

Azienda Ospedaliera Santa Maria – Terni



A Z I E N D A
OSPEDALIERA
SANTA MARIA
TERNI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 0000223 del 22/02/2024

OGGETTO:

INTERVENTO “PNRR – M6.C2 1.2 VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE – INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO AZIENDA OSPEDALIERA SANTA MARIA DI TERNI – PALAZZINA C - NEUROFISIOPATOLOGIA”. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

Proposta n. 0000237 del 22/02/2024 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale
Hash.pdf (SHA256):7a5719316c075b8de8b4c0b0597ec407d1d8d4033bdd0d3021d07613d2ecc0f3

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianluca Bandini

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E PIANO NAZIONALE
COMPLEMENTARE (PNC)**

MISSIONE M6 – SALUTE

**COMPONENTE C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario
Nazionale (FONDI PNRR E PNC)**

- M6C2 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”
Target PNRR: n. 109 interventi antisismici o di miglioramento strutturale delle strutture ospedaliere per allinearle alle norme antisismiche entro il 30 giugno 2026
Target PNC: ulteriori n. 220 interventi entro il 30 giugno 2026



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 2/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001:

Visto il D.Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Premesso:

- Che con Deliberazione del Direttore Generale n. 892 del 13/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al “*PNRR – M6.C2 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile – Intervento di miglioramento sismico Azienda Ospedaliera Sana Maria di Terni – Palazzina C - Neurofisiopatologia*” per l’importo complessivo di € 1.215.000,00;
- Che in data 20/12/2023 è stata emessa la specifica Oda lavori PNRR Missione 6 Ospedali Sicuri – Modelli sismici alla Palazzina C dell’Ospedale Santa Maria di Terni;
- Che in data 20/12/2023, stante le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal DL Ing. Luca MAMPRIN della Soc. IN.TE.SO. l’avvio della esecuzione dei lavori in via d’urgenza, (All. 1) ai sensi dell’art. 8, co. 1, lett. a) del decreto legge n. 76 del 2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali*” (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020 e successivamente modificato dall’art. 51, co. 1, lett. f), della legge n. 108 del 2021, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente da parte della Società TEKNOS Spa con sede legale in Via Santella parco La Perla - S. Maria Capua Vetere (CE);

- che a seguito del D.D. n. 14044 del 28/12/2023 notificato all'Azienda Ospedaliera con pec n. 73994 del 29/12/2023, in attuazione dell'art. 7 comma 4 del D.lgs. n. 29/09/2023, n. 131, sono stati stanziati ulteriori € 121.500,00 quale Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (Fondi FOI) per l'intervento di che trattasi;
- che, a seguito dell'integrazione economica dei Fondi FOI, con deliberazione del Direttore Generale n. 65 del 05/02/2024 (All. 2) è stato approvato il nuovo progetto esecutivo con l'aggiornamento del relativo quadro economico e computo metrico per un importo complessivo di € 1.336.500,00 di cui i lavori comprensivi di costi della manodopera, costi della sicurezza e oneri della sicurezza pari a € 872.457,64 e somme a disposizione pari a € 464.042,36;
- che in data 12/02/2023 è stato stipulato il contratto specifico avente ad oggetto "*i lavori di miglioramento sismico – Palazzina C di Neurofisiopatologia all'interno del Complesso Ospedaliero dell'Azienda Santa Maria di Terni*" affidati mediante Ordine di Attivazione nell'ambito dell'Accordo Quadro Lotto Geografico 12 Umbria - CIG: 9326736A05 – Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori – CUP I49J2200094006 – con la Società **TEKNOS Spa** con sede legale in S. Maria Capua Vetere (CE) per un importo complessivo di € 872.457,64 oltre IVA al 10%;
 - che l'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di voler subappaltare i lavori di miglioramento sismico come specificato nel contratto di subappalto tra le parti di cui al prot. 11539 del 22/02/2024 (All. 3)
- che con nota pec prot. n. 11539 del 22/02/2024 **la Società TEKNOS Spa** ha presentato richiesta di subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs n. 50/2016, **l'esecuzione dei lavori afferenti la categoria prevalente OG1 riguardanti demolizioni in genere, F.E.P.O., opere da carpentiere e Opere edili in genere (massetti, intonaci)** a favore della Società **Edilmaco2 srl** con sede legale in Terni P.I. 01544460551, per l'importo di € 146.950,95 comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge;

Visto:

- l'art. 105 del D.lgs n. 50/2016;
- che l'importo dei subappalti rientrano nei limiti previsti dal Disciplinare Unico, dalle Condizioni Generali e dalle Condizioni particolari
- che l'impresa appaltatrice, nelle richieste di subappalto, ha prodotto la documentazione prescritta dalla Legge;
- che in data 09/02/2024 tra la ditta **TEKNOS Spa** e la ditta **Edilmaco2 Srl** è stato sottoscritto il relativo contratto di sub-appalto, debitamente prodotto;
- che i controlli sulle dichiarazioni rese dalla Ditta Edilmaco2 Srl, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, si sono conclusi positivamente in data 18/12/2023(All. 4)

Ritenuto:

- che nulla osta all'autorizzazione dei subappalti richiesti dalla ditta **TEKNOS Spa** a favore delle Società **Edilmaco2 Srl**;

Attestato:

- che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;

Preso atto:

- che il responsabile unico del procedimento Ing. Gianni Fabrizi e il Dirigente della S.C. Tecnico Patrimoniale Ing. Gianluca Bandini, attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attesta l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35-bis del D. Lgs. n. 165/2001;
- che l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianluca Bandini in qualità di Dirigente della Struttura Complessa delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

Dato atto:

- che la formulazione della proposta di un provvedimento dirigenziale impegna la responsabilità del soggetto proponente in ordine alla regolarità amministrativa e legittimità del contenuto della stessa;

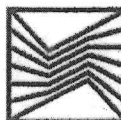
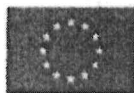
DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

1. di autorizzare, nell'ambito dell'intervento "*PNRR – M6.C2 1.2 Verso un Ospedale sicuro e sostenibile – Intervento di miglioramento sismico Azienda Ospedaliera Sana Maria di Terni – Palazzina C - Neurofisiopatologia*", **il subappalto per l'esecuzione dei lavori afferenti la categoria prevalente OG1 riguardanti demolizioni in genere, F.E.P.O., opere da carpentiere e Opere edili in genere (massetti, intonaci)** a favore della Società **Edilmaco2 srl** con sede legale in Terni P.I. 01544460551, per l'importo di € 146.950,95 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge e che tale importo del sub-appalto rientra nei limiti di legge;
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;
3. di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli articoli n. 31 del D.lgs 50/2016, l'Ing Gianni Fabrizi – Ingegnere Dirigente in servizio presso la S.C. Tecnico Patrimoniale, cui è delegato ogni atto esecutivo del presente provvedimento che in qualità di Responsabile del procedimento, attesta la completezza dell'istruttoria, e l'Ing. Gianluca Bandini in qualità di Dirigente della Struttura Complessa delegato dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento.

Il RUP
Ing. Gianni Fabrizi

S.C. Tecnico Patrimoniale
Il Dirigente
Ing. Gianluca Bandini



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE (PNC) – M6C2 1.2

MISSIONE M6 – Salute

COMPONENTE C2 - *Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale (FONDO PNRR E PNC)*
INVESTIMENTO 1.2 – *“Verso un ospedale sicuro e sostenibile”*

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI PARZIALE IN VIA D'URGENZA

(ai sensi del Art. 8, comma 1, lett.a legge di conversione 11/9/2020, n. 120, dell'Art.32, comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'Art. 5, comma 9, DM 49/2018)

Soggetto Attuatore esterno	Azienda Ospedaliera “Santa Maria” di Terni Viale Tristano di Joannuccio – 05100 Terni (TR)
Lavoro	INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA PALAZZINA “C”
Cantiere	Azienda Ospedaliera “Santa Maria” di Terni Viale Tristano di Joannuccio – 05100 Terni (TR)
Intervento	CUP dell'intervento: I49J22000940006 CIG dell'accordo quadro: 9326736A05 CIG del contratto specifico: -----
Ordine di attivazione di contratto specifico	ODA n. 1 in data 19/12/2023
Contratto Specifico	in fase di perfezionamento
Importo lavori compresi oneri sicurezza (IVA esclusa)	€ 882.411,10 (Importo al lordo del ribasso d'asta pari a 18,88808%) € 775.629,81 (Importo al netto del ribasso d'asta pari a 18,88808%)
Durata appalto	310 giorni lavorativi naturali consecutivi
Impresa appaltatrice	TEKNOS S.p.A. Via Santella Parco la Perla – S. Maria Capua Vetere (CE)

L'anno (2023), il giorno 20 del mese di Dicembre, in Terni presso l'Azienda Ospedaliera “Santa Maria” di Terni

il sottoscritto Dott. Ing. Luca Mamprin nella qualità di Direttore dei Lavori

nominato con Ordine di Attivazione di Contratto Specifico (ODA) n.1 del 08/05/2023 e Contratto Specifico del 19/05/2023:

- visto il parere positivo del servizio sismico della regione Umbria cui alla not. Prot. 68790 del 29/11/2023;
- visto il verbale di verifica del suddetto progetto esecutivo redatto in data 30/11/2023 con parere favorevole da parte del responsabile del procedimento l'Ing. Gianni Fabrizi;
- vista l'approvazione del progetto di cui alla delibera DG n. 0000892 del 13/12/2023;
- visto che l'impresa sopra menzionata è stata indicata come impresa esecutrice dei lavori a seguito di aggiudicazione accordo quadro (CIG DELL'ACCORDO QUADRO: 9326736A05, LOTTO GEOGRAFICO UMBRIA, SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 3: Lavori;



- visto l'ORDINE DI ATTIVAZIONE DI CONTRATTO SPECIFICO – ODA n. 1 in data 19/12/2023
- preso atto che il Contratto d'Appalto Specifico tra l'Impresa Appaltatrice e la Stazione Appaltante relativo ai lavori non è ancora stato stipulato in attesa di ricevere polizza fidejussoria e la polizza C.A.R. (Contractor's all risks);
- visto che ai sensi dell'art. 4, commi 1 e 2 del DM 49/2018, vengono acquisite con il presente verbale le attestazioni di accessibilità delle aree degli immobili interessati dai lavori e di assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto;
- visto che in data 20-12-2023 il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione Ing. Diego Ceccarini ha trasmesso il verbale della riunione preliminare di coordinamento della sicurezza e la valutazione d'idoneità definitiva del POS dell'impresa affidataria, autorizzando per iscritto la stessa a iniziare le lavorazioni di progetto (gli stessi s'intendono allegati al presente verbale);
- visto che il Coordinatore della Sicurezza, in fase di Esecuzione ha stabilito, nel citato verbale della riunione preliminare di coordinamento della sicurezza, quali sono gli atti da depositare presso l'Ufficio di Cantiere, fissando la prossima riunione periodica di coordinamento al concreto inizio delle lavorazioni relative alla prima fase individuata nel programma e piano per l'esecuzione dei lavori;
- il Responsabile Unico del Procedimento con nota in data 18-12-2023 ha autorizzato lo scrivente Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori in urgenza nei termini di cui all'art. 5, comma 9, del DM 49/2018, nelle more della stipula del contratto specifico di appalto;

CONSIDERATO

- quanto previsto all'Art. 8, comma 1, lett.a legge di conversione 11/9/2020, n. 120, dell'Art.32 Legge Semplificazioni;
- quanto previsto all'Art.32, comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e dell'Art. 5, comma 9, DM 49/2018)
- quanto previsto all'art. 5 comma 9 del DM 49/2018;
- che il cantiere, alla data odierna, è ancora da approntare e, pertanto,) ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto - Condizioni Generali Accordo Quadro, a consegna intervenuta l'Appaltatore dovrà immediatamente provvedere alla mobilitazione del cantiere e avviare le attività lavorative nel rispetto delle previsioni di cui al programma esecutivo dei lavori, così come definito dall'art. 1 del DM 49/2018.

PREMESSO E CONSIDERATO QUANTO SOPRA

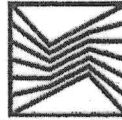
previo avviso dato all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, è convenuto sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori alla presenza dei signori:

- Direttore Tecnico Arch. Francesco Mocci con delega di rappresentanza TEKNOS S.p.A.;
- Ing. Diego Ceccarini – Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;

È presente altresì il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Gianni Fabrizi

L'Appaltatore, già in possesso di copia dei disegni esecutivi di progetto e di copia del Capitolato Speciale d'Appalto, ha dichiarato:

- di non avere difficoltà né dubbi di sorta e di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi;
- di aver preso conoscenza di tutte le circostanze locali, senza riscontrare alcun impedimento alla regolare effettuazione dei lavori;



- di essere in grado di eseguire i lavori a perfetta regola d'arte;
- di nulla eccepire ai sensi dell'art. 5 del DM 49/2018.

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo comprensivo dei particolari costruttivi, del Capitolato e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti, sono state verificate le misure progettuali e si è preso atto delle altre circostanze di fatto concernenti i lavori da eseguire.

Il Direttore dei Lavori ha indicato, altresì, le aree concesse all'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato Speciale d'Appalto (Condizioni Generali Accordo Quadro) ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'Appaltatore che al personale presente.

L'Appaltatore, pertanto, dichiara di aver ricevuto tutte le informazioni e notizie necessarie per l'avvio dei lavori.

I presenti, inoltre, danno atto congiuntamente, ai sensi dell'art. 5, commi 8 e 9, del DM 49/2018 che:

- la consegna viene effettuata in via d'urgenza e pertanto l'Impresa dovrà e potrà avviare l'esecuzione delle sole seguenti opere: opere provvisoriale e di accantieramento, rampa esterna per l'accesso alla zona piscina di riabilitazione;
- l'area su cui devono eseguirsi i lavori in via d'urgenza è libera da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori;
- non sono state rilevate speciali condizioni e circostanze locali che possano influire sulla regolare esecuzione dei lavori nei limiti di quanto previsto nel presente verbale;
- sono stati definiti, in termini chiari ed esaustivi, le aree, i locali e le condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori d'urgenza dell'Esecutore, nonché l'ubicazione e la capacità delle cave e delle discariche concesse o comunque a disposizione dell'Esecutore stesso.

L'Impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà in cantiere una copia del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, redatto dal progettista Ing. D. Ceccarini, con studio IN.TE.SO. Ingegneria in Rimini, quale coordinatore della sicurezza per la progettazione, nonché del Piano Operativo di Sicurezza dell'Appaltatore, che sarà allegato al contratto specifico.

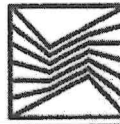
Si fa infine presente che la notifica preliminare di cui all'art. 99 del DLgs 81/2008 e s.m.i. e agli enti competenti sarà trasmessa entro il 31-12-2023 come da verbale di sicurezza e coordinamento n.1.

L'Appaltatore dichiara, pertanto, di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti all'esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati dal Capitolato Speciale d'Appalto - Condizioni Generali Accordo Quadro, e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva o eccezione alcuna.

In riferimento a quanto riportato nell'ODA sottoscritto, l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 310 giorni lavorativi naturali consecutivi, con decorrenza dal verbale di consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del 14 marzo 2025.

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine, troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dall'Accordo Quadro - Condizioni Generali, così come sarà riportato nel Contratto Specifico.

L'Impresa, con il presente verbale, si obbliga, inoltre, a non eseguire maggiori o nuovi lavori oltre a quelli specificati in progetto, senza autorizzazione specifica, ben conoscendo le conseguenze previste dall'art. 8 del DM 49/2018 e soprattutto non eseguirà lavori in misura superiore o diversa a quanto specificato nel presente verbale.



In ragione di quanto esposto, il sottoscritto Ing. Luca Mamprin, in qualità di Direttore dei Lavori, con il presente atto e con decorrenza odierna, dispone formalmente la

CONSEGNA PARZIALE IN VIA D'URGENZA DEI LAVORI INDICATI IN OGGETTO.

Un esemplare del presente verbale sarà inviato al Responsabile Unico del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'Appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale, redatto in due copie originali, viene letto e firmato dagli intervenuti.

Terni, 20/12/2023

Il Direttore Dei Lavori

Ing. Luca Mamprin

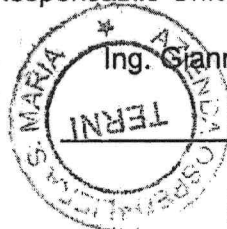


L'impresa Appaltatrice TEKNOS S.p.A.

Direttore Tecnico Arch. Francesco Mocci

TEKNOS S.p.A.
S.S. Appia Km. 196,500
81041 - VITULAZIO (Caserta)
Tel. PBX: 0823/968909
Partita IVA: 02399110614

Il Responsabile Unico del Procedimento



Ing. Gianni Fabrizio

Allegati:

1. Planimetria indicante le sole aree consegnate con indicazione delle zone fotografate per allegato 2.
2. Documentazione fotografica attestante lo stato dei luoghi.

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Tra:

Teknos S.p.A. con sede legale in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Santella Parco la Perla Codice Fiscale e P. IVA 02399110614 nella persona del Presidente C.d.A Dott. Marco Caruso nato a Napoli (NA) 28/08/1968 in appresso per brevità denominata "APPALTATRICE"

e

Edilmaco2 SRL con sede legale in Piazza del Mercato n.21 – 05100 Terni Codice Fiscale e P. IVA 01544460551 nella persona del Legale Rappresentante Sig. Drilon Cerri nato a Milot (Albania) il 31/03/1985 appresso per brevità denominata "SUBAPPALTATRICE"

Congiuntamente, per brevità in appresso denominate "PARTI".

PREMESSO

Che la società **TEKNOS SPA** in qualità di "AFFIDATARIA" della procedura: Miglioramento sismico del padiglione "C" di Neurofisiopatologia dell' Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni

L'impresa **Edilmaco2 SRL** si è dichiarata disposta ad assumere in subappalto l'esecuzione delle seguenti opere e lavorazioni: *MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PADIGLIONE "C" DI NEUROFISIOPATOLOGIA DELL'OSPEDALE DI TERNI presso l'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni, come meglio specificato nel Computo Metrico del 09/02/2024 (Allegato 1 del presente contratto di subappalto)*

a tal fine, l'impresa Edilmaco2 SRL dichiara:

- a. *di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16*
- b. *di essere iscritta presso la Camera di Commercio di TERNI numero REA TR- 105412*
- c. *di disporre di capitali, di idonea organizzazione, di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione dei lavori affidati con il presente Contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere Affidate con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari;*
- d. *di essere intestataria delle seguenti posizioni assicurative:*
INPS sede di TERNI, codice sede: 8000 codice ditta: n. 8003173323
INAIL sede di Terni, codice sede: 22200, codice ditta: n. 19575971/49
PAT n. 22274063/45
Cassa edile sede di Terni, codice sede: TROO, codice ditta: n. 952373



- e. *di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;*
- f. *di essersi recata sul posto dove dovranno essere eseguiti i lavori prima della sottoscrizione del presente Contratto e di aver preso cognizione diretta delle condizioni generali e particolari esistenti nelle quali le prestazioni dovranno essere effettuate, e in particolare, dell'ubicazione delle vie d'accesso, delle condizioni ambientali, delle difficoltà, degli impedimenti, degli oneri e rischi tutti inerenti i lavori di cui trattasi nonché di tutte le circostanze che possano direttamente od indirettamente avere influenza sullo svolgimento dei lavori e sui relativi costi di cui l'Impresa dichiara di aver tenuto debito conto nella determinazione della sua offerta;*
- g. *di essere perfettamente a conoscenza degli eventuali vincoli cui potrebbe essere sottoposta la zona nella quale i lavori devono essere eseguiti nonché degli obblighi particolari che la Legge o i Regolamenti sia dello Stato che degli Enti locali impongono a tal fine, e pertanto di ottemperare di uniformarsi ad essi;*
- h. *di essere a conoscenza della tipologia e delle caratteristiche dei lavori da eseguire e di aver esaminato nei dettagli gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati e di tutte le condizioni in essi richiamate, e di aver valutato quindi esattamente difficoltà operative oneri e rischi;*
- i. *di aver formulato la propria offerta tenendo conto sia di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione dei lavori, e quindi, dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito;*

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE.

ART. 1 - CONFERMA DELLE PREMESSE

1.1. Le premesse, qui tutte confermate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

ART. 2 – OGGETTO

2.1. I lavori oggetto del presente Contratto di subappalto riguardano la puntuale esecuzione dei lavori dettagliatamente indicati nelle premesse.

2.2. Tutte le fasi lavorative dovranno essere eseguite da personale specializzato ed esperto, le attrezzature che verranno impiegate nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni e alle specifiche tecniche contrattuali nonché ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti in materia.

Le lavorazioni dovranno, nel rispetto delle specifiche tecniche forniture dalla D.I. in conformità ai disegni progetti e/o secondo istruzioni della direzione di cantiere dell'appaltatore.

Si intende altresì compreso nel presente contratto ogni altro onere accessorio per lo svolgimento della commessa nonché tutte le opere, somministrazioni ed attività, per dare completo, finito e collaudabile sulla base delle vigenti normative italiane, ciò che costituisce l'oggetto del presente Contratto. Anche se non espressamente menzionate.

ART. 3 - IMPORTO DEL CONTRATTO – CORRISPETTIVO.

L'importo complessivo presunto delle operazioni oggetto del presente contratto è determinato tra le parti in 146.950,95 euro (Euro centoquarantaseimilanovecentocinquanta/95) oltre IVA se dovuta.

Resta convenuto che i lavori sono a corpo ed i prezzi contrattualmente definiti sono proposti ed accettati dall'azienda subappaltatrice nella completa ed approfondita conoscenza delle quantità; in ragione di ciò dichiara di rinunciare a qualsivoglia pretesa di carattere economico che dovesse derivare da errata valutazione o mancata conoscenza delle quantità delle modalità e delle caratteristiche.

ART. 4 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI

I Lavori saranno contabilizzati tra le parti nella seguente modalità: Stato avanzamento lavori con pagamento come da contratto principale.

ART. 5– PERSONE AUTORIZZATE DALLA SOCIETA'

L'azienda subappaltatrice nomina a tutti gli effetti come proprio responsabile Sig. Alban Cerri tel. 329/0227961 che deve essere reperibile per tutta la durata dei lavori.

ART. 6 SORVEGLIANZA DEI LAVORI

L'azienda subappaltatrice deve attenersi alle disposizioni della direzione lavori e riconosce il potere di verifica dell'esecuzione da parte dell'appaltatore sia in corso d'opera ai sensi dell'art.1662 del C.C. sia all'ultimazione dei lavori

ART. 7 – INIZIO ATTIVITA'

L'inizio dei lavori avverrà il giorno 12/02/2024 con un'esecuzione temporanea conforme al cronoprogramma che si allega al presente unitamente alla planimetria del CSE per le fasi del cantiere.

ART. 8 – TEMPI DI ESECUZIONE

L'azienda subappaltatrice si impegna a rispettare il programma generale del contratto e a terminare le opere previste entro i termini previsti dall'appaltatrice. A tal fine l'azienda subappaltatrice si impegna a mettere a disposizione adeguato numero di mezzi ed opere senza maggiori oneri.

ART. 9 VARIAZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO



Tutte le variazioni devono essere ordinate per iscritto dell'appaltatore. L'azienda Subappaltatrice non può introdurre variazioni o addizioni rispetto alle previsioni contrattuali, ha però l'onore di eseguire ed adeguarsi scrupolosamente a tutte le variazioni ordinate espressamente per iscritto dell'appaltatore in particolare se scaturenti da modifiche tecniche al progetto.

ART. 10 – FORO COMPETENTE

Il foro competente per la risoluzione di eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello di S. Maria Capua Vetere (CE).

ART.11 – FORMA DEL CONTRATTO SPESE

Il presente contratto viene stipulato in forma privata e le relative spese sono a carico del contraente. La validità del presente contratto è soggetta ad autorizzazione da parte della stazione appaltante.

La società **TEKNOS SPA** in qualità di APPALTATRICE si impegna a dare immediata comunicazione all'ufficio territoriale della notizia dell'inadempimento dell'azienda subappaltatrice agli obblighi di tracciabilità.

La società **Edilmaco2 SRL** in qualità di SUBAPPALTATRICE si impegna a dare immediata comunicazione all'ufficio territoriale della notizia dell'inadempimento dell'azienda appaltatrice agli obblighi di tracciabilità.

Allegati: Allegato 1 – Computo Metrico del 09/02/2024

S. Maria Capua Vetere (CE), 09/02/2024

IMPRESA APPALTATRICE
TEKNOS S.p.A.

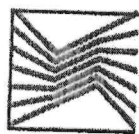

TEKNOS S.p.A.
Presidente G.d.A.
Marco Caruso

IMPRESA SUBAPPALTRATICE
EDILMACO2 SRL


Edilmaco2 srl
Piazza del Mercato, 21
05100 Terni (TR)
C.F. e P. IVA 0544460551

Servizio Sanitario Nazionale

Regione Umbria



AZIENDA OSPEDALIERA
"S. MARIA"
DI TERNI

Prot. n.
del

VIA TRISTANO DI JOANNUCCIO - 05100 TERNI

S.C. TECNICO PATRIMONIALE

Dirigente: Ing. Bandini Gianluca

Tel. 0744/205.238

e-mail: g.bandini@aosp terni.it

PEC: aosp terni@postacert.umbria.it

OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE EX REPARTO RADIOLOGIA"

CIG: Z6D3D6661F

Attestazione sulla verifica del possesso dei requisiti da parte dell'Aggiudicataria
(art. 17 comma 5 e art 100, del D.lgs n. 36/2023)

Il giorno 18/12/2023 il sottoscritto ING. GIANNI FABRIZI, quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto affidato ai sensi degli art. 17 comma 5 e 100 del D.lgs n. 36/2023, e del Regolamento Aziendale approvato con Deliberazione del D.G. n. 476/2017;

- Considerato che con Offerta Net4Market del 07/12/2023 si è proceduto alla presa d'atto delle risultanze della procedura di gara informale in oggetto e all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "LAVORI DI MANUTENZIONE EX REPARTO RADIOLOGIA" a favore della Ditta **EDILMACO SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, PIAZZA DEL MERCATO 21, C.F. e P.I. 01410780553, per l'importo complessivo di €, di cui € 8326.98 per lavori al netto del ribasso offerto del 6.3 %, € 813.33 per oneri della sicurezza, € 5888.64 per costi della manodopera ed € 125.20 per costi della sicurezza, oltre IVA come per legge;

- Visti gli art. 17 comma 5 e l'art. 100, del D.lgs n. 36/2023 e s.m.i., i quali prevedono che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti generali e speciali in capo all'aggiudicataria;

- Vista la documentazione relativa alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla **EDILMACO SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, PIAZZA DEL MERCATO 21, C.F. e P.I. 01410780553, acquisita mediante procedure on-line e/o a mezzo fax, di seguito meglio dettagliata:

1 Requisiti generali

- **Certificati generali del Casellario Giudiziale** (Prot. 71135/23 del 12/12/2023 CERRI DRILON, CERRI ALBAN)

- **Certificato Sanzioni Amm.ve dipend da reato** (Prot. pec n. del del indicare i nominativi delle persone) **NO**

- **Certificato di regolarità fiscale** (Prot. 72064/23 DEL 18/12/2023.)

- **Osservanza Legge n. 68/1999** (Autodichiarazione Legale Rapp.te Impresa) **NO**

- **Visura camerale CCIAA** (NPV7419227 del 12/12/2023)

- **Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.)**, valido sino al 01/02/2023

- **Presenza visione del sito dell'Autorità Nazionale per l'Anticorruzione (ex A.V.C.P.)** nella

sezione "Annotazioni riservate", in data 12/12/2023.(come risulta dalla documentazione acquisita agli atti di gara), in esito alla quale non sono state rilevate "annotazioni" costituenti motivo di esclusione dalle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici;

2 Requisiti speciali

1) ~~Documentazione a comprova del possesso dei requisiti speciali Prot. pec n. del..... NO~~

OPPURE

2) ~~Attestazione SOA sito ANAC NO~~

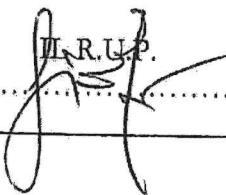
La suddetta documentazione è conservata agli atti dell'Ufficio;

- Rilevato dall'esame della predetta documentazione che le dichiarazioni rese in sede di gara dalla Ditta aggiudicataria appare confermata,

SI ATTESTA

Che in data 18/12/2023 a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ai sensi degli art. 17 comma 5 e art. 100 del D.lgs n. 36/2023 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore della Ditta **EDILMACO SRL** con sede legale in TERNI (TR), 05100, PIAZZA DEL MERCATO 21, C.F. e P.I. 01410780553 è divenuta efficace.

Terni, li 18/12/2023

.....
.....
.....

.....