta €/corpo € **196,64**

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

codice NP_IE_203 -23

DESCRIZIONE

Cavo in corda rigida di rame rosso ricotto isolato in gomma EPR, FG16OM16. Tripolare Sezione 3x6 mm²

ELEMENTI DI ANALISI A COSTI ELEMENTARI (non comprensivi dei spese generali ed utili d'impresa)

Materiali	u.m.	quantità	prezzo	importo
cavo in corda rigida di rame rosso 3x6 mmq	m	1	€ 6,00	€ 6,00
			€ -	€ -
				€ -
Totale materiali				€ 6,00

Trasporti	u.m.	totale materiali	%	importo
Trasporto materiali in cantiere	%	€ 6,00	4,00%	€ 0,24
Totale Trasporti				€ 0,24

Manodopera	u.m.	quantità	prezzo	importo
Operaio 4 livello	h	0	€ 31,65	€ -
Operaio specializzato	h	0,040	€ 29,97	€ 1,20
Operaio qualificato	h	0	€ 27,78	€ -
Operaio comune	h	0,040	€ 24,90	€ 1,00
Totale manodopera (A)				€ 2,19

Noli ed altri costi elementari	u.m.	quantità	prezzo	importo
				€ -
Totale noli ed altri costi elementari				€ -

Totale costi elementari € 8,43

Oneri Sicurezza 4,55% su costi elementari (B) € 0,38

SPESE GENERALI ED UTILI DI IMPRESA	u.m.	totale costi elem	%	importo
Spese generali (incid sicurezza 3%)	%	€ 8,43	15,00%	€ 1,27
Utili di impresa (costi elementari + spese generali)	%	€ 9,70	10,00%	€ 0,97

Totale costi elementari, spese ed utili € 10,67

ELEMENTI DI ANALISI A PREZZI DI TARIFFA O DI ELENCO (comprensivi di spese generali ed utili d'impresa)

Descrizione	u.m.	quantità	prezzo	importo
	cad.			

Totale elementi prezzi di tariffa € -

Totale analisi (C) €/corpo € 10,67

TOTALE NUOVO PREZZO al netto del ribasso d'asta €/corpo € 9,24





AZIENDA
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni
Viale Tristano di Joannuccio - 05100 Terni (TR)

LOTTO 2

APPALTO INTEGRATO
CIG 5964074D8
CUP I46J14000310003

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL SERVIZIO DI ANATOMIA PATOLOGICA DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI.
PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA E SUPPLETIVA

IMPRESA ESECUTRICE

pieffe
COSTRUZIONI

Sede legale

Via Giacinto Gigante, 1
80014 Giugliano in C. (Na)

Sede Amministrativa

Via Michele Novaro, 32
06131 Perugia (Pg)

Tel. 075.690966 - 333.3399035

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Christian Beccafichi
Arch. Giulia De Leo
Ing. Giuliano Mariani
Arch. Lorenzo Rossi

Codice elaborato:

QTE
VAR 3

Tipologia elaborato:

PERIZIA DI VARIANTE

Nome Elaborato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Scala:

1:100

Data:

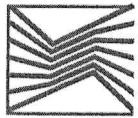
SETTEMBRE 2023

Nome File:



QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPARATIVO

		PROGETTO		AGGIUDICAZIONE		VARIANTE		2° VARIANTE		3° VARIANTE		
LAVORI												
opere edili		€	250 602,40			€	198 068,91		€	183 802,72	€	233 915,77
opere impiantistiche		€	223 024,50			€	302 087,18		€	304 494,47	€	352 943,02
impianto idrico sanitario		€	29 267,50			€	32 401,09		€	29 400,10	€	33 554,41
impianto termico e cdz		€	119 264,50			€	169 599,73		€	166 879,54	€	176 507,43
impianto elettrico e speciali		€	74 492,50			€	100 086,36		€	108 214,83	€	142 881,18
			€ 473 626,90		€ 418 146,10		€ 500 156,09		€ 488 297,19		€ 586 858,79	
di cui												
oneri della sicurezza		€	22 296,03	€	22 296,03 5,33%	€	28 389,66 5,68%	€	27 735,28 5,68%	€	33 333,58 5,68%	
costo della manod'opera		€	137 880,07	€	137 880,07 32,97%	€	155 880,99 31,17%	€	152 202,23 31,17%	€	182 923,88 31,17%	
lavori al netto dei costi MO e oneri sic.		€	313 450,80	€	257 970,00 61,69%	€	315 885,44 63,16%	€	308 359,68 63,16%	€	370 601,33 63,16%	
ribasso offerto					-17,700%							
costi della sicurezza		3,37%	€ 15 981,75	€	15 981,75	€	15 981,75	€	15 981,75	€	18 133,94	
totale opere			€ 489 608,65		€ 434 127,85		€ 516 137,84		€ 504 278,94		€ 604 992,73	
Progettazione definitiva esecutiva CSP		€	39 705,14	€	19 852,57	€	43 534,65	€	54 948,95	€	70 940,65	
definitiva		€	20 688,23									
esecutiva		€	19 016,91								€ 19 545,98	
ribasso offerto					-50,000%						€ 15 376,63	
TOTALE			€ 529 313,79		€ 453 980,42		€ 559 672,49		€ 559 227,89		€ 675 933,38	
SOMME A DISPOSIZIONE												
imprevisti		€	-	€	-	€	-	€	18 956,40	€	-	
spese tecniche		€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	
progettazione preliminare		€	5 200,00	€	5 200,00	€	5 200,00	€	5 200,00	€	5 200,00	
direzione lavori		€	-	€	-	€	63 441,65	€	41 170,91	€	60 068,03	
incentivazione e polizze		€	-	€	-	€	-	€	1 622,02	€	1 622,02	
spese di gara		€	6 000,00	€	6 000,00	€	6 000,00	€	11 711,23	€	6 000,00	
costi covid										€	13 733,42	
Compensazione L. 106/2021										€	8 928,93	
Aggiornamento prezzi D.L. 50/2022 - 90%										€	122 940,92	
IVA 10%		€	48 960,87	€	43 412,79	€	51 613,78	€	50 427,89	€	75 059,60	
IVA 22%		€	9 879,13	€	5 511,57	€	24 678,79	€	22 290,37	€	29 965,91	
TOTALE			€ 70 040,00	€ 70 040,00	€ 60 124,36	€ 60 124,36	€ 150 934,22	€ 150 934,22	€ 151 378,82	€ 151 378,82	€ 323 518,83	€ 323 518,83
TOTALE			€ 599 353,79	€ 514 104,78	€ 514 104,78	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 999 452,21	€ 999 452,21	
Accantonamento revisione prezzi			€ 18 099,72	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE			€ 617 453,51	€ 514 104,78	€ 514 104,78	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 999 452,21	€ 999 452,21	
LAVORI COMPLEMENTARI												
lavori netto						€	124 321,07	€	125 682,17	€	125 682,17	
di cui												
oneri della sicurezza						€	6 983,46 5,62%	€	7 063,34 5,62%	€	7 063,34 5,62%	
costo della manod'opera						€	47 077,00 37,87%	€	47 595,84 37,87%	€	47 595,84 37,87%	
lavori al netto dei costi MO e oneri sic.						€	70 260,61 56,52%	€	71 022,99 56,52%	€	71 022,99 56,52%	
ribasso offerto												
costi della sicurezza						€	4 957,54	€	4 957,54	€	4 957,54	
totale opere						€	129 278,61	€	130 639,71	€	130 639,71	
progetto lavori complementari						€	10 486,10	€	10 902,54	€	10 902,54	
Totale contratto aggiuntivo						€	139 764,71	€	141 542,25	€	141 542,25	
SOMME A DISPOSIZIONE												
imprevisti		€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	
spese tecniche		€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	
progettazione preliminare		€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	
direzione lavori		€	15 281,06	€	15 281,06	€	15 281,06	€	13 637,40	€	13 637,40	
incentivazione/polizze		€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	
spese di gara		€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	
IVA 10%		€	12 927,86	€	12 927,86	€	12 927,86	€	13 063,97	€	13 063,97	
IVA 22%		€	5 668,78	€	5 668,78	€	5 668,78	€	5 398,79	€	5 398,79	
TOTALE			€ 33 877,70	€ 33 877,70	€ 33 877,70	€ 33 877,70	€ 32 100,16	€ 32 100,16	€ 32 100,16	€ 32 100,16	€ 32 100,16	
TOTALE			€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41		
RIEPILOGO												
principali			€ 617 453,51	€ 514 104,78	€ 514 104,78	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 710 606,71	€ 999 452,21		
complementari			€ -	€ -	€ -	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41	€ 173 642,41		
sommano			€ 617 453,51	€ 514 104,78	€ 514 104,78	€ 884 249,12	€ 884 249,12	€ 884 249,12	€ 884 249,12	€ 1 173 094,62		
importo finanziato			€ 617 453,51	€ 617 453,51	€ 617 453,51	€ 617 453,51	€ 884 249,12	€ 884 249,12	€ 884 249,12	€ 884 249,12		
restano/da finanziare			€ -	€ 103 348,73	€ 103 348,73	€ 266 795,61	€ -	€ -	€ -	€ 288 845,50		



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE N. 3

(Art. 161, comma 7 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.)

LAVORI: **Lavori Ristrutturazione del Servizio di Anatomia Patologica – LOTTO II**
 IMPRESA: **PIEFFE COSTRUZIONI s.r.l di Giugliano In Campania (NA);**
 CONTRATTO: **Contratto d'appalto del 01/03/2017**

Il sottoscritto Geom. Fabrizio Fazi – Responsabile Unico del Procedimento dei lavori sopra specificati:

CONSTATATO

- Che nel corso dei lavori del presente appalto - iniziato in data 23 settembre 2019 - si è reso necessario variare il progetto dei lavori principali, al fine di adeguarlo alle esigenze derivanti da nuove normative introdotte e da interventi eseguiti dalla stazione appaltante nell'area interessata. Nella fattispecie:
 - Variazioni distribuzione rete elettrica per realizzazione nuovo impianto potenziamento quadro generale;
 - Variazioni distribuzione impianto meccanico per realizzazione nuovo impianto potenziamento quadro generale;
 - Riconoscimento dei costi della sicurezza adeguato alle mutate condizioni pandemiche (COVID 19);
 - Adeguamento del progetto antincendio in virtù della nuova normativa tecnica pubblicata con Decreto del Ministero degli Interni 29 marzo 2021;
 - Implementazione impianto di rete, fornitura di nuove lampade led;
 - Sistemazione della scala interna di collegamento non prevista nel progetto iniziale;
 - Compensazione D.L. 73/2021 convertito con L. 106/2021.
 - Decreto adeguamento prezzi appalti pubblici D.L. 50/2022 art.26.
- Che per i suddetti motivi con nota prot. n. 21349 del 06/04/2023 è stato ordinato all'Appaltatore PIEFFE Costruzioni s.r.l., di procedere alla redazione della suddetta perizia di variante che per i lavori principali si configura quale terza variante.
- Che il giorno 12.09.2023 con PEC prot 52333. la Ditta. Appaltatrice ha consegnato gli elaborati progettuali di variante al **livello di progettazione ESECUTIVA** per un importo netto contrattuale di € **675.933,38** di cui € 370.601,33 per lavori al netto del ribasso; oltre ad € 33.333,58 per oneri della sicurezza, € 182.923,88 per incidenza manodopera € 18.133,94 per costi della sicurezza, 70.940,65 di spese di progettazione, composta dai seguenti elaborati di perizia:

01_RELAZIONE VARIANTE
 02_QTE
 03_TAV_01_PA_SA
 04_TAV_02_PA_SP
 05_TAV_0_PA_SS
 06_TAV_IA_01_02
 07_TAV_IA_01_03
 08_CM_PROGETTO VARIANTE
 09_EP_PROGETTO VARIANTE
 10_CM_LAVORI DA ESEGUIRE PR2014
 11_CM_LAVORI DA ESEGUIRE PR2022
 14_ELENCO NUOVI PREZZI

- Che rimandando agli elaborati progettuali ed alla relazione del progettista per maggiore dettaglio, si riscontra che le variazioni riportate negli elaborati hanno riguardato gli aspetti citati precedentemente.
- Che la natura delle variazioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria, ed ammissibile rientrando nelle circostanze previste dall'art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006
- Che in virtù della redazione della variante sono state rideterminate le spese per progettazione e direzione lavori secondo gli importi lavori aggiornati di variante, il quadro tecnico economico si determina come segue:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE LAVORI PRINCIPALI

LAVORI

opere edili		€ 233,915.77
opere impiantistiche		€ 352,943.02
impianto idrico sanitario	€ 33,554.41	
impianto termico e cdz	€ 176,507.43	
impianto elettrico e speciali	€ 142,881.18	
		€ 586,858.79
di cui		
oneri della sicurezza	€ 33,333.58	5.68%
costo della manodopera	€ 182,923.88	31.17%
lavori al netto dei costi MO e oneri sic.	€ 370,601.33	63.16%
ribasso offerto		
costi della sicurezza		€ 18,133.94
totale opere	€	€ 604,992.73
Progettazione definitiva esecutiva CSP		€ 70,940.65
TOTALE		€ 675,933.38
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
imprevisti	€ -	
spese tecniche	€ -	
progettazione preliminare	€ 5,200.00	
direzione lavori	€ 60,068.03	
incentivazione e polize	€ 1,622.02	
spese di gara	€ 6,000.00	
Costi COVID	€ 13,733.42	
Compensazione L. 106/2021	€ 8,928.93	
Aggiornamento prezzi D.L. 50/2022	€ 122,940.93	
IVA 10%	€ 75,059.60	
IVA 22%	€ 29,965.91	
TOTALE	€ 323,518.83	€ 323,518.83
TOTALE		€ 999,452.21

Per un totale di **€ 999,452.21** corrispondente alle somme autorizzate con l'approvazione della prima perizia di variante e con copertura nella prenotazione fondi 200012080 del 01/02/2023 sotto conto CO.GE. 30080010CDRAZ20-Q010 rigo 125.

VERIFICATO

- La non prevedibilità al momento della redazione della progettazione delle condizioni suddette in quanto solo successivamente si è riscontrata la necessità di apportare le modifiche migliorative
- che la variante di che trattasi comporta una variazione in aumento di importo contrattuale, ammissibile ai sensi **dell'art. 132 comma 3 del D. Lgs. 163/2006**.
- che non vi sono modifiche "sostanziali" al progetto iniziale approvato;
- che le variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono da esigenze dell'impresa;
- che le variazioni derivano da circostanze sopravvenute;

- f) che trattasi di “variante migliorativa” ai sensi **dell’art. 132, comma 3, secondo periodo, del D. Lgs 163/2006,**
- g) la variante comporta n 4 nuovi prezzi concordati con l’impresa;
- h) che l’importo della proposta variante è pari a **€ 116,705.49** al netto del ribasso
- i) che la maggiore spesa complessiva è confermata negli importi approvati come da quadro tecnico economico riportato in precedenza e come da quadro tecnico economico comparativo in **allegato 2**

ESPRIME

Un giudizio di **AMMISSIBILITA’** all’approvazione della perizia di variante dando atto:

- che l’importo totale della variante, al netto del ribasso d’asta, è di **€ 116,705.49** che determina l’importo complessivo dell’appalto in **€ 675,933,38**
- che la variante in argomento rientra nelle fattispecie previste dall'art. 132, comma 3 del D. Lgs. 163/2006.

Terni, li 12.09.2023

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Il Responsabile Unico del

Procedimento

Geom. Fabrizio Fazi

Allegati:

- Quadro tecnico economico comparativo
- Progetto di variante
- Schema atto di sottomissione