

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
n. 0000008 del 08/01/2025

OGGETTO:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, IMPIANTI TERMOIDRAULICI, IMPIANTI ELEVATORI, IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE, IMPIANTI ANTINCENDIO E MINUTA MANUTENZIONE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI. CIG: 9839693389. AUTORIZZAZIONE A DUE SUBAPPALTI

Proposta n. 0000014 del 08/01/2025 a cura di S.C. Tecnico Patrimoniale

Hash.pdf (SHA256):75f6709d8035c97463dbafa715f3cdeff4c825be7f5a55023abfb4dae7de55df

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE
Gianni Fabrizi

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, IMPIANTI TERMOIDRAULICI, IMPIANTI ELEVATORI, IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE, IMPIANTI ANTINCENDIO E MINUTA MANUTENZIONE DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DI TERNI. AUTORIZZAZIONE A DUE SUBAPPALTI.

Il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi, in virtù del Regolamento per la delega dei poteri gestionali e per la delega di firma, approvato con delibera del Direttore generale n. 193 del 02/03/2023 rettificato con delibera del Direttore Generale n. 246 del 16/03/2023, e del D.Lgs. 165/2001:

Visto il D.Lgs.vo 30.12.1992 n. 502 “*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421*” e sue successive modifiche ed integrazioni;

Richiamata la L.R. 9 aprile 2015 n. 11 recante “*Testo unico in materia di Sanità e Servizi Sociali*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 21 del 15/04/2015;

Premesso:

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 37 del 16/01/2023 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di “manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, trigeneratore, impianti antincendio e minuta manutenzione dell'Azienda Ospedaliera di Terni” per un importo di spesa massimo di € 1.100.000,00 oltre IVA al 22% e della durata di mesi 12 fatta salva la risoluzione anticipata del contratto se nel frattempo fosse avvenuta l'aggiudicazione della corrispondente gara d'appalto regionale;

- che con Delibera del Direttore Generale n. 425 del 30/05/2023 è stato approvato il fascicolo della gara;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 767 del 27/10/20232 sono stati approvati il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), il Capitolato Speciale parte amministrativa, il Capitolato Tecnico e la Lettera di invito;

- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 923 del 22/12/2023 è stata nominata la commissione giudicatrice;

- che con nota prot. n. 12238 del 26/02/2024 è stato nominato RUP il Geom. Fabrizio Fazi in sostituzione dell'Ing. Gianluca Bandini;

- che con Delibera del Direttore Generale n. 132 del 28/02/2024 il servizio di “manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, impianto di trigenerazione, impianti antincendio e minuta manutenzione dell'azienda Ospedaliera di Terni” della durata di mesi 12, con possibilità di rinnovo per ulteriori 12 mesi, fatta salva la risoluzione anticipata del contratto in caso di aggiudicazione di analoga procedura di gara da parte della Centrale Regionale Acquisti in Sanità (CRAS), è stato affidato alla Società **Siram SpA** per un importo totale annuo dell'appalto pari a €uro 927.891,80 oltre Iva;

- che il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 04/07/2024 protocollo 0039941;

- che in sede di gara la suddetta impresa ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D.lgs n. 50/2016, di volersi avvalere di terzi per l'esecuzione di prestazioni in sub-appalto, nel rispetto della normativa vigente, per le attività relative ai “1) servizi di manutenzione degli impianti tecnologici termoidraulici; 2) servizi manutenzione degli impianti elettrici; 3) servizi manutenzione impianti elevatori; 4) Servizi manutenzione antincendio; 5) Servizio minuta manutenzione (porte, infissi, ecc.);

6) *Servizi manutenzione impianto di Cogenerazione- Trigenerazione - Nei limiti della quota massima indicata per legge*”;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 847 del 14/08/2024 è stato autorizzato il **subappalto** del “*servizio di manutenzione degli impianti idrici, idraulici, riscaldamento, raffrescamento, elettrici e minuta manutenzione dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni*” chiesto dalla Società Siram SpA a favore del **Consorzio Gruppo Costerm**, con sede in Terni, Strada di Tavernolo n. 25, C.F. e P. IVA 01527070559, che si impegna ad eseguire le attività esclusivamente per il tramite dell’impresa consorziata **Costerm Srl** con sede legale in Terni, Strada di Tavernolo n. 25, C.F. e P.IVA 01505430551, per un importo complessivo di € **90.000,00** (novantamila/00) di cui € 3.600,00 per oneri sicurezza oltre I.V.A. di legge e che corrisponde al 9,70% del valore dell’appalto principale comprensivo di variante pari ad € 927.891,80 oltre IVA;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 870 del 26/08/2024 è stato autorizzato il **subappalto** del “*servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni*” a favore della società **Schindler SpA**, con sede in Milano, Via E. Cernuschi n. 1, P.IVA 00842990152, per un importo di complessivi € **14.880,00** (quattordicimila ottocentoottanta/00), di cui € 444,00 per oneri sicurezza oltre I.V.A. di legge e che corrisponde al 1,60% del valore dell’appalto principale comprensivo di variante pari ad € 927.891,80 oltre IVA;

- che con nota pec prot. n. 70396 del 21/11/2024 l’Impresa Siram SpA ha presentato richiesta di subappaltare il “*servizio di manutenzione ordinari degli impianti UPS dell’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni*” a favore della società **SIEL SpA**, con sede in Tirezano Rosa (MI), Via I Maggio n. 25, P.IVA: 07163510154, per un importo complessivo di € **3.955,00** (tremilanovecento cinquantacinque/00), compresi oneri della sicurezza, oltre I.V.A. di legge e che corrisponde al 0,426% del valore dell’appalto principale comprensivo di variante pari ad € 927.891,80 oltre IVA;

- che con nota pec prot. n. 70751 del 22/11/2024 l’Impresa Siram SpA ha presentato richiesta di subappaltare il “*servizio di interventi a chiamata legati alla manutenzione straordinaria e assistenza elettrogeni extracanonone con sostituzione di parti di ricambio ammalorate presso l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni*” a favore della società **NOVA GEN sas di Miccio Lorena & C.**, con sede in Ponte San Giovanni (PG), Via A. Volta n. 14, P.IVA: 02452460542, per un importo complessivo di € **10.000,00** (diecimila/00), compresi oneri della sicurezza, oltre I.V.A. di legge e che corrisponde al 1,078% del valore dell’appalto principale comprensivo di variante pari ad € 927.891,80 oltre IVA;

Visti:

- l’art. 105 del D.lgs n. 50/2016;

- l’art. 49 della L. 108/2021 “*il subappalto non può superare la quota del 50 per cento dell’importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture*”;

Accertato:

- che la somma degli importi dei subappalti già autorizzati con Determinazioni Dirigenziali n. 847 del 14/08/2024 e n. 870 del 26/08/2024 e degli importi dei subappalti richiesti oggetto del presente atto risulta pari ad € **118.835,00** che corrisponde ad una percentuale del **12,807%** del valore dell’appalto principale, pari ad € 927.891,80, ampiamente compresa nei limiti di legge;

- che l’impresa appaltatrice, nelle richieste di subappalto, ha prodotto la documentazione prescritta dalla Legge;

- che sono stati debitamente prodotti i contratti di sub-appalto sottoscritti tra l'impresa Siram SpA e le imprese subappaltatrici, più precisamente in data 15/11/2024 con la società SIEL SpA e in data 05/11/2024 con la società NOVA GEN sas di Miccio Lorena & C.;

- che, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, i controlli sulle dichiarazioni rese dalla società NOVA GEN sas di Miccio Lorena & C. si sono conclusi in data 05/12/2024,

- che i suddetti controlli, invece, non si sono conclusi per la subaffidataria SIEL SpA ;

- che ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali;

- che ai sensi all'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed è soggetta all'esito dei controlli e che qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni in ordine agli obblighi di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., la stessa decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere ai sensi di legge;

Ritenuto:

- che nulla osta al procedere alle autorizzazioni ai subappalti delle prestazioni di che trattasi, richiesti dall'impresa Siram SpA a favore delle suddette società;

Attestato:

- che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;

Preso atto:

- che il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Fabrizio Fazi e il Responsabile f.f. della S.C. Tecnico Patrimoniale e Ingegneria Clinica Ing. Gianni Fabrizi attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, tale da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti in relazione al procedimento indicato in oggetto ed attestano l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e l'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui l'art. 35- bis del D. Lgs. n. 165/2001;

- che il Geom. Fabrizio Fazi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento attesta la completezza dell'istruttoria e l'Ing. Gianni Fabrizi in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa, delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

DETERMINA

Giusta la premessa in narrativa che qui si intende integralmente richiamata,

- **di autorizzare**, nell'ambito servizio di "manutenzione degli impianti elettrici e speciali, impianti termoidraulici, impianti elevatori, trigeneratore, impianti antincendio e minuta manutenzione dell'Azienda Ospedaliera di Terni" **il subappalto** del "*servizio di manutenzione ordinaria degli impianti UPS dell'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni*" a favore della società **SIEL SpA**, con sede in Tirezzano Rosa (MI), Via I Maggio n. 25, P.IVA: 07163510154, per un importo complessivo

di € **3.955,00** (tremilanovecento cinquantacinque/00), compresi oneri della sicurezza, oltre I.V.A. di legge;

- **di autorizzare**, nell'ambito del servizio di cui al punto precedente, il **subappalto** del “*servizio di interventi a chiamata legati alla manutenzione straordinaria e assistenza elettrogeni extracanone con sostituzione di parti di ricambio ammalorate presso l’Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni*” a favore della società **NOVA GEN sas di Miccio Lorena & C.**, con sede in Ponte San Giovanni (PG), Via A. Volta n. 14, P.IVA: 02452460542, per un importo complessivo di € **10.000,00** (diecimila/00), compresi oneri della sicurezza, oltre I.V.A. di legge;

- **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari;

- **di precisare** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge e in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

- **di trasmettere** la presente determinazione:

- alla ditta appaltatrice Siram SpA;
- alle ditte subappaltatrici SIEL SpA e NOVA GEN sas di Miccio Lorena & C.;

- **di dare atto** che il Geom. Fabrizio Fazi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento attesta la completezza dell'istruttoria e che l'Ing. Gianni Fabrizi il quale in qualità di Responsabile f.f. della Struttura Complessa, delegata dal Direttore Generale, attesta la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento;

- **di procedere** alla pubblicazione del presente provvedimento sul portale Web Aziendale, nella sezione “Amministrazione trasparente”.

L'estensore
Sig.ra Patrizia Rossi

Il RUP
Geom. Fabrizio Fazi

S.C. TECNICO PATRIMONIALE
E INGEGNERIA CLINICA
IL RESPONSABILE F.F.
Ing. Gianni Fabrizi