

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000387 del 11/04/2024

OGGETTO:

PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DIRETTOLAVORI DI MANUTENZIONE DI DIVERSI REPARTI DEL
PRESIDIO OSPEDALIERO

Proposta n. 0000381 del 10/04/2024 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):6dc6837eddefca6a16cdc1e3ff25d95e374d9d826b619243c5ed400da8fd2536

firmata digitalmente da:

Il Responsabile S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
Simone Sodano

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

OGGETTO: Procedura per affidamento diretto lavori di manutenzione in diversi reparti del presidio ospedaliero.

Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023

T.D. Net4market, Prot. n. 17887 – CIG: B10FA00069

Il Dirigente F.F. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 2/03/2023 rettificata con delibera del Direttore Generale n. 246 del 16/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001:

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Visto :

- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Premesso:

- che l'Azienda Ospedaliera “S. Maria” di Terni ha la necessità di svolgere i lavori di manutenzione in diversi reparti del presidio ospedaliero;

Atteso:

- che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 è il **Geom. Fabrizio Fazi** della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica ed il Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 114 e Allegato II.14 del medesimo Decreto è lo stesso Geom. Fabrizio Fazi, in servizio presso la citata S.C.;

Dato atto:

- che allo scopo la S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica ha redatto apposito preventivo di spesa per i “*lavori di manutenzione in diversi reparti del presidio ospedaliero*” dell'importo totale lavori di € 21.270,35 di cui € 5.605,78 per lavori ribassabili, €430,00 per costi della sicurezza, € 887,20 per oneri della sicurezza, € 10.511,73 per costi della manodopera, oltre IVA al 22% pari a € 3.835,64 per un totale complessivo di € 21.270,35 costituito dai seguenti elaborati che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale (**All. n.1**):

- Computo metrico
- Quadro economico
- Stima incidenza della manodopera
- Oneri della Sicurezza
- Costi della Sicurezza
- Foglio Patti e Condizioni

QUADRO ECONOMICO

LAVORI

A. Importo lavori	€	17.004,71
Importo manodopera	€	10.511,73
Importo oneri di sicurezza	€	887,20
Importo a base di negoziazione, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€	5.605,78
B. Costi della Sicurezza	€	430,00
<hr/>		
Totale importo lavori (A + B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE	€	17.434,71
 <u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>		
IVA 22%	€	3.835,64
<hr/>		
C. Totale Somme a disposizione	€	3.835,64
 <hr/>		
TOTALE GENERALE (A + B +C)	€	21.270,35

Ritenuto:

- di procedere, in ragione della natura e del limitato valore della prestazione da eseguire, all'affidamento dei lavori di cui sopra mediante la modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) della D.lgs n. 36/2023 da affidare ad operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di che trattasi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante il massimo ribasso sull'importo dei lavori a base di negoziazione;

Considerato:

- che per l'esecuzione dei lavori di manutenzione in diversi reparti del presidio ospedaliero è stata individuata l'Impresa **Costruire Insieme Co. In. Soc.Cos.A.R.L**, con sede legale in Terni, Via Maestri del lavoro, 18/b, C.F. e P.I. 01357460557 in virtù del principio di rotazione degli inviti ex art. 49 del D.Lgs 36/2023, di comprovata esperienza e già operante in Azienda ove ha eseguito le prestazioni nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, la quale in data 28/03/2024, mediante la piattaforma telematica Net4market, prot. n. 17887, *ha presentato offerta* con un ribasso del **3,95 %** sull'importo dei lavori a base di negoziazione pari ad € 5.605,78, e così per l'importo di **€ 5.384,18**, oltre € 887,20 per oneri della sicurezza, €430,00 per costi della sicurezza ed € 10.511,73 per costi della manodopera, per un totale di € 17.213,11, oltre IVA al 22% pari a € 3.786,88 e così per l'importo complessivo di **€ 21.000,00** che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale (**All. n.2**);

Preso atto:

- che l'impresa **Costruire Insieme Co. In. Soc.Cos.A.R.L**, con sede legale in Terni, Via Maestri del lavoro, 18/b, C.F. e P.I. 01357460557 ha presentato il preventivo relativo alla prestazione suddetta per un importo pari ad € 17.213,11 oltre Iva al 22 % per un totale di € 21.000,00 (**All. n. 2**);
- che tale offerta è stata ritenuta idonea e congrua dal RUP;
- che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato:

- che le prestazioni di che trattasi non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che **l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023** dispone che “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che **l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023** definisce, all'articolo 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali dal medesimo codice”;
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 54 comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: **CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA COOPERATIVE**;

Ritenuto:

- di affidare all'impresa **Costruire Insieme Co. In. Soc.Cos.A.R.L.**, con sede legale in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 18/b, C.F. e P.I.01357460557 i lavori di manutenzione di diversi reparti del presidio ospedaliero per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (3,95%) di € 221,60 comprensivo di costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza oltre IVA al 22% di € 3.786,88 per un totale complessivo di € 21.000,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Precisato:

- che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;
- che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei lavori di che trattasi in considerazione del ridotto valore economico degli stessi, della semplicità tecnica dei lavori, della breve durata delle lavorazioni. e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto:

- che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **codice CIG: B10FA0069**;

Attestato:

- che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del budget dell'anno 2023 al sottoconto di CO.GE 260010010 prenotazione fondi n. 200012885 del 04/01/2024 per € 21.270,35, comprensivo di accessori di legge;

Preso atto:

- che il Responsabile Unico del Progetto, Geom. Fabrizio Fazi e il Dirigente f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica, Ing. Gianni Fabrizi, attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;
- che il Geom. Fabrizio Fazi in qualità di Responsabile Unico del Progetto, attesta la completezza dell'istruttoria, e l'Ing. Gianni Fabrizi, in qualità di Dirigente f.f. della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- **di prendere atto e approvare**, facendo seguito a quanto esposto in narrativa, il preventivo di spesa (**All. n. 1**) relativo ai lavori di manutenzione in diversi reparti del presidio ospedaliero all'uopo redatto dalla S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica per l'importo complessivo di **€ 21.270,35** costituito dai seguenti elaborati, così determinato:

Computo metrico

- Quadro economico
- Stima incidenza della manodopera
- Oneri della Sicurezza
- Costi della Sicurezza
- Foglio Patti e Condizioni

QUADRO ECONOMICO

LAVORI

A. Importo lavori	€ 17.004,71
Importo manodopera	€ 10.511,73
Importo oneri di sicurezza	€ 887,20
Importo a base di negoziazione, al netto degli oneri e costi della sicurezza e costi della manodopera	€ 5.605,78
B. Costi della Sicurezza	€ 430,00

Totale importo lavori (A + B) al netto delle SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.434,71
--	--------------------

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€ 3.835,64
----------------	-------------------

C. Totale Somme a disposizione	€ 3.835,64
---------------------------------------	-------------------

TOTALE GENERALE (A + B + C)	€ 21.270,35
------------------------------------	--------------------

- **di prendere atto e approvare** il preventivo relativo alla prestazione suddetta presentato dalla l'impresa **Costruire Insieme Co. In. Soc.Cos.A.R.L.**, con sede legale in Terni, Via Maestri del lavoro, 18/b, C.F. e P.I. 01357460557 , su piattaforma Net4Market, prot. n. 17887, per un importo pari ad € 17.213,11, oltre Iva al 22 % per un totale di € 21.000,00 (**All. n. 2**);
- **di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, all'impresa **Costruire Insieme Co. In. Soc.Cos.A.R.L.**, con sede legale in Terni, Via Maestri del Lavoro, n. 18/b, C.F. e P.I. 01357460557 i lavori di manutenzione in vari reparti del presidio ospedaliero, per l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto (3,95%) di € 221,60 comprensivo di costi della manodopera, oneri e costi della sicurezza oltre IVA al 22% di € 3.786,88 per un totale complessivo di € 21.000,00, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- **di precisare** che per l'avvio delle prestazioni di che trattasi, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, si procederà a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
- **di dare atto** che alla presente procedura di negoziazione corrisponde il seguente **codice CIG: B10FA00069**;
- **di dare atto** che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del Budget dell'anno 2023 - CDR AZ20-Q010 - al sotto conto CO.GE 260010010, prenotazione fondi n. 200012885, per **€ 21.270,35**, comprensivo di accessori di legge - (CIG: B10FA00069);

- **di individuare** quale responsabile unico di progetto, ai sensi e per gli effetti ai sensi dell'art. 15 comma 3 e Allegato I.2 artt. 4 e 5 del D.Lgs. n. 36/2023 il Geom. Fabrizio Fazi della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica – il quale in qualità di Responsabile Unico di Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Dirigente f.f. della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;
- di nominare quale Direttore dei Lavori ai sensi ai sensi dell'art. 114 e Allegato II.14 del medesimo Decreto il Geom. Fabrizio Fazi in servizio presso la citata S.C.;
- Stante l'urgenza di provvedere in merito, di attribuire al presente provvedimento l'immediata esecutività.

L'estensore/Il Funzionario Istruttore
Dott.ssa Paola Zampa

Il Responsabile Unico del Progetto
Geom. Fabrizio Fazi

S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica
Il Dirigente f.f.
Ing. Gianni Fabrizi