

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000708 del 03/07/2024

OGGETTO:

LOTTO 1 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI ALCUNI SERVIZI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO
ALL'INTERNO DEL CORPO PRINCIPALE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI - APPROVAZIONE 3°
PERIZIA DI VARIANTE .

Proposta n. 0000712 del 03/07/2024 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):3bc244eb5fde474d970285233235b271bc8cd0e349c3ad5257394157717235f8

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

Il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 02/03/2023 rettificato con delibera del Direttore Generale n. 246 del 16/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001;

Visto il D. Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”* e sue successive modifiche ed integrazioni

Richiamata la L. R. 9 aprile 2015 n. 11 recante *“Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali”* pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Premesso:

- che la Regione Umbria ha, a suo tempo, trasmesso la D.G.R. 53/2013 relativa all'Accordo di programma tra il Ministero della Salute, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Umbria per il settore degli investimenti ex art. 20, Legge 67/88 ed ha, altresì, individuato gli interventi prioritari da finanziare con l'importo disponibile relativo ai fondi di cui all'art. 20, Legge 67/88, tra cui i lavori di ristrutturazione di alcuni servizi del Presidio Ospedaliero e che con DGR n.911/2014 ha ulteriormente rimodulato gli interventi ivi indicati;

-che con delibera n. 514 del 18.06.2014 è stato approvato il Progetto Preliminare redatto dal Prof. Ing. Paolo Casini il cui quadro tecnico – economico ammontava ad € 1.945.712,90;

- che con delibera n. 442 del 19.06.15 è stato aggiudicato l'appalto integrato alla ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.a. di Modena al prezzo totale a corpo di €uro 1.318.010,49 oltre IVA di cui: importo dei lavori €uro 1.233.010,49 oltre IVA (comprensivo di euro 35.269,00 per oneri della sicurezza, euro 34.541,66 per costi della sicurezza ed euro 467.523,19 per costi della manodopera); importo per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione €uro 85.000,00 oltre IVA;

-che con delibera n.773 del 04.08.2017 è stato approvato il progetto definitivo e in data 27.09.2017 è stato stipulato il relativo contratto tra l'Azienda Ospedaliera S. Maria e l'aggiudicataria I.T.I. IMPRESA GENERALE Spa avente per oggetto la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dei lavori per l'importo complessivo di € 1.318.010,49 oltre IVA di legge;

- che con delibera n. 490 del 12.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'appalto di che trattasi e si è preso atto della relazione sull'ammissibilità della variante n. 1 datata 18/05/2020, e relativi allegati, a firma del RUP Ing. Marco Serini, rideterminando il quadro economico con un incremento lavori di € 243.742,12. L'incremento del costo dei lavori non superando comunque l'importo complessivo previsto dal quadro economico del progetto definitivo originario trovava piena copertura nel quadro economico del progetto definitivo originario e piena copertura nel finanziamento ex art. 20 della L. 67/88 riconosciuto pro quota dallo Stato e dalla Regione;

- che con delibera n. 1221 del 03.12.2021 è stata approvata la 2° perizia di variante relativa all'appalto di cui all'oggetto con la determinazione di un nuovo quadro economico il cui totale generale risultava pari a € 2.252.528,18 e pertanto superiore a quello del progetto originario di € 306.815,28 la cui copertura finanziaria trovava copertura nella prenotazione fondi 200010400 posizione finanziaria 30080010 CdR AZ20-Q010 Fonte 216/A per € 243.824,02 e nella prenotazione fondi 200010377 posizione finanziaria 30080010 CdR AZ20-Q010 Fonte 220/ B per € 71.991,26;

- che con prot. 191182 del 25.03.2022 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo relativo alla 2° variante;

- che in data 13.10.2022 la società I.T.I. IMPRESA GENERALE Spa, con pec assunta al prot. n. 61521, aveva diffidato l'Azienda Ospedaliera di Terni a provvedere con la massima urgenza alla ripresa dei lavori relativi

all'appalto in questione, stante la palese illegittimità della sospensione dei lavori a far data dal 25.11.2021 a causa dell'indisponibilità dei locali dei piani 2° e 4° e conseguente danno cagionato all'impresa appaltatrice;

- con determinazione dirigenziale n.705 del 20.09.2023 si è preso atto della relazione del RUP Ing. Roberto Celin del 10.08.2023 ed è stata affidata, la redazione della progettazione relativa alla 3° perizia di variante dei lavori del LOTTO 1 – Ristrutturazione di alcuni servizi del Presidio Ospedaliero all'interno del corpo Principale dell'azienda Ospedaliera di Terni all'impresa I.T.I. IMPRESA GENERALE Spa in qualità di esecutore dell'appalto originario per un importo totale di € 56.689,45 comprensivo di IVA e di dare atto che la spesa trovava copertura finanziaria all'interno del budget investimenti CdR AZ 20-9051 al sottoconto CO:GE. 30080010 prenotazione fondi n. 20012068 del 02.01.2023 per € 56.689,45 comprensivo accessori di legge;

- che a seguito di una serie di riunioni con la Direzione Aziendale è stato concordato di procedere alla ristrutturazione totale del 4° piano anche in relazione alla sospensione dei lavori dal 2021;

- che con mail del R.U.P. del 10.04.2024 è stata autorizzata la ditta I.T.I. IMPRESA GENERALE Spa ad applicare il prezzario Umbria 2023 nel redigere la 3° variante, stante il superamento del quinto d'obbligo determinato dall'ammontare della 2° variante;

- che in data 24.04.2024 con prot. 24095 il D.L. ha presentato la 3° perizia di variante – Progettazione Definitiva , esecutiva, coordinamento , della sicurezza in fase di Progettazione e realizzazione lavori riguardante integrazioni e modifiche alle lavorazioni in corso resesi necessarie a seguito del nuovo incarico di progettazione affidato dal Committente all'impresa appaltatrice e diretto ad intervenire sul solo piano 4°, corredata del quadro economico, della Relazione Perizia di variante 3 (allegato 1), del Computo metrico Variante 3 revisione (allegato 2), del NP Variante 3 revisione finale (allegato 3) e del Quadro comparativo lavori Variante 3 (allegato 4);

Visto il parere favorevole, espresso in data 02.07.2024 dal Direttore Sanitario Dott. Pietro Manzi, alla redazione della perizia di variante per il solo reparto di Ortopedia;

Vista la relazione sull'ammissibilità della variante n.3 del 03.07.2024 presentata dal R.UP. Ing. Gianni Fabrizi, dalla quale si evince

-la non prevedibilità al momento della redazione del progetto preliminare , ma solo successivamente, la necessità di apportare le modifiche in questione, sia per sopraggiunte variazioni normative sia per opere impreviste e imprevedibili prima dell'esecuzione dei lavori (art. 132, comma 1, lett. a) e lett. b) del D. L.vo 163/2006);

- l'ammissibilità della variante di che trattasi ai sensi dell'art. 132 comma 1, lett. a) e b) del D. L.vo 163/2006 in quanto non comporta una variazione in aumento di importo contrattuale superiore al 20%;

- non vi sono modifiche "sostanziali" al progetto iniziale approvato e che le variazioni sono apportate nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipendono dalle esigenze dell'impresa;

- che la variante in questione non altera l'importo contrattuale come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori	VARIANTE 2	VARIANTE 3
1 - Importo lavori al netto del ribasso	1.752.497,04 €	1.608.963,51 €
- Incidenza manodopera	740.788,02 €	701.590,70 €
- Oneri generali della sicurezza	53.886,92 €	53.882,00 €
2 - Costi della sicurezza	58.541,66 €	150.515,67 €
3 - TOTALI LAVORI	1.811.038,70 €	1.759.479,18 €
4 - Progettazione definitiva esecutiva e CSP	85.000,00 €	131.466,76 €
5 - TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE	1.896.038,70 €	1.890.945,94 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
6 - IVA 10% sui lavori	181.103,87 €	175.947,92 €
7 - Progettazione preliminare e documentazione tecnica di gara	15.600,00 €	15.600,00 €
8 - IVA 22% su spese tecniche (4 e 7)	22.132,00 €	32.354,69 €
9 - Spese tecniche (DL, CSE, Collaudo) compresi oneri e iva	107.907,81 €	107.907,81 €
10 - Polizza assicurativa verificatore progetto	4.006,80 €	4.006,80 €
11 - Spese per bando di gara, pubblicità, commissione giudicatrice	25.739,00 €	25.739,22 €
12 - TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE		
13 - Arrotondamenti		26,02 €
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	2.252.528,18 €	2.252.528,18 €

Dato atto

- che la variante rientra nelle fattispecie previste dall'art. 132, comma 1 lett. a) e B) del D. L.vo 163/2006, per un importo complessivo di euro 2.252.528,18 come desunto dal quadro economico;

Attestato

-che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;

Preso atto:

-che il Responsabile Unico del Progetto Ing. Gianni Fabrizi Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica attesta di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;

-che l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Responsabile Unico del Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

Dare atto:

che la formulazione della proposta di un provvedimento dirigenziale impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

DETERMINA

Per le premesse espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **Di approvare** la perizia di variante n. 3 presentata dal D.L. Ing. Sandro Corradi con prot. 24095 del 24.04.2024 – Progettazione Definitiva , esecutiva, coordinamento , della sicurezza in fase di Progettazione e realizzazione lavori;

2. **Di dare atto** che il nuovo quadro economico non comporta variazioni dell'importo contrattuale complessivo pari a euro 2.252.528,18;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;
4. **di confermare** quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi degli articoli n. 31 del D.lgs 50/2016, l'Ing Gianni Fabrizi Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica cui è delegato ogni atto esecutivo del presente provvedimento il quale in qualità di Responsabile Unico del Progetto attesta la completezza dell'istruttoria e in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa, delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

S .C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
IL R.U.P. e RESPONSABILE F.F.
Ing. Gianni Fabrizi